



**Verbale per seduta del 06-02-2007 ore 10:30**  
congiunta alla VIII Commissione.

CONSIGLIO COMUNALE  
X COMMISSIONE

**Consiglieri componenti le Commissioni:** Paolino D'Anna, Maria Paola Miatello Petrovich, Giampietro Capogrosso, Ivano Berto, Valerio Lastrucci, Claudio Borghello, Franco Ferrari, Silvia Spignesi, Fabio Muscardin, Tiziano Treu, Tobia Bressanello, Patrizio Berengo, Anna Gandini, Michele Mognato, Giorgio Reato, Maurizio Baratello, Bruno Filippini, Giovanni Azzoni, Fabio Toffanin, Giovanni Salviato, Franco Conte, Felice Casson, Alfonso Saetta, Diego Turchetto, Ezio Oliboni, Giacomo Guzzo, Giuseppe Caccia, Cesare Campa, Michele Zuin, Saverio Centenaro, Antonio Cavaliere, Raffaele Speranzon, Alberto Mazzonetto, Sebastiano Bonzio.

**Consiglieri presenti:** Paolino D'Anna, Giampietro Capogrosso, Ivano Berto, Claudio Borghello, Fabio Muscardin, Tobia Bressanello, Anna Gandini, Ezio Oliboni, Giacomo Guzzo, Michele Zuin, Saverio Centenaro, Alberto Mazzonetto, Sebastiano Bonzio, Giuseppe Toso (sostituisce Tiziano Treu).

**Altri presenti:** Vice Sindaco Michele Vianello, Direttore Piero Dei Rossi, Dirigente Maurizio Carlin.

**Ordine del giorno seduta**

1. Esame della proposta di deliberazione: " Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2007" - Audizione del Vice Sindaco Michele Vianello sulla Legislazione Speciale per Venezia- P.D. 122 del 16.01.2007

**Verbale seduta**

Alle ore 10.45, il Presidente della X Commissione consiliare Paolino D'Anna, di concerto con il Presidente della VIII Commissione consiliare Alberto Mazzonetto, assume la presidenza della seduta e, constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la riunione, dando la parola al Vice Sindaco Michele Vianello

VIANELLO evidenzia che i termini attorno a cui si articola la manovra in tema di Legge Speciale tengono conto anche di un ordine del giorno del Consiglio Comunale del 2006. Con la ricognizione dei vecchi Bandi Contributi Privati per restauro immobili ora ci sono a disposizione 16 milioni di Euro che sono andati a finanziare il Bando del 2006

CARLIN precisa che i 16 milioni di Euro sono soldi recuperati, controllando se i destinatari avevano effettivamente effettuato gli interventi per cui avevano chiesto i contributi

ZUIN chiede se ci sono dei termini per la presentazione delle domande per poter usufruire di tali nuovi fondi

VIANELLO spiega che i finanziamenti della Legge Speciale per l'anno 2007 si possono così ripartire:

- Euro 25.000.000 — dovuti alla Legge Finanziaria n.296 del 27/12/2006;
- Euro 2.590.000- derivanti dalla trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà nei P.I.P;
- Euro 4.507.854- derivanti dalla ricognizione mutui;
- Euro 44.819.996 — derivanti da varie economie, da ulteriori ricognizioni di mutui, da ribassi d'asta e da rimodulazioni non considerate più prioritarie o troppo costose

L'operazione si aggira sui 77.000.000 Euro. Di questi 25.000.000 Euro saranno destinati alla manutenzione della città. Altri 15.000.000 di Euro saranno spesi per l'operazione dell'ospedale al mare. Tale area poi sarà messa a gara e rivenduta ai privati, per essere ridestinata ad altre opere. Precisa che nel documento allegato alla proposta di deliberazione " Legge Speciale per Venezia- Programma degli Investimenti per la Salvaguardia di Venezia e della sua Laguna- Programma di attuazione degli interventi anno 2007" si troveranno elencate le operazioni e gli interventi già finanziati da molto tempo.

Alle ore 11.15 entra il Consigliere Guzzo

OLIBONI chiede chiarimenti in merito alla manutenzione delle opere pubbliche finanziate con la Legge Speciale

VIANELLO risponde che l'incarico per la manutenzione delle case comunali è stato dato a Edilveneziana

ZUIN trova che attraverso le ricognizioni di mutui, finalmente l'Amministrazione è riuscita ad avere molto di più in economie. Infatti erano state finanziate opere che certamente non sarebbero state eseguite a breve termine o troppo costose. Ora attraverso una rimodulazione della Legge Speciale il Comune si concentra su ciò che effettivamente è necessario. Osserva che servirebbero più fondi per Insula

VIANELLO spiega che sono state cambiate le modalità di gestione degli interventi. Infatti c'era la pessima abitudine di impegnare i soldi e poi fare le gare a novembre. Inoltre dal punto di vista della finalizzazione cento opere sono difficilmente ascrivibili alla Salvaguardia. Il fabbisogno è stato ridotto a circa 445 milioni di Euro. A Venezia però le opere che necessitano di interventi sono molte e ne elenca alcune:

- Interventi di recupero urbano dell'isola della Giudecca — Sacca Fisola — Euro 14.459.253;
- Restauro Palazzo Pesaro degli Orfei ( Museo Fortuny) San Marco- Euro 9.722.000;

- Restauro Palazzo Ducale e Prigioni — Euro 7.385.000;
- Restauro Museo Correr e Procuratie — Euro 4.621.000;
- Restauro Museo del Vetro Murano- Euro 7.676.000;
- Ampliamento Cimitero San Michele — Euro 35.470.000;
- Costruzione nuova Via dell'Elettricità — Euro 48.993.000
- Ultimazione Rete antincendio Venezia Centro Storico — Euro 10.780.000
- Eventuali acquisizioni immobiliari ed urbanizzazioni — Euro 20.000.000

Informa che è partito un accordo di programma per 100 milioni di Euro

ZUIN chiede notizie in merito al Bando Contributi vari per restauro patrimonio immobiliare privato

VIANELLO risponde che quasi sicuramente ci sarà un nuovo bando

CARLIN fa presente che gli uffici sposteranno la data per l'emanazione nel nuovo bando al 2008

MAZZONETTO chiede se la Legge Speciale può interessarsi anche alla realtà dei Forti

VIANELLO risponde che gli interventi sui Forti sono molto costosi. Ricorda che INSULA ha in convenzione con il Comune una serie di operazioni minori. Inoltre ha attività che si intersecano con la Regione ( ciclo acque) e con altri Enti, frutto anche di accordi di programma. Informa che il lavoro degli scavi dei rii è stato bloccato a causa del contenzioso tra Comune e Regione

TOSO chiede se verrà rifinanziato il Bando Servo Scala Ascensori. Chiede inoltre che vengano stanziati dei fondi per l'abbattimento delle barriere architettoniche non solo a Mestre ma anche a Venezia

VIANELLO fa presente che prima della costruzione di tali opere bisogna decidere da dove togliere i soldi

BORGHELLO chiede quali sono le spese per l'automazione. Chiede inoltre chiarimenti in merito alla realizzazione della nuova darsena per barche da lavoro al Tronchetto e sul rinnovo infrastrutture pontile A.C.T.V.

VIANELLO risponde che le spese per l'automazione sono necessarie per il contratto di servizio. La nuova darsena invece si deve fare in quanto bisogna spostare le imbarcazioni da dove sono attualmente. In merito al rinnovo infrastrutture pontile A.C.T.V. è previsto un autofinanziamento

GUZZO chiede l'elenco delle opere che non verranno finanziate con la Legge Speciale

VIANELLO ricorda che il Bilancio di Previsione ogni anno prevede degli stanziamenti per la manutenzione degli immobili

CAPOGROSSO evidenzia che sono al vaglio della Giunta vari progetti ed alcuni verranno approvati. Chiede se il progettista viene pagato in ogni caso, anche quando i progetti non vengono approvati

CARLIN risponde che il pagamento al progettista viene effettuato solo se il progetto è stato approvato

CAPOGROSSO osserva che per il 2008-2009 è previsto un finanziamento di opere pubbliche con i residui della Legge Speciale. Chiede se ciò è possibile anche per il 2007

CARLIN informa che in questo periodo stanno arrivando in Giunta i progetti preliminari, i definitivi arriveranno nel corso dell'anno

VIANELLO precisa che alcuni interventi programmati nel 2006 sono stati inseriti nel 2007

REATO trova che le risorse destinate alla manutenzione degli immobili ad uso residenziale del Comune di Venezia siano insufficienti. Non è giusto che ci siano alloggi liberi perché mancano i soldi per la manutenzione. Chiede i dati dal 1999 ad oggi relativi al recupero dei diritti di superficie. Ritiene che sia di competenza dell'ATER costruire sulle aree PEEP

Alle ore 12.05, esaurito l'ordine del giorno il Presidente dichiara sciolta la seduta