
COMUNE di Venezia

Provincia di Venezia

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2025 – 2027
e documenti allegati**

L'ORGANO DI REVISIONE

Giovanni Zampieri

Paolo Bocchese

Adriano Ferro

L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 46 del 4/12/2024

PARERE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027

Premesso che l'Organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2025-2027, unitamente agli allegati di legge;
- visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- visto il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n. 118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;

presenta

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2025-2027, del Comune di Venezia che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

1. PREMESSA

I sottoscritti **Giovanni Zampieri, Paolo Bocchese, Adriano Ferro**, revisori nominati con delibera dell'organo consiliare n. 8 del 26/1/2022

Premesso

- che l'Ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D.lgs. n.267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all'allegato 9 al D.lgs.n.118/2011;
- che è stato ricevuto in data 19/11/2024 lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2025-2027, approvato dalla Giunta comunale in data 18/11/2024 con delibera n. 214, completo degli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.
- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
- visto lo statuto dell'Ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'Organo di revisione;
- visto lo Statuto ed il regolamento di contabilità;
- visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;
- visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, in data 18/11/2024

L'Organo di revisione ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 267/2000.

2. NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

Il Comune di Venezia registra una popolazione al 01.01.2024, di n. 252.340 abitanti.

L'Ente non è in disavanzo.

L'Ente non è in piano di riequilibrio.

L'Ente non è in dissesto finanziario.

3. DOMANDE PRELIMINARI

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente entro il 30 novembre 2024 ha aggiornato gli stanziamenti del bilancio di previsione 2024-2026.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2025-2027 adottando una procedura coerente o comunque compatibile con quanto previsto dal principio contabile All. 4/1 a seguito dell'aggiornamento disposto dal Decreto interministeriale del 25.7.2023.

L'Ente non ha gestito in esercizio provvisorio.

L'Organo di revisione ha verificato che al bilancio di previsione sono stati allegati tutti i documenti di cui all'art. 11, co. 3, del D.lgs. n.118/2011; al punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1; all'art. 172 TUEL e al DM 22 dicembre 2015, allegato 1.

L'Organo di revisione è iscritto alla BDAP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, prima dell'approvazione in Consiglio Comunale, abbia effettuato il pre-caricamento sulla banca dati BDAP senza rilievi e/o errori bloccanti.

L'Ente è adempiente all'inserimento dei relativi dati e documenti in BDAP (Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non risulta strutturalmente deficitario sulla base dei parametri individuati con Decreto interministeriale del 4 agosto 2023 per il triennio 2022-2024.

4. VERIFICHE SULLA PROGRAMMAZIONE

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione degli strumenti di programmazione (previsti dall'allegato 4/1 del D.lgs. n.118/2011).

Con riferimento alla verifica della coerenza delle previsioni l'Organo di revisione sul Documento Unico di programmazione (DUP), approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 55 del 18/07/2024, ha espresso parere con verbale n. 24 del 8/07/2024 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

L'Organo di revisione ha verificato che il DUP e la nota di aggiornamento al DUP contengono i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore:

Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 37 del D.lgs. n.36 del 31 marzo 2023, è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

Il programma espone interventi di investimento uguali o superiori a 150.000,00 Euro.

Il programma risulta coerente anche con i progetti PNRR, per i quali non si applica il nuovo codice dei contratti pubblici (rif. art. 225 co. 8 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 *"in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al Regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018"*).

Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari

Il Piano non è stato adottato autonomamente e si considera adottato in quanto contenuto nel DUP.

Programma triennale degli acquisti di beni e servizi

Il programma triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

Il programma non è stato adottato autonomamente e si considera adottato in quanto contenuto nel DUP.

Il programma espone acquisti di beni e servizi pari o superiori a Euro 140.000,00.

Programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno del personale

Nella Sezione operativa del DUP è stata determinata la programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno di personale a livello triennale e annuale sulla base della spesa per il personale in servizio e di quella connessa alle facoltà assunzionali previste a legislazione vigente, tenendo conto delle esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi.

Programma annuale degli incarichi

L'Organo di revisione ha verificato che nella deliberazione di approvazione del bilancio 2025-2027 è previsto che si potrà conferire gli incarichi di collaborazione autonoma di cui all'art. 3, comma 55 della Legge 244/07, nell'ambito delle attività istituzionali stabilite dalla legge o previste negli atti di programmazione approvati dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42, c. 2 del D.lgs 267/00 (Documento Unico di Programmazione, Programma Triennale ed Elenco Annuale dei lavori pubblici, Piani Territoriali ed urbanistici, Programmi annuali e pluriennali per la loro attuazione, etc..).

PNRR

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha una sezione del DUP dedicata al PNRR. (si rinvia al paragrafo dedicato al PNRR)

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni contenute nella Sezione Operativa del DUP e nel bilancio di previsione per gli anni 2025-2027 sono coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con la Sezione Strategica del DUP e con gli atti di programmazione di settore sopra citati.

5. LA GESTIONE DEGLI ESERCIZI 2023 E 2024

L'Organo consiliare ha approvato con delibera n. 19 del 18/04/2024 il Rendiconto per l'esercizio 2023.

L'Organo di Revisione ha formulato la propria relazione al Rendiconto 2023 in data 28/03/2024 con verbale n. 11.

La gestione dell'anno 2023 si è chiusa con un risultato di amministrazione al 31/12/2023 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

	31/12/2023
Risultato di amministrazione (+/-)	450.305.500,26
di cui:	
a) Fondi vincolati	156.708.626,54
b) Fondi accantonati	236.341.814,54
c) Fondi destinati ad investimento	2.892.206,87
d) Fondi liberi	54.362.852,31
TOTALE RISULTATO AMMINISTRAZIONE	450.305.500,26

di cui applicato all'esercizio 2024 per un totale di euro 111.343.188,35 così dettagliato:

Quote accantonate	14.440.960,65
Quote vincolate	41.053.161,38
Quote destinate a investimento	2.880.000,00
Quote non vincolate	52.969.066,32
	111.343.188,35

L'Organo di revisione ha rilasciato il proprio parere sul provvedimento di salvaguardia ed assestamento 2024.

5.1 Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che è stata rilevata, mediante l'acquisizione delle attestazioni dei responsabili dei servizi, la sussistenza di debiti fuori bilancio da riconoscere e finanziare.

L'Organo di revisione ha verificato che da tale ricognizione è emerso che sussiste un debito fuori bilancio da riconoscere relativo alla sentenza del Tar Veneto 1103/2024 per euro 1.837.190,27. Tale importo sarà stanziato nel bilancio di previsione 2025-2027 mediante emendamento e sarà finanziato con applicazione di avanzo di amministrazione accantonato da fondo contenzioso, opportunamente accantonato, come risultante dal rendiconto 2023.

L'Organo di revisione ha verificato che dalle comunicazioni ricevute e dalle verifiche effettuate risulta una probabile passività potenziale di euro 36.312,66 legata ad un contenzioso con un fornitore di energia e che la somma trova copertura nel fondo contenzioso accantonato nel risultato d'amministrazione.

6. BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il bilancio di previsione 2025-2027 rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del TUEL;
- le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.lgs. n.118/2011;
- le previsioni di competenza rispettano il principio generale n. 16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Le previsioni di competenza per gli anni 2025, 2026 e 2027 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2024 sono così formulate:

ENTRATE	Assestato 2024	2025	2026	2027
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	111.343.188,35	71.071.987,17		
Fondo pluriennale vincolato	220.811.114,06	56.733.933,33	6.945.263,53	26.958,78
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	435.904.192,42	439.714.590,98	451.694.329,50	453.147.878,96
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	227.231.811,66	178.537.791,44	164.793.181,14	151.039.225,13
Titolo 3 - Entrate extratributarie	170.911.127,30	172.079.720,74	170.544.726,74	169.542.880,99
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	630.426.499,76	193.935.311,80	109.435.459,49	89.656.325,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	19.475.699,49	20.000.000,00	103.875.800,00	20.000.000,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	100.932.125,65	81.063.164,50	10.166.446,91	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	300.000.000,00	300.000.000,00	300.000.000,00	300.000.000,00
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	836.725.000,00	826.725.000,00	826.725.000,00	826.725.000,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	3.053.760.758,69	2.339.861.499,96	2.144.180.207,31	2.010.138.268,86

SPESE	Assestato 2024	2025	2026	2027
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Spese correnti	861.670.798,53	751.669.713,41	743.757.655,51	743.437.187,12
Titolo 2 - Spese in conto capitale	1.022.612.122,35	429.699.452,31	160.507.099,89	112.899.374,29

SPESE	Assestato 2024	2025	2026	2027
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	21.369.416,12	21.757.313,57	18.531.445,34	15.000.000,00
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	11.383.421,69	10.010.020,67	94.659.006,57	12.076.707,45
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	300.000.000,00	300.000.000,00	300.000.000,00	300.000.000,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	836.725.000,00	826.725.000,00	826.725.000,00	826.725.000,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	3.053.760.758,69	2.339.861.499,96	2.144.180.207,31	2.010.138.268,86

6.1.Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Al fine di garantire il migliore utilizzo delle risorse finanziarie destinate a spese di investimento nella costituzione del FPV al 1° gennaio 2025, l'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha applicato correttamente il Principio contabile applicato della contabilità finanziaria, avuto riguardo in particolare ai punti 5.4.8 (spese di progettazione) e 5.4.9 (spese non ancora impegnate per appalti pubblici di lavori) tenuto conto delle novità introdotte dal D.lgs. n. 36/2023 ed inserite nei principi contabili dal DM 10 ottobre 2024 (XVII° correttivo di Arconet).

L'Organo di revisione ha verificato che la reimputazione degli impegni di spesa sia correlata con la costituzione del FPV da iscrivere in entrata nel bilancio di previsione 2025-2027, nonché con gli impegni pluriennali, al fine di:

- verificare la corretta elaborazione e gestione dei cronoprogrammi;
- evidenziare i ritardi nella realizzazione delle spese di investimento per mancata osservanza del cronoprogramma;

Le fonti di finanziamento del Fondo pluriennale vincolato iscritto nella parte entrata del bilancio per l'esercizio 2025 sono le seguenti:

	Importo
FPV APPLICATO IN ENTRATA	56.733.933,33
FPV di parte corrente applicato	11.973.953,43
FPV di parte capitale applicato (al netto dell'indebitamento)	44.718.775,39
FPV di parte capitale applicato al bilancio (derivante da indebitamento)	41.204,51
FPV di entrata per incremento di attività finanziarie	-
FPV DETERMINATO IN SPESA	6.945.263,53
FPV corrente:	437.991,12
- quota determinata da impegni da esercizio precedente	437.991,12
- quota determinata da impegni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	
FPV di parte capitale (al netto dell'indebitamento):	6.507.272,41
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	6.507.272,41
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	

FPV di parte capitale determinato in bilancio (per la parte alimentata solo da indebitamento)	-
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	
Fondo pluriennale vincolato di spesa per incremento di attività finanziarie	

Fondo pluriennale vincolato FPV - Fonti di finanziamento

Fonti di finanziamento FPV	Importo
Entrate correnti vincolate	11.973.953,43
Entrate correnti non vincolate in deroga per spese di personale	
Entrate correnti non vincolate in deroga per patrocinio legali esterni	
Entrate correnti non vincolate in deroga per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili	
Entrate diverse dalle precedenti per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili	
Totale FPV entrata parte corrente	11.973.953,43
Entrata in conto capitale	44.718.775,39
Assunzione prestiti/indebitamento	41.204,51
Totale FPV entrata parte capitale	44.759.979,90
Totale FPV entrata per incremento di attività finanziarie	-
TOTALE	56.733.933,33

L'Organo di revisione ha verificato, anche mediante controlli a campione, i cronoprogrammi di spesa e che il FPV di spesa corrisponda al FPV di entrata dell'esercizio successivo.

6.2 FAL – Fondo anticipazione liquidità

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha richiesto anticipazioni di liquidità con restituzione entro ed oltre l'esercizio.

6.3. Equilibri di bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'impostazione del bilancio di previsione 2025-2027 è tale da garantire il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi art. 1, comma 821, legge n. 145/2018 con riferimento ai prospetti degli equilibri modificati dal DM 1° agosto 2019.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			2025	2026	2027
			Previsioni di competenza	Previsioni di competenza	Previsioni di competenza
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		340.000.000,00			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)		11.973.953,43	437.991,12	0,00

		2025	2026	2027
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	-	-	-
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	-	-	-
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	790.332.103,16	787.032.237,38	773.729.985,08
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		-	-	-
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	-	-	-
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	751.669.713,41	743.757.655,51	743.437.187,12
<i>di cui:</i>				
<i>- fondo pluriennale vincolato</i>		437.991,12	-	-
<i>- fondo crediti di dubbia esigibilità</i>		27.111.000,00	27.111.000,00	27.111.000,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale ⁽⁵⁾	(-)	-	-	-
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		-	-	-
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	10.010.020,67	94.659.006,57	12.076.707,45
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		-	-	-
<i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>		-	-	-
G) Somma finale (G=A+Q1-AA+B+C-D-E-F)		40.626.322,51	-50.946.433,58	18.216.090,51
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti	(+)	23.565.138,46	0,00	0,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	-	83.875.800,00	-
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		-	-	-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	57.434.147,40	29.397.921,08	18.216.090,51
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	-	-	-
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE				
O=G+H+I-L+M		6.757.313,57	3.531.445,34	0,00
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento	(+)	47.506.848,71	0,00	0,00
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	44.759.979,90	6.507.272,41	26.958,78
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)	-	-	-
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	-	-	-

		2025	2026	2027
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	294.998.476,30	223.477.706,40	109.656.325,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	-	83.875.800,00	-
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	-	-	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	20.000.000,00	103.875.800,00	20.000.000,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	57.434.147,40	29.397.921,08	18.216.090,51
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	-	-	-
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	429.699.452,31	160.507.099,89	112.899.374,29
<i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>		<i>119.927.272,41</i>	<i>19.659.989,86</i>	<i>12.615.000,00</i>
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	-	-	-
<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		-	-	-
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	-	-	-
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		-	-	-
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE				
Z = P+Q-Q1+J2+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		-5.000.000,00	-88.875.800,00	-5.000.000,00
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)	-	-	-
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	-	-	-
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	-	-	-
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	-	-	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	20.000.000,00	103.875.800,00	20.000.000,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	-	-	-
<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		-	-	-
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	-	-	-
<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		-	-	-
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie ⁽⁵⁾	(-)	21.757.313,57	18.531.445,34	15.000.000,00
<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		-	-	-
EQUILIBRIO FINALE				
W =O +J+J1-J3+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y		0,00	0,00	0,00

		2025	2026	2027
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali:				
Equilibrio di parte corrente (O)		6.757.313,57	3.531.445,34	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	23.565.138,46		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.		-16.807.824,89	3.531.445,34	0,00

Il comma 2 dell'articolo 104 del disegno di Legge di Bilancio 2025 esplicita la definizione di equilibrio di bilancio prevista dall'articolo 1, comma 821, della legge n. 145 del 2018.

Tale norma prevede che, a decorrere dal 2025, ogni singolo ente si considera in equilibrio in presenza di un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza finanziaria del bilancio, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha richiamato la norma sopra riportata nel testo della deliberazione di approvazione del bilancio, dando atto che il rispetto degli obiettivi sarà verificato in sede di rendiconto 2025 secondo gli schemi del rendiconto della gestione che saranno adeguati con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro 60 giorni dall'entrata in vigore della Legge di Bilancio 2025 e che il bilancio di previsione 2025-2027 viene presentato con contenuti ritenuti adeguati all'ottenimento del saldo finale non negativo.

L'importo di euro 57.434.147,40 di entrate di parte corrente destinate a spese in conto capitale sono costituite da:

Sanzioni codice della strada	2.550.000,00
Contributi PON METRO PLUS	50.366.743,10
Contributi POC METRO	50.000,00
Contributi comunitari	70.000,00
Scomputo canoni e locazioni	551.250,00
Contributi PNRR	221.905,47
Contributi Stato	1.732.248,83
Entrate correnti	1.892.000,00
	57.434.147,40

Il saldo positivo di parte corrente è destinato al finanziamento del saldo negativo delle partite finanziarie.

L'equilibrio finale è pari a zero.

L'Organo di revisione ha verificato che nel bilancio di previsione 2025-2027 è stata prevista l'applicazione di euro **71.071.987,17** di avanzo vincolato presunto.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha allegato i prospetti A1 e A2 nel caso di applicazione dell'avanzo presunto per le quote vincolate ed accantonate.

6.4. Previsioni di cassa

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

Situazione di cassa	2022	2023	2024 (dato al 15/11/2024)
Disponibilità:	363.915.304,58	307.192.104,94	306.076.547,37
di cui cassa vincolata	172.869.788,72	156.249.118,24	178.963.637,37
anticipazioni non estinte al 31/12	-	-	-

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente si è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere;
- il saldo di cassa non negativo garantisce il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL;
- le entrate riscosse dagli addetti alla riscossione vengono versate presso il conto di tesoreria dell'Ente con la periodicità prevista dalla normativa o dai regolamenti;
- la previsione di cassa relativa all'entrata è effettuata tenendo conto del *trend* della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto per le relative entrate;
- gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili;
- i singoli dirigenti o responsabili dei servizi hanno partecipato all'elaborazione delle proposte di previsione autorizzatorie di cassa e al programma dei pagamenti al fine di evitare che nell'adozione dei provvedimenti che comportano impegni di spesa vengano causati ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi nonché la maturazione di interessi moratori con conseguente responsabilità disciplinare e amministrativa;
- le previsioni di cassa per la spesa corrente, per il rimborso di prestiti e per le altre spese correnti o di investimento finanziate con applicazione dell'avanzo libero o con il margine differenziale di competenza sono state determinate sulla base della sommatoria delle entrate correnti che si presume di riscuotere e della giacenza iniziale di cassa libera;
- le previsioni di cassa per la spesa del titolo II tengono conto dei cronoprogrammi dei singoli interventi e delle correlate imputazioni agli esercizi successivi;
- le previsioni di cassa per le entrate da contributi in conto capitale e da ricorso all'indebitamento sono coerenti con le previsioni delle correlate spese del titolo II finanziate dalle medesime entrate senza generare fittizio surplus di entrata vincolata con il conseguente incremento delle previsioni di cassa della spesa corrente;

L'Organo di revisione ritiene che:

- le previsioni di cassa rispecchiano gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese;
- non sono state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL;

Il fondo iniziale di cassa al 01.01.2025 comprende la cassa vincolata per euro 178.963.637,37 (*dato al 15/11/2024*) e l'Organo di revisione ritiene che l'Ente si sia dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

L'Organo di revisione ha verificato che la programmazione dell'Ente tiene conto delle transazioni non monetarie correlate alla gestione patrimoniale (esempio: opere a scomputo, conferimenti, etc..).

6.5. Utilizzo proventi alienazioni

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente non si è avvalso della facoltà di cui al co. 866, art. 1, legge n. 205/2017, così come modificato dall'art. 11-bis, comma 4, d.l. 14 dicembre 2018, n. 135.

6.6. Risorse derivanti da rinegoziazione mutui

L'Organo di revisione ha verificato che Ente si è avvalso della facoltà di utilizzare le economie di risorse derivanti da operazioni di rinegoziazione mutui e prestiti per finanziare, in deroga, spese di parte corrente ai sensi dell'art. 7 comma 2 del D.l. 78/2015.

6.7. Entrate e spese di carattere non ripetitivo

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente codificato ai fini della transazione elementare le entrate e le spese ricorrenti e non ricorrenti.

L'Organo di Revisione ha verificato che, ai fini degli equilibri di bilancio, vi è un coerente rapporto tra entrate e spese non ricorrenti.

6.8. Nota integrativa

L'Organo di revisione ha verificato che la nota integrativa allegata al bilancio di previsione riporta le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio contabile 4/1.

6.9. Conguagli Fondi Covid-19

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente si trova in situazione di surplus di risorse e pertanto:

- le somme da restituire sono state stanziare per l'interno importo nel bilancio 2024 in apposito capitolo con il codice U.1.09.99.01.001 – “*Rimborsi di parte corrente ad Amministrazioni Centrali di somme non dovute o incassate in eccesso*”, iscritto alla missione 01 «Servizi istituzionali, generali e di gestione», Programma 03 «Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato»;
- tali somme, da restituire in 4 anni, come stabilito dal Decreto Ministero dell'Interno del 19/6/2024, saranno impegnate solo per la quota annuale e la rimanente parte confluirà nell'avanzo di amministrazione vincolato che sarà applicato per la quota di un quarto al bilancio 2025;
- lo schema di risultato di amministrazione presunto allegato al bilancio 2025/2027 sarà redatto anche con riferimento all'utilizzo di tali risorse.

7. VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI

7.1 Entrate

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2025-2027, alla luce della manovra disposta dall'Ente, l'Organo di revisione ha analizzato in particolare le voci di bilancio di seguito riportate.

7.1.1. Entrate da fiscalità locale

Addizionale Comunale all'Irpef

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha applicato, ai sensi dell'art. 1 del D. lgs. n. 360/1998, l'addizionale all'IRPEF, fissandone l'aliquota in misura dello 0,8%, con una soglia di esenzione per redditi fino a euro 10.000,00

Il gettito è previsto in euro 35.500.000,00.

IMU

Con comunicato pubblicato dal Dipartimento Finanze del MEF del 22 settembre 2023 è stata disposta l'apertura ai Comuni della nuova applicazione informatica per l'approvazione del prospetto delle aliquote IMU, ai sensi del comma 757 e ss. della Legge n. 160 del 2019, come successivamente declinato dal Decreto MEF del 7 luglio 2023.

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha elaborato il prospetto per l'anno di imposta 2025 e che lo stesso è in corso di approvazione da parte del Consiglio Comunale (proposta di deliberazione PD 1076 del 7/11/2024).

Il gettito stimato per l'Imposta Municipale Propria è il seguente e tiene conto dell'integrale esenzione dei beni-merce ai sensi del comma 751:

<i>IMU</i>	Esercizio 2024 (assestato)	Previsione 2025	Previsione 2026	Previsione 2027
IMU	91.000.000,00	91.000.000,00	91.000.000,00	91.000.000,00

TARI

Il gettito stimato per la TARI è il seguente:

	Esercizio 2024 (assestato)	Previsione 2025	Previsione 2026	Previsione 2027
TARI	107.052.771,00	112.141.242,00	117.641.242,00	117.641.242,00
<i>FCDE PEF TARI</i>	<i>6.012.000,00</i>	<i>6.012.000,00</i>	<i>6.012.000,00</i>	<i>6.012.000,00</i>

La TARI è determinata sulla base della copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio rifiuti compresi quelli relativi alla realizzazione ed esercizio della discarica ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone il trattamento.

A decorrere dal 2020 l'approvazione del Piano Finanziario della TARI è di competenza del Consiglio di Bacino Venezia Ambiente ai sensi della deliberazione dell'ARERA n. 443/2019. Il Consiglio di Bacino ha proceduto alla revisione infra periodo con l'aggiornamento biennale dei piani economico finanziari per gli anni 2024 e 2025 come previsto dall'art. 8 della deliberazione ARERA 363/2021/R/RIF e dalla nuova deliberazione ARERA 62/2023/R/rif.

Con la deliberazione n. 4 del 09/04/2024 l'Assemblea del Consiglio di Bacino Venezia Ambiente ha approvato l'aggiornamento biennale del piano economico finanziario degli anni 2024 e 2025.

L'Organo di Revisione ha verificato che:

- tra le componenti di costo è stata considerata la somma di euro 6.012.000,00 a titolo di fondo crediti di dubbia esigibilità;
- la disciplina dell'applicazione del tributo è stata approvata con regolamento dal Consiglio Comunale;
- la quota di gettito atteso che rimarrà a carico dell'ente per effetto delle riduzioni/esenzioni del tributo ammonta ad euro 1.150.000,00;
- l'Ente ha utilizzato una quota di avanzo da imposta di soggiorno per la copertura della TARI pari a 5.500.000,00 e una quota del contributo di accesso pari e euro 1.000.000,00.

Altri Tributi Comunali

Oltre all'addizionale comunale all'IRPEF, all'IMU e alla TARI, l'Ente ha istituito i seguenti tributi

Altri Tributi	Esercizio 2024 (assestato)	Previsione 2025	Previsione 2026	Previsione 2027
Imposta di soggiorno	37.000.000,00	38.000.000,00	38.000.000,00	38.000.000,00
addizionale comunale sui diritti di imbarco	-	4.560.000,00	9.640.000,00	9.640.000,00
Canone installazione mezzi pubblicitari	3.140.000,00	3.540.000,00	3.540.000,00	3.540.000,00
Contributo d'accesso	2.400.000,00	4.500.000,00	4.500.000,00	4.500.000,00
Totale	37.000.000,00	42.560.000,00	47.640.000,00	47.640.000,00

L'Ente, avendo istituito l'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, ha previsto che il relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali (rif. art. 4 D.lgs. n.23/2011).

L'Organo di revisione ha verificato che il riversamento dell'imposta di soggiorno da parte dei soggetti gestori che, ai sensi dell'art.4 comma 1 ter del D.lgs. n.23/2011 sono i responsabili del pagamento dell'imposta, può avvenire tramite il sistema pago PA.

Addizionale comunale sui diritti di imbarco portuali ed aeroportuali

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, in esecuzione dell'accordo sottoscritto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 23.12.2022 ha istituito l'addizionale comunale sui diritti di imbarco portuali ed aeroportuali con decorrenza 1 aprile 2023 nella misura di euro 2,50 dal 2023 al 2031, e progressivamente diminuita negli importi indicati a decorrere dal 2032 e fino al 2042.

A seguito dell'esito della sentenza del Consiglio di Stato n. 4858/2024 che ha annullato l'accordo sottoscritto, l'Amministrazione ha avviato un'istanza di riavvio del tavolo tecnico finalizzato alla sottoscrizione di un nuovo accordo, il cui iter risulta attualmente in corso.

L'Organo di revisione ha verificato che le entrate sono state stimate sulla base dei dati pubblici disponibili negli importi di euro 4.560.000,00 per l'annualità 2025 e di euro 9.640.000,00 per ciascuno degli anni 2026 e 2027, prevedendo una decorrenza dell'addizionale comunale sui diritti di imbarco aeroportuale a decorrere dal 01.07.2025 e sui diritti di imbarco portuale a decorrere dal 01.01.2026.

Si rimanda alle conclusioni per le raccomandazioni dell'Organo di revisione.

Contributo di accesso

La legge n. 145/2018 ha autorizzato il Comune di Venezia ad applicare, per l'accesso con vettore alla Città antica e alle altre isole minori della laguna, il contributo di accesso, alternativamente all'imposta di soggiorno.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, all'esito della sperimentazione 2024, con deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 24/10/2024 ha determinato la misura del contributo di accesso per il 2025 introducendo strutturalmente un giorno feriale, allungando il periodo di applicazione a 54 giorni e determinando le nuove misure del contributo: 5 o 10 euro a seconda che il contributo venga corrisposto entro o a partire dal quart'ultimo giorno antecedente il giorno di accesso.

L'Organo di revisione ha verificato che per il 2025-2026-2027 è prevista un'entrata di 4,5 milioni all'anno.

7.1.2. Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria

Le entrate relative all'attività di controllo delle dichiarazioni subiscono le seguenti variazioni:

Titolo 1 - recupero evasione	Accertato 2022	Accertato 2023	Assestato 2024
Recupero evasione IMU	11.596.030,30	17.038.995,72	7.000.000,00
Recupero evasione TASI	975.777,40	767.695,54	500.000,00
Recupero evasione TARI	857.159,18	1.662.752,31	2.500.000,00
Recupero evasione Imposta di soggiorno		19.972,49	50.500,00
Recupero evasione imposta di pubblicità	722.987,39	32.481,77	500.000,00

Titolo 1 - recupero evasione	Previsione 2025		Previsione 2026		Previsione 2027	
	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMU	7.000.000,00	4.835.000,00	7.000.000,00	4.835.000,00	7.000.000,00	4.835.000,00
Recupero evasione TASI	500.000,00		500.000,00		500.000,00	
Recupero evasione TARI	1.500.000,00		1.500.000,00		1.500.000,00	
Recupero evasione Imposta di soggiorno	50.500,00		50.500,00		50.500,00	
Recupero evasione imposta di pubblicità	500.000,00	265.000,00	500.000,00	265.000,00	500.000,00	265.000,00

L'Organo di revisione ritiene che la quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità è congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti ed ai crediti dichiarati inesigibili inclusi tra le componenti di costo.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non è stato inerte rispetto ai termini di prescrizione per le azioni di recupero.

7.1.3. Trasferimenti erariali e attribuzioni di risorse

L'Organo di revisione ha verificato che gli importi inseriti nel titolo 2 di entrata come trasferimenti correnti sono stati stimati sulla base delle spettanze storiche inserite nel sito web della finanza locale.

L'Organo di revisione ha verificato che all'interno dei trasferimenti correnti non sono state previste le risorse del riparto del fondo previsto dall'art.1 comma 508 Legge n. 213/2023 in quanto non spettanti.

7.1.4. Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

	Previsione 2025	Previsione 2026	Previsione 2027
sanzioni ex art.208 co 1 cds	12.000.000,00	12.000.000,00	12.000.000,00
sanzioni ex art.142 co 12 bis cds	7.000.000,00	7.000.000,00	7.000.000,00
TOTALE SANZIONI	19.000.000,00	19.000.000,00	19.000.000,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	5.952.000,00	5.952.000,00	5.952.000,00
Percentuale fondo (%)	31,33%	31,33%	31,33%

La somma da assoggettare a vincoli è così distinta:

- euro 4.061.000,00 per sanzioni ex art. 208 comma 1 del codice della strada (D.lgs. 30.4.1992 n. 285);
- euro 4.854.000,00 per sanzioni ex art.142, comma 12 bis del codice della strada (D.lgs. 30.4.1992 n. 285).

Con atto di Giunta l'Ente destinerà l'importo:

- di euro 4.061.000,00 (pari al 50% dei proventi) agli interventi di cui all'art. 208, comma 4 e comma 5 bis, del codice della strada, come modificato dall'art. 40 della Legge n. 120 del 29/7/2010.
- di euro 4.854.000,00 agli interventi di spesa alle finalità di cui agli articoli 142 comma 12 ter;

La quota vincolata è destinata:

- al titolo 1 spesa corrente per euro 6.365.000,00

- al titolo 2 spesa in conto capitale per euro 2.550.000,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto alla certificazione al Ministero dell'Interno dell'utilizzo delle sanzioni al codice della strada per gli esercizi precedenti.

L'Organo di revisione ritiene che la quantificazione del FCDE sia congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

7.1.5. Proventi dei beni dell'ente

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

Proventi dei beni	Previsione 2025	Previsione 2026	Previsione 2027
Canoni di locazione non abitativi	1.813.772,87	1.813.772,87	1.813.772,87
Canoni di locazione abitativi	10.941.235,00	10.941.235,00	10.941.235,00
Canoni di locazione a scomputo	520.750,00	520.750,00	520.750,00
Canoni concessori	13.319.373,33	13.236.483,33	13.162.963,33
TOTALE PROVENTI DEI BENI	26.595.131,20	26.512.241,20	26.438.721,20
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	3.874.000,00	3.874.000,00	3.874.000,00
Percentuale fondo (%)	14,57%	14,61%	14,65%

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

7.1.6. Proventi dei servizi pubblici e vendita di beni

Il dettaglio delle previsioni di proventi dei servizi dell'Ente e dei servizi a domanda individuale è il seguente:

Proventi dei servizi pubblici e vendita dei beni	Assestato 2024	Previsione 2025	Previsione 2026	Previsione 2027
Vendita di beni (PDC E.3.01.01.01.000)	-	-	-	-
Entrate dalla vendita di servizi (E.3.01.02.01.000)	40.356.714,44	42.835.780,00	43.642.780,00	44.392.780,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	328.000,00	358.000,00	358.000,00	358.000,00
Percentuale fondo (%)	0,81%	0,84%	0,82%	0,81%

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

Il dettaglio delle previsioni di proventi e costi dei servizi dell'ente e dei servizi a domanda individuale è il seguente:

Previsione 2025	Proventi	Costi	% di copertura prevista
Asilo nido	3.380.000,00	19.954.235,62	16,94%
Impianti sportivi	1.817.132,07	8.926.140,24	20,36%
Totali	5.197.132,07	28.880.375,86	18,00%

Previsione 2026	Proventi	Costi	% di copertura prevista
Asilo nido	3.380.000,00	20.339.330,51	16,62%
Impianti sportivi	1.821.132,07	9.366.734,10	19,44%
Totali	5.201.132,07	29.706.064,61	17,51%

Previsione 2027	Proventi	Costi	% di copertura prevista
Asilo nido	3.380.000,00	20.471.737,22	16,51%
Impianti sportivi	1.825.132,07	11.037.055,49	16,54%
Totali	5.205.132,07	31.508.792,71	16,52%

7.1.7 Canone unico patrimoniale - COSAP

Il dettaglio delle previsioni dei proventi derivanti dal Canone Unico Patrimoniale - COSAP è il seguente:

	Accertato 2023	2024
Canone Unico Patrimoniale Cosap base	12.081.463,79	11.000.000,00
Canone Unico Patrimoniale recupero evasione	311.291,28	1.500.000,00

	Previsione 2025		Previsione 2026		Previsione 2027	
	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Canone Unico Patrimoniale Cosap base	12.500.000,00	1.141.000,00	12.500.000,00	1.141.000,00	12.500.000,00	1.141.000,00
Canone Unico Patrimoniale recupero evasione	1.500.000,00	759.000,00	1.500.000,00	759.000,00	1.500.000,00	759.000,00

7.1.8. Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
2023 (rendiconto)	7.807.572,85	5.000.000,00	1.051.118,76
2024 (assestato)	19.800.000,00	-	19.800.000,00
2025	19.800.000,00	-	19.800.000,00
2026	19.800.000,00	-	19.800.000,00
2027	19.800.000,00	-	19.800.000,00

L'importo stanziato nel triennio 2025-2027 comprende la somma di euro 15.000.000,00 di proventi per interventi a scomputo.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente rispetta i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n. 232/2016 art.1 comma 460 e smi e dalle successive norme derogatorie.

7.2 Spese per titoli e macro aggregati

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni sono costruite tenendo conto del tasso di inflazione programmata.

Le previsioni degli esercizi 2025-2027 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2024 è la seguente:

Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA		Previsioni Def. 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
101	Redditi da lavoro dipendente	131.321.276,39	125.477.462,09	126.667.668,12	128.395.498,55
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	20.549.123,62	20.030.116,00	20.232.377,03	20.443.392,68
103	Acquisto di beni e servizi	537.922.253,42	494.940.384,85	487.535.764,73	484.903.151,97
104	Trasferimenti correnti	88.226.111,41	56.477.490,09	54.100.173,92	53.278.718,88
105	Trasferimenti di tributi	-	-	-	-
106	Fondi perequativi	-	-	-	-
107	Interessi passivi	13.256.188,49	10.424.486,87	9.587.149,53	8.952.260,29
108	Altre spese per redditi da capitale	572.152,32	580.149,01	580.149,01	580.149,01
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	5.005.147,85	844.660,48	833.200,00	833.200,00
110	Altre spese correnti	64.743.309,13	42.894.964,02	44.221.173,17	46.050.815,74
	Totale	861.595.562,63	751.669.713,41	743.757.655,51	743.437.187,12

7.2.1 Spese di personale

L'Organo di revisione ha verificato che lo stanziamento pluriennale del bilancio di previsione per spese di personale è contenuto entro i limiti del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2 del d.l. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58. (il valore soglia del Comune di Venezia per l'anno 2024 è pari al 14,75% contro il 28,80 del D.M. 17/03/2020, comunicazione 06/06/2024, P.G. /2024/0275927).

L'Ente, nonostante sia sotto il valore soglia, non ha previsto incrementi della spesa di personale nel rispetto delle percentuali individuate dall'art. 5 del decreto 17 marzo 2020 del Ministro per la Pubblica Amministrazione di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro dell'Interno, attuativo dell'art. 33, co. 2 del d.l. 34/2020).

L'Organo di revisione ha effettuato l'asseverazione dell'equilibrio pluriennale di bilancio tenuto conto delle indicazioni espresse dalla Corte dei conti, sezioni Riunite in sede giurisdizionale, sentenza 7/2022.(parere n. 23/2024 P.G. 317083 del 03/07/2024).

L'Organo di revisione ha verificato che nelle previsioni siano stati considerati gli aumenti contrattuali del triennio 2022-2024.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa relativa al macro-aggregato "redditi da lavoro dipendente" prevista per gli esercizi 2025-2027, tiene conto di quanto indicato nel DUP ed è coerente:

- con il limite della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge n.296/2006 rispetto al valore medio del triennio 2011/2013, pari ad euro 111.507.120,93, considerando l'aggregato rilevante comprensivo dell'IRAP ed al netto delle componenti escluse (tra cui la spesa conseguente ai rinnovi contrattuali), come risultante dal prospetto seguente:

	Media 2011/2013	Previsione	Previsione	Previsione
		2025	2026	2027
Spese macroaggregato 01	130.890.934,38	125.477.462,09	126.667.668,12	128.395.498,55
Spese macroaggregato 03				
Irap macroaggregato 102	8.185.416,89	7.344.666,00	7.423.927,03	7.534.942,68
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo	1.040.536,23	0	0	0
Altre spese: Cococo macroaggregato 03	179.468,70	0	0	0
Altre spese: Cococo Istituzioni	41.437,42	0	0	0
Altre spese: personale in comando	67.333,33	250.000,00	250.000,00	250.000,00
Altre spese: lavoro interinale	0,00	1.226.516,73	1.151.200,00	1.151.200,00
Altre spese: voucher	4.000,00	0	0	0
Altre spese: buoni pasto	1.133.330,29	0	0	0
Totale spese di personale (A)	141.542.457,24	134.298.644,82	135.492.795,15	137.331.641,23
(-) Componenti escluse (B)	30.035.336,31	41.908.605,40	43.236.776,55	46.873.710,00
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B	111.507.120,93	92.390.039,42	92.256.018,60	90.457.931,23

- dei vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa che fanno riferimento alla corrispondente spesa dell'anno 2009 di euro 12.441.701,19.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha predisposto la pianificazione del fabbisogno del personale 2025-2027 in maniera coerente ai progetti del PNRR.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha in servizio e non prevede di assumere personale a tempo determinato, in deroga agli ordinari limiti, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 31-bis del D.L. 152/2021.

7.2.2 Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)

L'importo massimo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma previsto per gli anni 2025-2027 è di euro 15.000.000,00.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, ai sensi dell'art. 89 del TUEL, si è dotato di un regolamento per l'affidamento degli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall'art. 46 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112, trasmesso alla Corte dei conti alle cui previsioni si raccomanda di attenersi rigorosamente.

7.3 Spending review

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- ha stanziato le risorse relative alla spending review di cui al D.M. 29.3.2024 Legge n. 178/2020 art 1, c. 850 e 853);
- ha stanziato le risorse relative alla spending review di cui al DM 30.9.2024 (L. 213/2023 art.1 commi 533,534,535);
- ha stanziato tali risorse sul piano dei conti U.1.04.01.01.020 "Trasferimenti correnti al Ministero dell'economia in attuazione di norme in materia di contenimento di spesa", con allocazione nella Missione 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione, Programma 03, Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato, COFOG 1.1 – Organi esecutivi e legislativi, attività finanziarie e fiscali e affari esteri.

7.4. Spese in conto capitale

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2025 ad euro 429.699.452,31;

- per il 2026 ad euro 160.507.099,89;
- per il 2027 ad euro 112.899.674,29;

L'Organo di revisione ha verificato che le opere di importo superiore a euro 150.000,00 sono state inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

L'Organo di revisione ha verificato che nella proposta di deliberazione di Consiglio Comunale che approva lo schema di bilancio 2025-2027 è specificato che la determinazione dei cronoprogrammi delle opere pubbliche inserite nel Piano degli Investimenti 2025-2027, dipendendo dalle tempistiche di attivazione delle fonti di finanziamento, sarà effettuata in occasione dell'approvazione dei progetti definitivi o esecutivi e che le relative somme sono accantonate nel Fondo Pluriennale Vincolato Previsionale;

L'Organo di Revisione ha verificato che al bilancio di previsione è allegato il Piano degli investimenti e degli interventi di manutenzione che identifica per ogni spesa in conto capitale la relativa fonte di finanziamento, a cui si rimanda.

Investimenti senza esborsi finanziari

Sono programmati per gli anni 2025-2027 altri investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell'entrata e nella spesa come segue:

Investimenti senza esborsi finanziari	2025	2026	2027
Opere a scampo di permesso di costruire	15.000.000,00	15.000.000,00	15.000.000,00
Opere a scampo di canoni locazione	551.250,00	555.250,00	559.250,00
Operazioni permutative	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
Acquisizioni gratuite immobili dallo stato ai sensi del federalismo fiscale	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00
Acquisizioni immobili e costituzione di servitù d'uso pubblico a titolo gratuito in attuazione di convenzioni	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
Apporto di capitali	-	-	500.000,00
TOTALE	39.551.250,00	39.555.250,00	40.059.250,00

L'Organo di revisione ha verificato che Ente ha in essere i seguenti beni con contratto di Partenariato Pubblico Privato:

N. atto	data atto	oggetto	tipo	modalità contabilizzazione
131531	23/11/2022	efficientamento energetico illuminazione pubblica edifici	concessione	off balance
130517	21/04/2009	progettazione e ristrutturazione cinema Rossini	concessione	off balance
1660	16/11/2009	restauro e gestione edificio Scuola Grande della Misericordia	concessione	off balance

Nel caso in cui l'Ente abbia sottoscritto contratti di servizio energia EPC (*Energy Performance Contract*), l'Organo di revisione ha verificato che le previsioni di bilancio consentono la corretta contabilizzazione della quota di manutenzione straordinaria come indicato dalla FAQ n. 52 di Arconet.

8. FONDI E ACCANTONAMENTI

8.1. Fondo di riserva di competenza

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macro aggregato 10 del bilancio, ammonta a:

- anno 2025: euro 2.378.116,98 pari allo 0,32% delle spese correnti;
- anno 2026: euro 2.641.317,25 pari allo 0,36% delle spese correnti;
- anno 2027: euro 2.301.226,00 pari allo 0,31% delle spese correnti;

e rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del TUEL ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

8.2. Fondo di riserva di cassa

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente nella missione 20, programma 1 ha stanziato il fondo di riserva di cassa per un importo pari ad 2.378.116,98.
- la consistenza del fondo di riserva di cassa rientra nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater del TUEL.

8.3. Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di

dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 27.111.000,00 per l'anno 2025;
- euro 27.111.000,00 per l'anno 2026;
- euro 27.111.000,00 per l'anno 2027
- gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, corrispondono con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

L'Organo di revisione ha verificato:

- la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.
- che l'Ente ha utilizzato il metodo ordinario;
- che l'Ente per calcolare le percentuali ha utilizzato uno dei tre metodi consentiti come definiti dall'esempio n. 5 del principio contabile All. 4/2 alla luce delle indicazioni contenute nell'aggiornamento dello stesso principio in seguito al DM del 25/07/2023, ovvero i calcoli sono stati effettuati applicando al rapporto tra gli incassi in c/competenza e gli accertamenti degli ultimi 5 esercizi, il metodo della media semplice (sia la media fra totale incassato e totale accertato, sia la media dei rapporti annui), applicando all'importo complessivo degli stanziamenti di ciascuna delle entrate una percentuale pari al complemento a 100 delle medie calcolate
- che l'Ente nella scelta del livello di analisi ha fatto riferimento ai capitoli;
- che la nota integrativa fornisce adeguata illustrazione delle entrate che l'Ente non ha considerato di dubbia e difficile esazione e per le quali non si è provveduto all'accantonamento al Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE).
- che l'Ente non si è avvalso della c.d. "regola del +1" come da FAQ 26/27 di Arconet e come anche indicato nell'esempio n. 5 del principio contabile All. 4/2 (alla luce delle indicazioni contenute nell'aggiornamento dello stesso principio in seguito al DM del 25/07/2023) che prevede la possibilità di determinare il rapporto tra incassi di competenza e i relativi accertamenti, considerando tra gli incassi anche le riscossioni effettuate nell'anno successivo in conto residui dell'anno precedente;
- che l'Ente ai fini del calcolo della media non si è avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

8.4. Fondi per spese potenziali

L'Organo di revisione ha verificato che:

- lo stanziamento del fondo rischi contenzioso, con particolare riferimento a quello sorto nell'esercizio precedente è congruo.

- ai fini della verifica della congruità dello stanziamento alla missione 20 del Fondo rischi contenzioso, l'Ente ha predisposto un elenco di giudizi in corso, con connesso censimento delle rispettive probabilità di soccombenza.
- l'Ente ha provveduto a stanziare nel bilancio 2025-2027 accantonamenti in conto competenza per altre spese potenziali.

Nella missione 20, programma 3, sono previsti i seguenti accantonamenti:

Missione 20, programma 3	Previsione 2025	Previsione 2026	Previsione 2027
	Importo	Importo	Importo
Fondo oneri futuri	300.000,00	300.000,00	300.000,00
Fondo per contributo annuale finanza pubblica	1.500.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
Fondo speciale			2.168.733,82

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha accantonato nel rendiconto 2023 risorse per gli aumenti contrattuali del personale dipendente per il rinnovo contrattuale.

Accantonamento complessivo per spese potenziali confluito nel risultato di amministrazione nell'ultimo rendiconto approvato:

	Rendiconto 2023
Fondo rischi contenzioso	43.654.403,93
Fondo oneri futuri	43.919.375,26
Fondo perdite società partecipate	-
Fondo Tari	183.437,55
	87.757.216,74

8.5. Fondo garanzia debiti commerciali

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente al 31.12.2024 ritiene di rispettare i criteri previsti dalla norma, e pertanto non è tenuto ad effettuare l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

Nel caso in cui l'Ente non rispetterà i criteri previsti dalla norma si invita l'Ente entro il 28 febbraio ad effettuare la variazione per costituire l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente nella missione 20, programma 3 non ha stanziato il fondo garanzia debiti commerciali.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i dirigenti responsabili, nonché a quelli apicali delle rispettive strutture, con integrazione dei rispettivi contratti individuali.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- ha effettuato le operazioni di bonifica delle banche dati al fine di allineare i dati presenti sulla Piattaforma dei crediti commerciali con le scritture contabili dell'Ente;
- ha effettuato le attività organizzative necessarie per garantire il rispetto dei parametri previsti dalla suddetta normativa.

8.6 Fondo per contributo annuale di finanza pubblica

Il comma 6 dell'articolo 104 della Legge di Bilancio 2025 prevede che per ciascuno degli anni dal 2025 al 2029, gli enti locali debbano costituire un fondo di importo pari al contributo annuale alla finanza pubblica come definito dal comma 5 dello stesso articolo, da iscrivere nella missione 20 della parte corrente di ciascuno degli esercizi del bilancio di previsione, fermo restando il rispetto dell'equilibrio di bilancio di parte corrente di cui all'articolo 40 del decreto legislativo n. 118 del 2011 e dell'articolo 162, comma 6, del decreto legislativo n. 267 del 2000.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha stimato tale fondo nella seguente misura:

- euro 1.500.000,00 per l'anno 2025;
- euro 3.000.000,00 per l'anno 2026;
- euro 3.000.000,00 per l'anno 2027

9. INDEBITAMENTO

L'Organo di revisione ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione risultano soddisfatte le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento rispetta le condizioni poste dall'art. 203 del TUEL come modificato dal D.lgs. n.118/2011.

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, ha verificato che nel bilancio 2025-2027 non sono programmate operazioni di investimento finanziate da indebitamento che richiedono l'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento

L'indebitamento previsto in euro 81.063.164,50 nel 2025 ed euro 10.166.446,91 nel 2026 si riferisce a mutui flessibili per la realizzazione del progetto Bosco dello Sport.

L'indebitamento dell'Ente subisce la seguente evoluzione:

Indebitamento	2023	2024	2025	2026	2027
Residuo debito (+)	248.061.807,75	237.063.535,14	230.629.568,12	301.686.658,67	217.196.432,02
Nuovi prestiti (+)	0,00	4.936.121,13	81.063.164,50	10.166.446,91	0,00
<i>di cui da rinegoziazioni</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Prestiti rimborsati (-)	10.998.272,61	11.370.088,15	10.006.073,95	94.656.673,56	12.074.374,44
Estinzioni anticipate (-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>di cui da rinegoziazioni</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Altre variazioni +/- (da specificare)</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Totale fine anno	237.063.535,14	230.629.568,12	301.686.658,67	217.196.432,02	205.122.057,58
Sospensione mutui da normativa emergenziale *	0	0	0	0	0

L'Organo di revisione ha verificato che l'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2025, 2026 e 2027 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art. 203 del TUEL.

L'Organo di Revisione ha verificato che le previsioni dell'anno 2026 comprendono l'iscrizione della somma di euro 83.875.800,00 relativa al flusso di entrata previsto a seguito della chiusura del contratto relativo al derivato di ammortamento sottoscritto con Merrill Linch, in considerazione della restituzione del prestito obbligazionario bullet Canaletto Fenice.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Oneri finanziari per amm.to prestiti e rimborso in quota capitale	2023	2024	2025	2026	2027
Oneri finanziari	9.660.875,83	9.624.223,93	8.014.108,56	7.030.464,47	6.668.624,31
Quota capitale	10.998.272,61	11.370.088,67	10.006.073,95	94.656.673,56	12.074.374,44
Totale fine anno	20.659.148,44	20.994.312,60	18.020.182,51	101.687.138,03	18.742.998,75

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione di spesa per gli anni 2025, 2026 e 2027 per interessi passivi e oneri finanziari diversi, è congrua sulla base del riepilogo degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

	2023	2024	2025	2026	2027
Interessi passivi	9.660.875,83	9.624.223,93	8.014.108,56	7.030.464,47	6.668.624,31
entrate correnti	843.424.459,67	833.119.678,30	790.332.103,16	787.032.237,38	773.729.985,08
% su entrate correnti	1,15%	1,16%	1,01%	0,89%	0,86%
Limite art. 204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non prevede di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 comma 17 della Legge 350/2003, diverse da mutui e prestiti obbligazionari.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non prevede l'estinzione anticipata di prestiti.

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente non ha previsto di prestare garanzie principali e sussidiarie.

L'Organo di revisione ha verificato che l'eventuale avanzo di amministrazione per la quota vincolata proveniente da indebitamento non è stato applicato al bilancio per la copertura di spesa di investimento.

Le quote di avanzo presenti saranno applicate per investimenti finanziabili con tale fonte di finanziamento.

10. ORGANISMI PARTECIPATI

L'Organo di revisione ha verificato che tutti gli organismi partecipati hanno approvato i bilanci d'esercizio al 31/12/2023.

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha le seguenti società/organismi partecipati in perdita:

La Immobiliare Veneziana S.r.l. (IVE S.r.l.) in liquidazione

Vega S.c.a r.l. in concordato preventivo e in liquidazione

Interporto di Venezia S.r.l. in liquidazione

Società	Perdita	Motivazioni perdita	note *
La Immobiliare Veneziana S.r.l. (IVE S.r.l.) In liquidazione	-3.899.156,00	La perdita è dovuta alla difficoltà del mercato immobiliare post pandemico ed agli oneri finanziari del mutuo relativo agli immobili facenti parte dell'ex Fondo Immobiliare Città di Venezia.	
Vega S.c.a r.l. in concordato preventivo Ed in liquidazione	-814.207,00	La perdita è dovuta all'allineamento dei valori del patrimonio immobiliare a quelli messi a gara dal liquidatore giudiziario.	
Interporto di Venezia S.r.l. in Liquidazione	-102.402,00	La perdita è dovuta al fatto che la società è in liquidazione e sostanzialmente non presenta ricavi, a fronte dei costi sostenuti.	

La Relazione sul governo societario predisposta dalle società a controllo pubblico controllate dall'Ente contiene il programma di valutazione del rischio aziendale, ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. 175/2016 tenuto conto delle novità introdotte dal "Codice della Crisi" - D.lgs. 12 gennaio 2019).

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente non intende sottoscrivere aumenti di capitale, effettuare trasferimenti straordinari, aperture di credito, né rilasciare garanzie in favore delle proprie società partecipate.

Accantonamento a copertura di perdite

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha effettuato l'accantonamento ai sensi dell'art. 21 commi 1 e 2 del D. lgs.175/2016 e ai sensi del comma 552 dell'art.1 della Legge 147/2013.

Razionalizzazione periodica delle partecipazioni (art. 20, D.lgs. 175/2016)

L'Ente provvederà, entro il 31.12.2024, con proprio provvedimento motivato, all'analisi dell'assetto complessivo delle società in cui detiene partecipazioni, dirette o indirette, predisponendo un piano di riassetto per la loro razionalizzazione, fusione o soppressione, anche mediante messa in liquidazione o cessione, ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. n.175/2016.

L'Ente ha provveduto, per i servizi affidati alle stesse società, alla redazione della relazione ex articolo 30 del D.lgs. n.201/2022 con successivo invio all'ANAC.

Le partecipazioni che risultano da dismettere entro il 31.12.2025 sono:

Denominazione sociale	Quota di partecipazione	Motivo di dismissione	Modalità di dismissione	Data di dismissione	Modalità di ricollocamento personale
TAG S.r.l., ora in liquidazione	0,228 % (indiretta)	Società non Indispensabile per il Perseguimento delle finalità Dell'Ente	Liquidazione	31/12/25	--
La Immobiliare Veneziana – Società a responsabilità Limitata (Ive S.r.l.), ora in liquidazione	100% (diretta)	Perdite reiterate	Liquidazione	31/12/25	--
Interporto di Venezia S.r.l. in Liquidazione (precedentemente S.p.A.)	1,09 % (diretta)	Società non Indispensabile per il Perseguimento delle finalità Dell'Ente	Liquidazione	31/12/25	--
Thetis S.p.A.	4,764 % (indiretta)	Società non Indispensabile per il Perseguimento delle finalità Dell'Ente	Liquidazione	31/12/25	--
Vega S.c.a.r.l. in concordato preventivo Ed in liquidazione	60,074 % (indiretta)	Perdite reiterate	Liquidazione	31/12/25	--
Expo Venice S.p.A. in fallimento	0,396 % (indiretta)	Società inattiva o non più operativa	Liquidazione	31/12/25	--

Si rappresenta in ogni caso che i tempi previsti per la dismissione non dipendono dall'Amministrazione Comunale in quanto la durata delle procedure di liquidazione e fallimento sono determinate da fattori esogeni.

Scelta della modalità di gestione del servizio pubblico locale

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel caso in cui abbia proceduto con l'affidamento ex novo di un servizio pubblico a rilevanza economica, ha provveduto a predisporre la relazione di cui all'art.14 D.lgs. n.201/2022 (affidamento ad AVM S.p.A. della gestione dei servizi ausiliari al traffico ed alla mobilità dal 1/1/2025 per 5 anni rinnovabili).

Garanzie rilasciate

Le garanzie rilasciate a favore degli organismi partecipati dall'Ente sono così dettagliate:

Fidejussioni

Società	Progetto	Fidejussione rilasciata	Fidejussione utilizzata
AVM	Realizzazione nuova Via Vallenari	30.000.000,00	30.000.000,00
INSULA	Nuovo Piazzale S.M.Elisabetta al Lido	20.000.000,00	20.000.000,00
INSULA (Ex Edilveneziana)	Restauro complesso Ex Penitenti ed Ex Istituto Stefanini	22.350.000,00	22.350.000,00

Società	Progetto	Fidejussione rilasciata	Fidejussione utilizzata
ACTV	Nuovo cantiere motoristico Isola Tronchetto	27.000.000,00	27.000.000,00
AVM (subentrata a pmv in esito all'operazione di scissione approvata il 4/8/2017)	Nuovo terminal approdo S.M.Elisabetta al Lido e altri approdi	7.000.000,00	7.000.000,00
SUB TOTALE		106.350.000,00	106.350.000,00
FOND.TEATRO LA FENICE	Acquisto immobile	6.000.000,00	6.000.000,00
INSULA-Friuladria	Investimenti diversi	1.672.945,00	1.672.945,00
VERITAS	Investimenti diversi	25.000.000,00	25.000.000,00
AVM (subentrata a PMV in esito all'operazione di scissione approvata il 4/8/2017)	Realizzazione tramvia	78.235.000,00	78.235.000,00
AVM (subentrata a PMV in esito all'operazione di scissione approvata il 4/8/2017)	Approdi servizio lagunare	5.000.000,00	5.000.000,00
AVM (subentrata a PMV in esito all'operazione di scissione approvata il 4/8/2017)	Sistema tramviario	11.100.000,00	11.100.000,00
TOTALE SOCIETA' CONTROLLATE		233.357.945,00	233.357.945,00

ALTRE FIDEIUSSIONI			
Socrem	Nuovo impianto crematorio	570.000,00	570.000,00
A.S.D. Polisportiva Terraglio	Piscina/Palestra Via Penello	1.700.000,00	1.700.000,00
A.S.D. Bissuola nuoto	piscina parco Bissuola	650.000,00	650.000,00
		2.920.000,00	2.920.000,00
TOTALE GENERALE		236.277.945,00	236.277.945,00

Patronage

Societa'	Oggetto	Importo	Data rilascio	Banca	Scadenza	Importo utilizzato
IVE	Mutuo ipotecario per operazioni immobiliari	5.747.600,00	22/03/2007	BANCA NAZIONALE DEL LAVORO	30/06/2032	5.747.600,00
A.V.M.	1^ emissione prestito obbligazionario per operazioni patrimoniali	24.000.000,00	02/08/2005	BANCA O.P.I.	31/05/2025	24.000.000,00
A.V.M.	2^ emissione prestito obbligazionario per operazioni patrimoniali	22.000.000,00	06/06/2006	BANCA O.P.I.	31/05/2025	22.000.000,00
A.V.M.	3^ emissione prestito obbligazionario per operazioni patrimoniali	9.000.000,00	24/07/2007	BANCA O.P.I.	31/08/2025	9.000.000,00
Totale						60.747.600,00

Spese di funzionamento e gestione del personale (art. 19 D.lgs. n.175/2016)

L'Ente ha fissato, con proprio provvedimento motivato, obiettivi specifici sul complesso delle spese di funzionamento, comprese quelle per il personale, delle società a controllo pubblico; a tal riguardo, l'Organo di revisione non ha nulla da rilevare.

11. PNRR

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente si è dotato di soluzioni organizzative idonee per la gestione, il monitoraggio e la rendicontazione dei fondi PNRR, anche mediante modifiche ai regolamenti interni.

L'Organo di revisione ha verificato che la gestione dei progetti del PNRR non produce effetti negativi sull'equilibrio di cassa dell'Ente.

Dalle verifiche condotte dall'Organo di revisione, emerge che tutti i progetti del PNRR sono in linea con gli obiettivi attesi.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente sia in grado di sostenere la maggiore spesa corrente che deriverà dalla realizzazione dei progetti del PNRR ai fini dell'equilibrio di bilancio.

L'Organo di revisione prende atto dei progetti finanziati dal PNRR in corso alla data di redazione del presente parere come di seguito riepilogati:

Intervento	Interventi attivati/da attivare	Missione Componente Linea Int.	Titolarietà	Termine finale previsto	Importo complessivo	Importo impegnato	importo pagato	Fase di Attuazione
Realizzazione Ciclovie Urbane-Primo Lotto F71B22000890001	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2C2.4.1	Ministero delle infrastrutture e dei trasporti	30/06/2026	880.000,00	871.966,40	589.066,14	Collaudo
Realizzazione Ciclovie Urbane-Secondo Lotto F71B22000900001	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2C2.4.1	Ministero delle infrastrutture e dei trasporti	30/06/2026	1.814.050,70	1.537.648,86	326.929,90	Esecuzione lavori
Realizzazione Ciclovie Urbane-Terzo Lotto F71B21000000001	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2C2.4.1	Ministero delle infrastrutture e dei trasporti	30/06/2026	1.351.103,61	1.336.153,72	1.336.153,72	Collaudo
Rinnovo flotte bus F70J2200020001	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2C2.4.4	Ministero delle infrastrutture e dei trasporti	30/06/2026	87.451.102,00	87.451.102,00	26.235.330,60	Esecuzione lavori
Abilitazione e facilitazione migrazione al Cloud - acquisto 21 servizi F71C22001060006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1C1.1.2	Dipartimento per la trasformazione digitale	21/02/2025	5.092.136,00	4.998.000,00	453.083,60	Esecuzione attività
Piattaforma Nazionale Digitale Dati F51F22008880006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1C1.1.3.1	Dipartimento per la trasformazione digitale	15/04/2024	474.775,00	469.700,00	0,00	Esecuzione attività
Esperienza del cittadino nei servizi pubblici F71F22004160006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1C1.1.4.1	Dipartimento per la trasformazione digitale	24/09/2024	1.277.083,00	1.275.000,00	0,00	Esecuzione attività
Adozione piattaforma PagoPA F71F22002050006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1C1.1.4.3	Dipartimento per la trasformazione digitale	09/12/2023	55.769,00	54.412,00	54.412,00	Progetto concluso
Adozione AppIO - acquisto di 41 servizi F71F22002040006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1C1.1.4.3	Dipartimento per la trasformazione digitale	27/02/2024	130.667,00	126.636,00	126.636,00	Progetto concluso

Intervento	Interventi attivati/da attivare	Missione Componente Linea Int.	Titolarietà	Termine finale previsto	Importo complessivo	Importo impegnato	importo pagato	Fase di Attuazione
Adozione SPID e CIE- acquisto 2 servizi F71F22002070006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1C1.1.4.4	Dipartimento per la trasformazione digitale	23/05/2024	14.000,00	13.908,00	0,00	Esecuzione attività
Digitalizzazione degli avvisi pubblici-acquisto 3 servizi F71F22003650006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1C1.1.4.5	Dipartimento per la trasformazione digitale	22/11/2023	97.247,00	62.830,00	62.830,00	Progetto concluso
Resilienza cibernetica Comune di Venezia- Maturity Assessment e Piano di Miglioramento F71B22001240006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1C1.1.5	Dipartimento per la trasformazione digitale	30/11/2024	240.750,00	240.750,00	224.999,98	Esecuzione attività
"Resilienza cibernetica Comune di Venezia – Piano di Cybersecurity Awareness" F71B22001250006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1C1.1.5	Dipartimento per la trasformazione digitale	30/11/2024	428.000,00	428.000,00	400.000,00	Esecuzione attività
"Resilienza cibernetica Comune di Venezia – Nuove tecnologie di sicurezza a mitigazione del rischio Cyber" F76G22000380006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1C1.1.5	Dipartimento per la trasformazione digitale	30/11/2024	583.150,00	583.150,00	485.102,71	Esecuzione attività
Efficientamento energetico Ex Casinò F74J22000110006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1C3.1.3	Ministero della cultura	31/01/2024	448.371,74	204.889,33	199.914,99	Collaudo
Efficientamento energetico Teatro Momo F74J22000100006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1C3.1.3	Ministero della cultura	31/01/2024	343.971,35	129.788,16	126.301,00	Collaudo
Restauro ex Manifattura Tabacchi – 3° lotto F74E21000250001	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2C3I1.2	Ministero della giustizia	31/03/2026	40.000.000,00	44.151.694,13	19.961.686,99	Esecuzione lavori
Realizzazione nuovo bosco di Assegiano F72F22000480006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2C4.3.1	Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica	31/12/2023	421.773,00	400.953,34	252.468,43	Collaudo
Demolizione e ricostruzione Asilo Nido Coccinella F75E22000220001	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M4C1.1.1	Ministero dell'istruzione e del merito	31/12/2025	2.298.000,00	2.238.736,51	1.441.076,18	Esecuzione lavori
Demolizione e ricostruzione Asilo Nido Pinocchio F75E22000210001	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M4C1.1.1	Ministero dell'istruzione e del merito	31/12/2025	2.298.000,00	2.421.185,93	1.477.491,88	Esecuzione lavori

Intervento	Interventi attivati/da attivare	Missione Componente Linea Int.	Titolarietà	Termine finale previsto	Importo complessivo	Importo impegnato	importo pagato	Fase di Attuazione
	è già destinatario							
Riqualificazione Asilo Nido Delfino F77G22000030006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M4C1.1.1	Ministero dell'istruzione e del merito	31/12/2025	1.144.000,00	1.026.092,94	926.067,92	Esecuzione lavori
Adeguamento sismico Scuola Secondaria di primo grado Francesco Morosini F74I19000130002	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M4C1.3.3	Ministero dell'istruzione e del merito	31/03/2026	1.300.000,00	1.189.955,70	598.505,00	Esecuzione lavori
Adeguamento sismico Scuola Tintoretto F78E19000020002	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M4C13.3	Ministero dell'istruzione e del merito	31/12/2025	2.447.159,76	2.212.367,31	2.187.821,26	Collaudo
Adeguamento G. Lombardo Radice F78E19000030002	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M4C13.3	Ministero dell'istruzione e del merito	31/12/2025	2.068.836,95	1.860.253,05	1.825.813,96	Collaudo
Adeguamento sismico Scuola Secondaria di Primo grado G. Cesare F78E19000040002	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M4C13.3	Ministero dell'istruzione e del merito	31/12/2025	2.626.270,00	2.199.914,24	2.163.826,23	Collaudo
Adeguamento sismico Scuola Elementare G.Gallina F78E19000050002	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M4C13.3	Ministero dell'istruzione e del merito	31/12/2025	1.345.000,00	1.096.451,69	1.091.842,00	Collaudo
Sostegno alle capacità genitoriali e prevenzione della vulnerabilità delle famiglie e dei bambini F64H22000100006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2.1.1.1.1	Dipartimento del lavoro e delle politiche sociali	31/03/2026	211.500,00	180.875,46	64.107,86	Esecuzione lavori
Autonomia degli anziani non autosufficienti F64H22000270006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2:1.1.1.2	Dipartimento del lavoro e delle politiche sociali	31/03/2026	2.650.000,00	2.650.000,00	0,00	Esecuzione lavori
Rafforzamento dei servizi sociali domiciliari per garantire la dimissione anticipata assistita F64H22000170006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2 :1.1.1.3	Dipartimento del lavoro e delle politiche sociali	31/03/2026	330.000,00	330.000,00	0,00	Esecuzione lavori
Rafforzamento dei servizi sociali e prevenzione del fenomeno del burn out tra gli operatori sociali F64H22000390006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2.1.1.1.4	Dipartimento del lavoro e delle politiche sociali	31/03/2026	210.000,00	204.942,57	78.658,38	Esecuzione lavori

Intervento	Interventi attivati/da attivare	Missione Componente Linea Int.	Titolarietà	Termine finale previsto	Importo complessivo	Importo impegnato	importo pagato	Fase di Attuazione
Percorsi di autonomia per persone con disabilità (Progetto individualizzato, abitazione, Lavoro) F64H22000280006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2.1.1.2	Dipartimento del lavoro e delle politiche sociali	31/03/2026	935.000,10	562.667,07	0,00	Esecuzione lavori
Povertà estrema - Housing first F64H22000340006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2.1.1.3.1	Dipartimento del lavoro e delle politiche sociali	31/03/2026	770.000,00	701.584,35	75.813,29	Esecuzione lavori
Povertà estrema - Stazioni di posta F64H22000350006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2.1.1.3.2	Dipartimento del lavoro e delle politiche sociali	31/03/2026	775.000,00	651.538,12	174.131,61	Esecuzione lavori
Recupero ex cinema Perla – sala polivalente Pellestrina F78H21000010001	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2.2.1	Ministero dell'interno	31/03/2026	425.000,00	399.294,68	391.275,81	Collaudo
Recupero ex scuola Trivignano a centro multi servizi sociali F76D19000180004	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2.2.1	Ministero dell'interno	31/03/2026	2.308.740,30	2.027.394,32	971.187,13	Esecuzione lavori
Adeguamento funzionale immobili via Cafasso a Marghera – strutture operative corpo Polizia Locale F71D19000030004	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2.2.1	Ministero dell'interno	31/03/2026	2.421.362,50	2.176.868,01	870.540,65	Esecuzione lavori
Riqualificazione strutture degradate Parco Albanese F73D21002210001	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2.2.1	Ministero dell'interno	31/03/2026	2.300.000,00	2.005.061,06	1.136.521,07	Esecuzione lavori
Riqualificazione e realizzazione piastre polivalenti in zone periferiche della terraferma per attività giovanili e sportive F73D21002170001	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2.2.1	Ministero dell'interno	31/03/2026	1.750.000,00	1.571.715,29	1.133.011,77	Esecuzione lavori
Recupero forte Manin per attività culturali F73D21002200001	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2.2.1	Ministero dell'interno	31/03/2026	3.000.000,00	2.354.981,42	301.555,35	Esecuzione lavori
Demolizione case abbandonate e realizzazione di una piazzetta con skate park Via Trieste – Marghera F73D21002180001	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2.2.1	Ministero dell'interno	31/03/2026	529.228,76	505.125,75	283.712,10	Esecuzione lavori
Riqualificazione spazi Piazza Mercato – Marghera	Interventi finanziati con risorse	M5C2.2.1	Ministero dell'interno	31/03/2026	4.472.120,43	3.866.177,59	372.357,67	Esecuzione lavori

Intervento	Interventi attivati/da attivare	Missione Componente Linea Int.	Titolarietà	Termine finale previsto	Importo complessivo	Importo impegnato	importo pagato	Fase di Attuazione
F73D21002190001	di cui l'Ente è già destinatario							
Ampliamento Parco San Giuliano – area 6 ettari F74E21000740001	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2.2.1	Ministero dell'interno	31/03/2026	1.700.000,00	1.422.045,45	523.763,35	Esecuzione lavori
Ristrutturazione e riqualificazione energetica ex casermetta napoleonica a Forte Marghera F75F21000840001	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2.2.1	Ministero dell'interno	31/03/2026	4.456.717,02	4.236.188,33	1.350.277,08	Esecuzione lavori
Realizzazione nuovo impianto polivalente indoor F75B22000200006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2.3.1	Dipartimento per lo sport	31/03/2026	7.100.000,00	6.976.024,13	1.719.971,86	Esecuzione lavori
Rigenerazione impianto natatorio Piscina di via Calabria F73I22000100006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C2.3.1	Dipartimento per lo sport	31/03/2026	1.450.000,00	1.392.691,68	1.181.898,54	Esecuzione lavori
Bonifica Ex Cave Casarin stralcio 3 lotto 2 conclusivo F74D22003440006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2C4.3.4	Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica	31/03/2026	2.503.300,00	0,00	0,00	Aggiudicazione
Bonifica Area Forte Marghera F74D22001440006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2C43.4	Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica	31/03/2026	7.306.600,00	0,00	0,00	Aggiudicazione
Miglioramento dell'accessibilità dei servizi pubblici digitali F54F24000040006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1C1.1.4.2	Dipartimento per la trasformazione digitale	31/03/2026	775.000,00	604.266,00	0,00	Aggiudicazione
PNRR MER B33 - Sistema modellistico di previsione del livello del mare su scala nazionale I81G22000100001	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2C4.3.5	Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica	31/03/2026	210.000,00	0,00	0,00	Aggiudicazione
Centro per l'impiego – “Ex U.T. Rampa Cavalcavia” B72H23010530004	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5C1.1.1	Dipartimento del lavoro e delle politiche sociali	31/01/2026	2.100.000,00	2.100.000,00	1.000.000,00	Esecuzione lavori
Ponti Digitali-Rete di Servizi di Facilitazione Digitale F79I24000070006	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1C1.1.7.2	Dipartimento per la trasformazione digitale	31/01/2026	176.300,00	0,00	0,00	Aggiudicazione

L'Organo di revisione prende atto che ad oggi per i seguenti progetti l'Ente ha ricevuto le seguenti anticipazioni:

MISURA	AMBITO	INTERVENTO	Ministero	CUP	CI	IMPORTO PNRR	Anticipazione PNRR incassate	NOTE
M2C2.4.1	CICLOVIE	Realizzazione Ciclovie Urbane-Secondo Lotto	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti	F71B22000900001	15143	€ 1.649.137,00	€ 544.215,21	
M2C2.4.1	CICLOVIE	Realizzazione Ciclovie Urbane-Terzo Lotto	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti	F71B21000000001	14928	€ 1.351.103,61	€ 582.190,55	
M2C2.4.4	BUS	Rinnovo flotte bus	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti	F70J2200020001	NO22089	€ 87.451.102,00	€ 26.235.330,60	
M1C3.1.3	CINEMA e TEATRI	Efficientamento energetico Ex Casinò	Ministero della cultura	F74J22000110006	15206	€ 358.696,59	€ 35.869,65	
M1C3.1.3	CINEMA e TEATRI	Efficientamento energetico Teatro Momo	Ministero della cultura	F74J22000100006	15207	€ 250.000,00	€ 25.000,00	
M2C3I1.2	CITTADELLA DELLA GIUSTIZIA	Restauro ex Manifattura Tabacchi – 3° lotto	Ministero della Giustizia	F74E21000250001	14951	€ 29.999.978,51	€ 8.999.993,55	
M4C1.1.1	ASILI	Demolizione e ricostruzione Asilo Nido Coccinella	Ministero dell'Istruzione	F75E22000220001	15155	€ 1.680.000,00	€ 504.000,00	
M4C1.1.1	ASILI	Demolizione e ricostruzione Asilo Nido Pinocchio	Ministero dell'Istruzione	F75E22000210001	15154	€ 1.680.000,00	€ 504.000,00	
M4C1.1.1	ASILI	Riqualificazione Asilo Nido Delfino	Ministero dell'Istruzione	F77G22000300006	15144	€ 1.040.000,00	€ 312.000,00	
M4C1.3.3	SICUREZZ. SCUOLE Piani 2022	Adeguamento sismico Scuola Secondaria di primo grado Francesco Morosini	Ministero dell'Istruzione	F74I19000130002	14639	€ 1.300.000,00	€ 130.000,00	
M4C13.3	IN ESSERE SCUOLA-Piani 2019	Adeguamento sismico Scuola Tintoretto	Ministero dell'Istruzione	F78E19000020002	14455	€ 2.300.000,00	€ 460.000,00	
M4C13.3	IN ESSERE SCUOLA-Piani 2019	Adeguamento G. Lombardo Radice	Ministero dell'Istruzione	F78E19000030002	14456	€ 2.000.000,00	€ 400.000,00	
M4C13.3	IN ESSERE SCUOLA-Piani 2019	Adeguamento sismico Scuola Secondaria di Primo grado G. Cesare	Ministero dell'Istruzione	F78E19000040002	14457	€ 2.500.000,00	€ 500.000,00	
M4C13.3	IN ESSERE SCUOLA-Piani 2019	Adeguamento sismico Scuola Elementare G.Gallina	Ministero dell'Istruzione	F78E19000050002	14458	€ 1.200.000,00	€ 240.000,00	
M5C2.1.1.1.1	SOCIALE	Sostegno alle capacità genitoriali e prevenzione della vulnerabilità delle famiglie e dei bambini	Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali	F64H22000100006	PF22054/000	€ 211.500,00	€ 21.150,00	
M5C2.1.1.1.2	SOCIALE	Autonomia degli anziani non autosufficienti	Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali	F64H22000270006	PF22061/000 NO22116/000 15212 15234	€ 2.460.000,00	€ 246.000,00	
M5C2.1.1.1.3	SOCIALE	Rafforzamento dei servizi sociali domiciliari per garantire la dimissione anticipata assistita	Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali	F64H22000170006	PF22055/000	€ 330.000,00	€ 33.000,00	
M5C2.1.1.1.4	SOCIALE	Rafforzamento dei servizi sociali e prevenzione del fenomeno del burn out tra gli operatori sociali	Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali	F64H22000390006	PF22056/000	€ 210.000,00	€ 21.000,00	
M5C2.1.1.2	SOCIALE	Percorsi di autonomia per persone con disabilità (Progetto individualizzato, abitazione, Lavoro)	Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali	F64H22000280006	PF22057/000/ NO22117/000 15213 15233	€ 715.000,00	€ 47.666,67	
M5C2.1.1.3.1	SOCIALE	Povertà estrema - Housing first	Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali	F64H22000340006	PF22058/0001521 4	€ 710.000,00	€ 71.000,00	
M5C2.1.1.3.2	SOCIALE	Povertà estrema - Stazioni di posta	Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali	F64H22000350006	PF22059/000/ NO22118/0001521 5	€ 680.000,00	€ 68.000,00	
M5C2.2.1	RIG. URBANA	Recupero ex cinema Perla – sala polivalente Pellestrina	Ministero dell'Interno	F78H21000010001	14871	€ 250.000,00	€ 75.000,00	
M5C2.2.1	RIG. URBANA	Recupero ex scuola Trivignano a centro multi servizi sociali	Ministero dell'Interno	F76D19000180004	14485	€ 1.800.000,00	€ 540.000,00	
M5C2.2.1	RIG. URBANA	Adeguamento funzionale immobili via Cafasso a Marghera – strutture operative corpo Polizia Locale	Ministero dell'Interno	F71D19000030004	14529	€ 1.800.000,00	€ 540.000,00	
M5C2.2.1	RIG. URBANA	Riqualificazione strutture degradate Parco Albanese	Ministero dell'Interno	F73D21002210001	15010	€ 2.300.000,00	€ 690.000,00	
M5C2.2.1	RIG. URBANA	Riqualificazione e realizzazione piastre polivalenti in zone periferiche della terraferma per attività giovanili e sportive	Ministero dell'Interno	F73D21002170001	15012	€ 1.750.000,00	€ 525.000,00	
M5C2.2.1	RIG. URBANA	Recupero Forte Manin per attività culturali	Ministero dell'Interno	F73D21002200001	15009	€ 3.000.000,00	€ 900.000,00	
M5C2.2.1	RIG. URBANA	Demolizione case abbandonate e realizzazione di una piazzetta con skate park Via Trieste – Marghera	Ministero dell'Interno	F73D21002180001	15006	€ 500.000,00	€ 150.000,00	
M5C2.2.1	RIG. URBANA	Riqualificazione spazi Piazza Mercato – Marghera	Ministero dell'Interno	F73D21002190001	15007	€ 3.900.000,00	€ 1.170.000,00	
M5C2.2.1	RIG. URBANA	Ampliamento Parco San Giuliano – area 6 ettari	Ministero dell'Interno	F74E21000740001	15011	€ 1.700.000,00	€ 510.000,00	
M5C2.2.1	RIG. URBANA	Ristrutturazione e riqualificazione energetica ex casermetta napoleonica a Forte Marghera	Ministero dell'Interno	F75F21000840001	15008	€ 3.000.000,00	€ 900.000,00	
M5C2.3.1	SPORT INCLUSIONE	Realizzazione nuovo impianto polivalente indoor	Dipartimento per lo Sport	F75B22000200006	15219	€ 5.500.000,00	€ 1.650.000,00	
M5C2.3.1	SPORT INCLUSIONE	Rigenerazione impianto natatorio Piscina di via Calabria	Dipartimento per lo Sport	F73I22000100006	15220	€ 1.000.000,00	€ 300.000,00	
M5C1.1.1	CENTRO PER L'IMPIEGO	Centro per l'impiego – "Ex U.T. Rampa Cavalcavia"	Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali	B72H23010530004	NO22104	€ 2.000.000,00	€ 1.000.000,00	*Anticipo erogato non dal Ministero ma da Veneto Lavoro in qualità di soggetto Attuatore di 1° livello

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha predisposto appositi capitoli all'interno del PEG (ai sensi dell'art. 3, co. 3, DM 11 ottobre 2021) al fine di garantire l'individuazione delle entrate e delle uscite relative al finanziamento specifico, garantendo così il tracciamento dei

vincoli di competenza e di cassa e di tutti gli atti e la relativa documentazione giustificativa su supporti informatici adeguati rendendoli disponibili per le attività di controllo e audit.

L'Organo di revisione ha effettuato verifiche specifiche sulle modalità di accertamento, gestione e rendicontazione dei Fondi del PNRR, anche tramite l'utilizzo del sistema ReGiS.

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle regole contabili previste per i fondi del PNRR così come richiamate dalla FAQ 48 di Arconet anche con riferimento alle somme messe a disposizione dal Decreto Opere Indifferibili.

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto di quanto previsto dalla Circolare 4/2022 della RGS;
- la corretta rappresentazione contabile mediante il rispetto della natura della spesa e la coerente fonte di finanziamento.

12. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'Organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

a) Riguardo alle previsioni di parte corrente

1) Congrua le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:

- delle previsioni definitive 2024;
- della modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato;
- di eventuali re-imputazioni di entrata;
- del bilancio delle aziende speciali, consorzi, istituzioni e società partecipate;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
- degli oneri di parte corrente derivanti dagli investimenti previsti/effettuati;
- degli oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti;
- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'Ente;
- degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'Ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
- dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
- della quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- della quantificazione degli accantonamenti per passività potenziali;

b) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, compresi la modalità di quantificazione e l'aggiornamento del fondo pluriennale vincolato e le re-imputazioni di entrata, all'elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al bilancio.

Coerente la previsione di spesa per investimenti con il DUP, il piano triennale dei lavori pubblici e il cronoprogramma dei SAL e degli obiettivi del PNRR, ritenendo che la realizzazione degli interventi previsti sarà possibile a condizione che siano concretamente reperiti, in particolare, i finanziamenti derivanti da risorse proprie.

c) Riguardo alle previsioni di cassa

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi cinque anni, e congrue in relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi (soprattutto quelli dei progetti del PNRR) e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE.

d) Riguardo agli accantonamenti

Congrui gli stanziamenti della missione 20 come evidenziata nell'apposita sezione.

e) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L'Organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dal termine ultimo per l'approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-*quinquies* dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. E' fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

13. CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente e all'ultimo rendiconto approvato;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2025-2027 e sui documenti allegati, con la seguente raccomandazione:

con riferimento all'impiego delle somme derivanti dalla donazione del Qatar si raccomanda di valutare l'impiego di una parte di questa donazione per un accantonamento a garanzia del buon esito dell'introduzione dell'addizionale comunale sui diritti d'imbarco portuale e aeroportuale e per sopperire all'attuale mancato rifinanziamento della Legge Speciale per Venezia, risorse che potranno all'occorrenza essere liberate in futuro.

L'ORGANO DI REVISIONE

Firmato digitalmente da:
Giovanni Zampieri
Data: 04/12/2024 20:42:15

Giovanni Zampieri

Paolo Bocchese

Adriano Ferro



Firmato digitalmente da:
BOCCHESI PAOLO
Firmato il 05/12/2024 12:29
Seriale Certificato: 1801528
Valido dal 04/10/2022 al 04/10/2025
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



Firmato digitalmente da:
FERRO ADRIANO
Firmato il 04/12/2024 18:14
Seriale Certificato: 1176189
Valido dal 15/02/2022 al 15/02/2025
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA