



**Verbale per seduta del 05-03-2008 ore 10:00**  
congiunta alla VIII Commissione.

CONSIGLIO COMUNALE  
IV COMMISSIONE

**Consiglieri componenti le Commissioni:** Giovanni Azzoni, Maurizio Baratello, Ivano Berto, Claudio Borghello, Giampietro Capogrosso, Paolino D'Anna, Franco Ferrari, Maria Paola Miatello Petrovich, Michele Mognato, Fabio Muscardin, Giorgio Reato, Piero Rosa Salva, Silvia Spignesi, Fabio Toffanin, Patrizio Berengo, Daniele Commerci, Bruno Lazzaro, Carlo Pagan, Vittorio Pepe, Giuseppe Toso, Roberto Turetta, Cesare Campa, Saverio Centenaro, Michele Zuin, Antonio Cavaliere, Alfonso Saetta, Giovanni Salviato, Valerio Lastrucci, Raffaele Speranzon, Felice Casson, Alberto Mazzonetto, Sebastiano Bonzio, Diego Turchetto, Ezio Oliboni, Giacomo Guzzo, Giuseppe Caccia.

**Consiglieri presenti:** Giovanni Azzoni, Maurizio Baratello, Claudio Borghello, Giampietro Capogrosso, Paolino D'Anna, Franco Ferrari, Maria Paola Miatello Petrovich, Michele Mognato, Giorgio Reato, Piero Rosa Salva, Silvia Spignesi, Fabio Toffanin, Patrizio Berengo, Bruno Lazzaro, Vittorio Pepe, Giuseppe Toso, Roberto Turetta, Saverio Centenaro, Antonio Cavaliere, Alfonso Saetta, Raffaele Speranzon, Alberto Mazzonetto, Sebastiano Bonzio, Diego Turchetto, Ezio Oliboni, Giacomo Guzzo, Giuseppe Caccia, Tobia Bressanello (sostituisce Ivano Berto), Franco Conte (sostituisce Fabio Muscardin).

**Altri presenti:** Assessore Sandro Simionato, Direttore Ivano Turlon, Direttore Piero Dei Rossi.

**Ordine del giorno seduta**

1. "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2008". P.D. 532/2008. Audizione dell'Assessore Sandro Simionato sui Lavori Pubblici Mestre.

**Verbale seduta**

Alle ore 10.15, il Presidente della IV commissione consiliare Fabio Toffanin, di concerto con il Consigliere Anziano dell'VIII commissione consiliare Saverio Centenaro, assume la presidenza e, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

SIMIONATO afferma che nel bilancio sono considerati anche gli interventi che saranno realizzati con l'autofinanziamento, ovvero con entrate di diverso tipo di cui una parte sostanziosa è legata alle alienazioni patrimoniali e che le dismissioni di quest'anno dovrebbero garantire la copertura di quanto previsto nel piano delle opere annuali. Dichiarata che ci sono a disposizione €20.000.000 di fondi relativi a prestiti obbligazionari ai quali sono da aggiungere quelli provenienti dalla Legge Speciale. Spiega che la normativa obbliga il Comune di Venezia a provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni di competenza e che dette manutenzioni sono state inserite sui prestiti obbligazionari. Rispetto alla realizzazione di opere afferma che sono state inserite le attività ed i progetti che erano in itinere dal punto di vista tecnico ma non ancora terminate nell'anno in cui erano state inserite nel piano, che sono mancati dei fondi derivanti dall'autofinanziamento e che per le opere che avevano terminato l'iter è stata prevista la copertura finanziaria. Precisa che parte delle opere pubbliche sono state finanziate con indebitamento delle Società di proprietà comunale con le quali il Comune di Venezia si è impegnato nel pagamento dei ratei del mutuo. Rispetto al piano delle opere afferma che sono stati inseriti anche tutti gli accordi di programma per i quali è previsto il pagamento di quote da parte dell'Amministrazione, in quanto prevedono interventi strategici per il territorio comunale ed elenca alcuni degli interventi previsti da detti accordi di programma: sottopassi SFMR, ambientalizzazione lungo il tracciato della tangenziale, nodo di San Giuliano nel quale sono coinvolte ANAS, Veneto Strade e Regione del Veneto, incrocio tra SS 14 – Via Orlanda e Via Triestina, sottopasso di Via S. Donà, messa in sicurezza della S.P. n. 81. Tra gli interventi previsti cita quelli relativi all'edilizia scolastica ed in particolare l'ex Istituto Mozzoni e l'ampliamento del complesso scolastico Fratelli Bandiera, afferma che è stato approvato il progetto preliminare per alcune opere puntuali fra le quali quelle previste dal commissario straordinario per gli allagamenti (pulizia dei fossati, scioglimento di alcuni nodi e strettoie). Afferma che sono previsti fondi per l'edilizia pubblica sportiva, il Teatro al Parco della Bissuola, lo stabile "Catapan", il canile comunale, il Villaggio Sinti per il quale precisa che sono previsti € 2.000.000, il Palazzetto dello Sport a Marghera, la struttura del calcio nella quale saranno realizzati due terreni di gioco di cui uno sintetico, la struttura sportiva per arrampicata da realizzare al Parco di San Giuliano. Rispetto al Centro Sportivo di Via Monte Cervino afferma che è stato ricevuto un contributo di € 1.200.000 destinato ad interventi di miglioramento. Afferma che sull'edificio storico di Villa Erizzo è previsto un intervento manutentorio per adibirlo a sala lettura e la ristrutturazione e la risistemazione dell'area Cel Ana. Rispetto a Piazza Barche afferma che un professionista sta elaborando un disegno complesso di tutta l'area che dovrà poi essere analizzato.

Continua l'elenco delle opere : riqualificazione di Via Manin-2° lotto, marciapiedi e pista ciclabile dalla rotonda in Viale Garibaldi a Via Spalti, messa in sicurezza di Prà Secco, Trivignano, sottopasso di Dese, marciapiedi a Malcontenta, allargamento di un tratto di Via Bella.

Alle ore 10.20 entrano i Consiglieri T. Bressanello, G. Capogrosso, E. Oliboni, G.Toso.

Alle ore 10.25 entra il Consigliere M. Baratello

Alle ore 10.30 entrano i Consiglieri C. Borghello, F.Conte e A.Saetta.

Alle ore 10.35 entra il Consigliere R. Turetta.

Alle ore 10.40 entra il Consigliere A.Mazzonetto

Alle ore 10.45 entrano i Consiglieri S.Bonzio, G. Caccia, V.Pepe e P.Rosa Salva

Alle ore 10.50 entra il Consigliere B.Lazzaro.

Alle ore 10.55 esce il Consigliere P.D'Anna.

Alle ore 11.00 entra la Consigliera P.Miatello

Alle ore 11.05 entrano i Consiglieri P.Berengo e M.Mognato.

MAZZONETTO chiede chiarimenti sullo stadio Baracca, l'edificio "Catapan", € 33.000.000 descritti come acquisto e ristrutturazione di immobili, l'accordo con la Società del gas per la realizzazione di un tubo fino al deposito ACTV, 50000€ destinati per interventi alla Colonia Alpina, le opere previste nel Bosco di Mestre e propone di finanziare gli interventi necessari per la scuola di Trivignano con i fondi messi a disposizione per la realizzazione del Villaggio Sinti ed il canile comunale.

SIMIONATO risponde al Consigliere Mazzonetto:

- stadio Baracca: è stato inserito nel piano delle dismissioni in quanto trattasi di struttura obsoleta, gestita dall'EDO Mestre e nel quale si giocano partite di campionato per soli 30 gg. in un anno , costosa per la manutenzione. Precisa che è stato pensato di realizzare una nuova struttura sportiva in grado di garantire i livelli di qualità attuali in Via Porto di Cavergnago, dove lo strumento urbanistico lo prevede già.

- € 33.000.000 descritti come acquisto e ristrutturazione di immobili: trattasi di fondi destinati per la Carbonifera e per la realizzazione dell'archivio comunale.

- tubo del gas fino al deposito ACTV: il metanodotto è attualmente in corso di realizzazione.

- Opere previste nel Bosco di Mestre: trattasi di manutenzioni diffuse e realizzazione delle aree umide, che saranno realizzate con fondi provenienti dalle quote pagate per gli oneri di urbanizzazione.

- Edificio Catapan: trattasi di interventi di ristrutturazione e messa a norma e l'edificio continuerà ad essere destinato ad uffici.

- Proposta di finanziamento degli interventi necessari per la scuola di Trivignano con i fondi messi a disposizione per la realizzazione del Villaggio Sinti ed il canile comunale: ci sono dei fondi impegnati per il completamento degli espropri necessari per l'accesso alla scuola. Sostiene necessario garantire l'accessibilità alla scuola prima di sull'edificio.

- Colonia Alpina: afferma che i 50.000 € destinati per interventi all'edificio della Colonia Alpina sono quelli strettamente necessari per garantire alla struttura di poter essere utilizzata e riguardano l'installazione di alcuni elevatori e la ristrutturazione dei servizi igienici.

CENTENARO chiede:

- chiarimenti all'Assessore rispetto ad una dichiarazione fatta sulla stampa e relativa alle zone omogenee per l'arredo urbano. Afferma di aver presentato un emendamento affinché i 2000000 € a disposizione di PMV per l'arredo urbano fossero stati aumentati a 3000000 € in modo tale da permettere la realizzazione di un arredo urbano adeguato.

- Motivo per il quale non è mai stata fatta una convenzione con una ditta per lo smaltimento dei rifiuti speciali in modo da evitare l'abbandono nel territorio di detti rifiuti.

- Cosa si intende per rinnovo delle piante.

- Motivo per il quale gli alberi che sono stati tolti per la realizzazione delle opere del tram non sono stati reimpiantati altrove

- Localizzazione del Palazzetto di Marghera

- Motivo per il quale è previsto lo stanziamento di € 2000000 sul bilancio comunale da destinare al Bosco di Mestre se era stato affermato che i fondi necessari sarebbero stati stanziati dalla Regione Veneto

- Motivo per il quale in corso lavori in Via Pasqualigo sono stati sistemati i pali dell'illuminazione in centro al marciapiede

- Motivo per il quale è stato scelto di valorizzare la zona dello stadio Baracca con dell'altro cemento.

Afferma che lo stanziamento di € 2000.000 per la realizzazione del Villaggio Sinti non è ben accolto né dalla cittadinanza né dai nomadi.

OLIBONI chiede quali saranno i passaggi pedonali del terraglio che saranno messi in sicurezza.

SIMIONATO risponde:

- Che la dichiarazione fatta alla stampa e relativa alle zone omogenee si riferiva alla realizzazione dell'arredo urbano lungo il tracciato del tram realizzandolo con materiali coerenti con la storicità del luogo.

- che attualmente si rende necessario raccogliere e smaltire i rifiuti speciali abbandonati nel territorio comunale e propone un incontro di concerto con l'Assessore Belcaro per discutere della problematica.

- Che la messa in sicurezza degli attraversamenti pedonali insistenti sul Terraglio riguarda tutti quelli non interessati dal primo intervento realizzato e ricadenti su territorio di proprietà comunale.

Rispetto al Villaggio da realizzare per i nomadi Sinti, afferma che si tratta di una scelta fatta dall'Amministrazione comunale al fine di migliorare la qualità della vita dei nomadi che vivono in Via Vallenari.

Alle ore 11.40 entrano i Consiglieri A.Cavaliere e G.Reato

Alle ore 11.45 esce il Consigliere D.Turchetto

CONTE auspica che l'Amministrazione sia in grado negli anni futuri di garantire quanto previsto dal programma degli interventi e che venga garantita la priorità di interventi da realizzare in zone dove non ne sono mai stati realizzati. Rispetto alle decisioni prese sull'area dello stadio Baracca afferma che dovrebbe esserci una maggiore comunicazione fra la Giunta ed i cittadini, mentre rispetto alle Municipalità sostiene che sarebbe necessario verificarne i costi/benefici. Propone un sopralluogo in Via Cà Sagredo al fine di verificarne il grave rischio che si è venuto a creare con l'aumento del traffico.

Alle ore 11.50 entra la Consigliera S.Spignesi

BERENGO afferma che a bilancio sono state inserite più progettazioni che costruzioni, che manca un progetto ben definito su P.zza Barche e che l'Amministrazione dovrebbe poter guadagnare dalle operazioni immobiliari.

BORGHELLO chiede

- chiarimenti in merito agli interventi previsti in Via Asseggiano da Via Macello
- se sono previsti espropri per la realizzazione della pista ciclabile in Via Trieste
- tempi previsti per la realizzazione degli interventi nel tratto Via Olivi – Via Mestrina
- accordi di programma importanti e cita via Brendole e Gazzera Marzenego.

CAPOGROSSO chiede chiarimenti in merito ad alcune voci inserite nel piano degli investimenti 2008-2010:

8014 - contributo ASL in base al protocollo d'intesa

8017 – acquisto attrezzatura per adeguamento alla normativa celiaci per mense scolastiche: si tratta del completamento di quanto iniziato nel 2007?

10073 – completamento messa a norma del teatro al parco della Bissuola 2° stralcio: quali interventi sono previsti?

8424 – collegamento viario di Via Torino con Via della Libertà 1° stralcio esecutivo: si riferisce ad interventi attualmente cantierizzati?

9533 – sistemazione funzionale P.zza VII ottobre parte compresa fra P.le XXII marzo e Corso del Popolo

10936 – recupero urbano per il completamento delle aree pedonali circostanti la torre civica di Mestre : non è meglio demolire l'edificio Cel Ana e poi provvedere al recupero delle aree ciclo pedonali?

9756 – sistemazione accessibilità al nuovo ospedale – allargamento via Bella e realizzazione rotatoria intersezione con Via Paccagnella: si tratta di un allargamento?

Allegato 4/6 – rimborsi ai privati: relativo alle opere di urbanizzazione pagate?

Alle ore 12.00 escono i Consiglieri E.Oliboni e P.Rosa Salva

DEI ROSSI risponde che il rimborso ai privati è relativo all'errore per eccesso di pagamento degli oneri di urbanizzazione da parte del privato.

SAETTA chiede chiarimenti rispetto a Via Borgo Pezzana affermando di aver anche presentato un'interrogazione nel 2007.

TURETTA afferma che per i molteplici interventi e le molte Società che appaiono a bilancio, bisognerebbe avere la garanzia futura di copertura finanziaria. Si è creato un sistema di rapporti tra Comune di Venezia ed Enti e Società troppo costoso.

Alle ore 12.15 entra il Consigliere R.Speranzon.

GUZZO afferma che il bilancio contiene molti accordi di programma che prevedono un impegno finanziario per molti anni. Chiede se i Sinti pagheranno, oltre alle utenze, anche una quota per l'utilizzo delle residenze da realizzare nel nuovo Villaggio.

Chiede chiarimenti in merito agli "incarichi professionali (segnaletica catasto)" voce 8023 del piano degli investimenti e sugli interventi previsti in Via Poerio.

Alle ore 12.30 escono i Consiglieri F.Conte, A.Mazzonetto, A. Saetta, P.Rosa Salva.

SIMIONATO afferma che si è cercato di intervenire in situazioni di criticità compatibili con le risorse disponibili.

Risponde :

per lavori Via Olivi relativi all'arredo il finanziamento è stato trasferito a PMV mentre per Via Mestrina l'intervento è legato all'intervento del parcheggio di Via A.Costa.

Gazzera Marzenego: è stata elaborata la progettazione coerente con gli interventi previsti

Teatro al Parco della Bissuola: si tratta di realizzare interventi indicati dai VVFF e relativi alla separazione degli ingressi del Centro Civico e del Teatro, nonché della realizzazione della biglietteria sulla parte scoperta della struttura.  
Via Borgo Pezzana: l'Amministrazione non è intenzionata ad aprire la strada.  
Precisa che € 1.000.000 per la gestione del servizio riscaldamento si riferiscono agli interventi sugli impianti.

Alle ore 12.40 il Presidente dichiara chiusa la seduta.