

Verbale per seduta del 04-06-2014 ore 10:00

CONSIGLIO COMUNALE VII COMMISSIONE

Consiglieri componenti la Commissione: Maurizio Baratello, Gabriele Bazzaro, Sebastiano Bonzio, Renato Boraso, Claudio Borghello, Giampietro Capogrosso, Antonio Cavaliere, Saverio Centenaro, Sebastiano Costalonga, Luigi Giordani, Giovanni Giusto, Giacomo Guzzo, Valerio Lastrucci, Lorenza Lavini, Bruno Lazzaro, Marta Locatelli, Jacopo Molina, Gian Luigi Placella, Emanuele Rosteghin, Alessandro Scarpa, Camilla Seibezzi, Davide Tagliapietra, Domenico Ticozzi, Giuseppe Toso, Simone Venturini, Alessandro Vianello, Marco Zuanich, Michele Zuin.

Consiglieri presenti: Gabriele Bazzaro, Sebastiano Bonzio, Renato Boraso, Claudio Borghello, Giampietro Capogrosso, Antonio Cavaliere, Saverio Centenaro, Sebastiano Costalonga, Luigi Giordani, Giacomo Guzzo, Valerio Lastrucci, Lorenza Lavini, Bruno Lazzaro, Alessandro Scarpa, Camilla Seibezzi, Davide Tagliapietra, Domenico Ticozzi, Giuseppe Toso, Alessandro Vianello, Pasquale Ignazio "Franco" Conte (sostituisce Emanuele Rosteghin), Luca Rizzi (sostituisce Michele Zuin).

Altri presenti: Dirigente Francesco Bortoluzzi.

Ordine del giorno seduta

1. Bandi

Verbale seduta

Alle ore 10.20 il presidente Cavaliere, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e comunica che l'assessore Filippini non sarà presente in quanto è stata convocata una sduta straordinaria della giunta; considera che la crisi economica continua a creare ancora più difficoltà ai cittadini ed è opportuno che la commissione conosca cosa sta attuando l'amministrazione comunale in merito alle assegnazioni degli alloggi pubblici di competenza comunale. Dà quindi la parola al dirigente Bortoluzzi per l'illustrazione dell'argomento all'ordine del giorno.

BORTOLUZZI spiega che ci sono due tipologie di patrimonio residenziale pubblico; le case vengono assegnate con bando pubblico sia per quelle comunali che dell'Ater che sono classificate ERP, l'altra tipologia riguarda tutte le altre abitazioni di proprietà esclusivamente comunale; c'è una quota di abitazioni che deve essere riservata alle emergenze e/o ai casi di sfratto per finita locazione. Ultimamente gli uffici hanno cercato di velocizzare le procedure per le assegnazioni offrendo la possibilità di presentare le richieste via internet. Nel 2010 c'è stato l'ultimo bando ERP la cui graduatoria è stata chiusa nel 2012; ora invece c'è il tentativo di chiudere la prima stesura della graduatoria provvisoria entro 7 mesi dalla scadenza del bando; la ultima graduatoria sta interessando la posizione dal 185 alla 200 per arrivare con molta probabilità alla 300° posto; fa presente che le domande sono state 3000. Viste le difficoltà di finanziamento ci si è rivolti all'autorestauro che interesserà 87 alloggi; la conclusione del bando però si è protratta nel tempo; i primi 55 richiedenti hanno dichiarato la priorità per le isole e i primi 30 hanno rinunciato all'assegnazione e solo 6 hanno ricevuto le chiavi della casa da Insula; per il 15 Giugno sono previsti due bandi per 54 alloggi suddivisi in 33 per il centro storico, 20 per Mestre, 1 per il Lido ed un altro per 18 alloggi presenti nelle isole. Fa presente che non era mai stato pubblicato un bando per la mobilità, c'erano 355 domande che sono state codificate a fronte delle precedenti 500; a giorni sarà presentata la graduatoria provvisoria e per Agosto sarà pronta la graduatoria definitiva. La verifica dei requisiti degli assegnatari avviene con il lavoro di Insula per l'aggiornamento dei redditi; nel corso del tempo sono state effettuate circa 200 verifiche a campione e sono stati riscontrati solo 10 casi di aggiornamento del reddito a livello superiore.

Alle ore 10.45 esce il consigliere Centenaro ed entra il consigliere Scarpa A.; alle ore 10.55 esce il consigliere Lazzaro; alle ore 11.00 escono i consiglieri Borghello, Toso e Ticozzi.

TAGLIAPIETRA chiede se nel futuro bando per le isole sarà prevista una priorità per i richiedenti che già abitano nelle isole e se nel bando ERP sia possibile prevedere un criterio di temporalità di residenza nel comune.

LASTRUCCI chiede se corrisponde al vero che Ater ha a disposizione circa 100 alloggi da assegnare in breve tempo. Alle ore 11.05 escono i consiglieri Capogrosso, Bazzaro, Rizzi e Lastrucci.

BORTOLUZZI ribatte che Ater aveva dato la disponibilità di alcuni alloggi ma a questi manca l'Attestazione di Prestazione Energetica.

Alle ore 11.15 il presidente Cavaliere dichiara chiusa la riunione.