



Verbale per seduta del 21-07-2005 ore 16:30

CONSIGLIO COMUNALE
I COMMISSIONE

Consiglieri componenti la Commissione: Alessio Vianello, Maria Paola Miatello Petrovich, Ivano Berto, Tiziano Treu, Piero Rosa Salva, Antonio Stifanelli, Giorgio Chinellato, Fabiano Turetta, Patrizio Berengo, Silvia Spignesi, Danilo Corrà, Giovanni Azzoni, Franco Conte, Giacomo Guzzo, Giorgio Reato, Bruno Filippini, Bruno Lazzaro, Cesare Campa, Michele Zuin, Saverio Centenaro, Diego Turchetto, Ezio Oliboni, Alberto Mazzonetto, Gianfranco Bettin, Raffaele Speranzon, Sebastiano Bonzio.

Consiglieri presenti: Maria Paola Miatello Petrovich, Giorgio Chinellato, Fabiano Turetta, Patrizio Berengo, Danilo Corrà, Giovanni Azzoni, Franco Conte, Giacomo Guzzo, Bruno Filippini, Bruno Lazzaro, Saverio Centenaro, Diego Turchetto, Ezio Oliboni, Sebastiano Bonzio, Paolino D'Anna (sostituisce Piero Rosa Salva).

Altri presenti: Direttore Giulio Gidoni, Vice Direttore Vittorino Favaretto .

Ordine del giorno seduta

1. Esame proposta di deliberazione "Atto di transazione stragiudiziale di definizione contenzioso su parcheggio scambiatore Terraglio A". P.D. 4434/2004

Verbale seduta

Il presidente Patrizio Berengo, constatata la presenza del numero legale alle ore 16.57 dichiara aperta la seduta e dà la parola all'avvocato Gidoni per l'illustrazione dell'argomento all'ordine del giorno.

GIDONI spiega che le aree interessate hanno vincoli diversi e con questo accordo il Comune fa chiarezza e dissipa i dubbi sulla destinazione d'uso delle aree stesse. Le aree che vengono "restituite" rappresentano le superfici destinate a servizi delle aree già di proprietà del Gruppo Coin ed in cambio il Comune avrà in piena disponibilità le aree per completare il parcheggio scambiatore. Infatti l'Amministrazione con procedura d'urgenza espropriò la superficie attigua al nucleo iniziale ed il Gruppo Coin resistette avanti il Tar. D'altra parte il Gruppo Coin non dette seguito all'atto d'obbligo relativo alle aree interessate con il trasferimento, avendo una parte di esse cedute a terzi. Questa proposta di deliberazione recepisce la disponibilità da parte del Gruppo Coin a risolvere il contenzioso. In sintesi, il Gruppo Coin cede le aree destinate a parcheggio al Comune ed il Gruppo Coin acquisirà le aree con la destinazione d'uso così come previsto dal Piano Regolatore con un conguaglio a favore del Comune di 300.000 euro.

TURETTA R. chiede quale destinazione avrà l'area di proprietà del Gruppo Coin.

GIDONI ricorda che una parte è già destinata ad edificazione ad uso terziario ed il rimanente è vincolato a standards di urbanizzazione secondaria.

Il presidente Patrizio Berengo preso atto che nessun altro consigliere ha chiesto di intervenire e della richiesta del consigliere Conte, alle ore 17.00 dichiara chiusa la riunione e l'invio della proposta di deliberazione in Consiglio per la discussione.