



Venezia, 28-10-2026

Nr. ordine 22

Al Sindaco
Al Presidente del Consiglio comunale
Ai Capigruppo consiliari
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Al Vicesegretario Vicario

MOZIONE

Oggetto: Mozione Collegata alla deliberazione n. 1076 del 15/09/2026 relativa al BILANCIO CONSOLIDATO DEL GRUPPO CITTÀ DI VENEZIA. ANNO 2025 - Villa Ceresa: valutazione delle modalità per il ritorno nella disponibilità del Comune di Venezia.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Villa Ceresa, originariamente di proprietà comunale, è stata successivamente trasferita al Fondo Immobiliare Città di Venezia e poi a IVE, società partecipata dal Comune attualmente in liquidazione;
- nel corso della discussione in commissione consiliare sul Bilancio consolidato è emersa l'esigenza di chiarire il percorso necessario a garantire il futuro dell'immobile;
- il bilancio di previsione prevede una specifica posta di bilancio per il recupero della villa a partire dal 2028;
- qualsiasi investimento necessita che il bene sia nella piena disponibilità da parte del Comune.

Considerato che:

- è opportuno verificare se esistano soluzioni compatibili con la normativa vigente e con la procedura di liquidazione di IVE che consentano di anticipare il ritorno del bene nella disponibilità comunale.

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA A:

- incaricare agli uffici competenti di valutare le modalità giuridiche, patrimoniali e finanziarie eventualmente percorribili per consentire al Comune di tornare nella piena disponibilità di Villa Ceresa, anche prima della conclusione della liquidazione di IVE, ove ciò risulti legittimamente possibile;
- riferire alla commissione consiliare competente sugli esiti della valutazione e sulle eventuali soluzioni individuate, indicando i relativi presupposti e le possibili tempistiche;
- tenere conto degli esiti di tale valutazione nella predisposizione della programmazione finanziaria dell'Ente.

Emanuele Rosteghin

Giulia Albanese
Danny Carella
Alberto Fantuzzo
Andrea Martella
Nicola Pellicani
Giuseppe Saccà
Camilla Seibezzi
Paolo Ticozzi
Gianluca Trabucco