



Verbale per seduta del 05-02-2010 ore 11:00

CONSIGLIO COMUNALE
V COMMISSIONE

Consiglieri componenti la Commissione: Patrizio Berengo, Ivano Berto, Sebastiano Bonzio, Claudio Borghello, Tobia Bressanello, Giuseppe Caccia, Giampietro Capogrosso, Felice Casson, Antonio Cavaliere, Saverio Centenaro, Danilo Corrà, Paolino D'Anna, Giorgio D'Este, Franco Ferrari, Bruno Filippini, Valerio Lastrucci, Alessandro Maggioni, Alberto Mazzone, Carlo Pagan, Luciano Pomoni, Giorgio Reato, Alfonso Saetta, Fabio Toffanin, Giuseppe Toso, Diego Turchetto, Roberto Turetta, Michele Zuin.

Consiglieri presenti: Patrizio Berengo, Ivano Berto, Sebastiano Bonzio, Claudio Borghello, Tobia Bressanello, Giampietro Capogrosso, Antonio Cavaliere, Saverio Centenaro, Giorgio D'Este, Valerio Lastrucci, Alessandro Maggioni, Alberto Mazzone, Carlo Pagan, Giorgio Reato, Alfonso Saetta, Fabio Toffanin, Roberto Turetta, Giovanni Azzoni (sostituisce Danilo Corrà), Giorgio Chinellato (sostituisce Giuseppe Toso), Giacomo Guzzo (sostituisce Bruno Filippini), Bruno Lazzaro (sostituisce Felice Casson), Jacopo Molina (sostituisce Franco Ferrari), Ezio Oliboni (sostituisce Diego Turchetto).

Altri presenti: Direttore Oscar Giroto, Dirigente Giorgio Pilla, Funzionario Luca Barison, Funzionario Claudio Pegorer.

Ordine del giorno seduta

1. La commissione tratterà gli argomenti iscritti all'ordine del giorno della V^a commissione del 4 febbraio 2010 ed eventualmente non discussi.

Verbale seduta

O.d.g. della seduta con gli argomenti non trattati nella seduta del 4 febbraio:

1. Esame della proposta di deliberazione P.D. 137 DEL 2.01.10 – INTERPRETAZIONE AUTENTICA: - dell'art. 2.2 delle NTGA del "Piano Regolatore Generale, Variante per la Terraferma", approvata con D.G.R.V. n. 3905/2004 e n. 2141/2008. – degli articoli 8.6 e 8.7 delle N.T.G.A. del "Piano Regolatore Generale, Variante per la Terraferma", approvata con D.G.R.V. n. 3905/2004 e n. 2141/2008. – dell'art. 4 delle Norme di Attuazione della "Variante al P.R.G. per il Centro Storico di Mestre", approvata con D.G.R.V. n. 2572/1997. – dell'art. 4 delle Norme di Attuazione della "Variante al PRG per le Zone Territoriali omogenee di tipo "A" della Terraferma", approvata con D.G.R.V. n. 4488/1997. - dell'art. 4 delle Norme di Attuazione della "Variante al PRG per la Zona Significativa della Città Giardino di Marghera", approvata con D.G.R.V. n. 4489/1997

2. Esame della proposta di deliberazione P.D. 4220 del 09/12/09 - Variante parziale al Piano di Zona per l'Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.) in adeguamento alla V.P.R.G. vigente approvata con D.G.R.V. n. 3905 del 03.12.2004 e 2141 del 29.07.2008, per i seguenti Nuclei: nucleo 1 Tessera sud (zona C2 1); nucleo 10 via Gatta (zona C2 28); nucleo 15 Ca' Sabbioni (zona C2 41-42); nucleo 16 Ca' Brentelle (zona C2 43-80). Controdeduzioni alle osservazioni pervenute. Approvazione

3. Esame della proposta di deliberazione P.D. 3184 del 23.09.09 – Piano di Lottizzazione in Z.T.O. "C2 n. 32" a Mestre – Venezia. Località Asseggiano – Presa d'atto di non pervenute osservazioni – APPROVAZIONE

4. Esame della proposta di deliberazione P.D. 3183 del 23.09.09 - Piano di Lottizzazione di iniziativa privata in Z.T.O. "C2RS n. 100" in via Vallenari a Favaro Veneto. Presa d'atto di non pervenute osservazioni – Approvazione.

5. Esame della proposta di deliberazione P.D. 151 del 29/01/10 – Variante parziale alla V.P.R.G. vigente ai sensi dell'art. 487 c. 1 bis L.R. 11/04 e art. 50 c.4 lett. H) L.R. 61/85 per la realizzazione di un'area di culto di interesse comune a Zelarino. ADOZIONE

Alle ore 11:15 il presidente Centenaro, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e propone di inviare in allegato A la delibera al primo punto dell'OdG già illustrata nella riunione precedente. L'assemblea approva. Cede poi la parola al tecnico Barison per l'illustrazione della delibera al quarto punto dell'OdG.

BARISON illustra la delibera e gli emendamenti precedentemente consegnati ai commissari.

CENTENARO propone di inviare la delibera in discussione in Consiglio e l'assemblea approva. Passa poi la parola al

tecnico Barison per l'illustrazione della delibera al terzo punto all'OdG.

BARISON illustra la delibera dando lettura di alcuni dati sull'insediamento, leggendo il parere della Municipalità e le relative controdeduzioni.

BORGHELLO chiede se dalla delibera si evinca se venga rispettata la richiesta di collegare via Latinia alle fognature per prevenire eventuali cattivi odori.

CENTENARO propone di licenziare in discussione il provvedimento. L'assemblea approva.
Cede poi la parola al tecnico Pegorer per l'illustrazione della delibera al secondo punto all'OdG.

PEGORER illustra la delibera (che è in attesa di parere della Salvaguardia) dando lettura delle osservazioni della Municipalità e relative controdeduzioni.

CAPOGROSSO chiede se aumenti la superficie pavimentata.

LAZZARO appunta che la viabilità non sia sufficiente a supportare l'incrocio di due macchine.

PEGORER spiega che il peep non può intervenire su questo problema che invece deve essere demandato alla successiva C2RS.

CAPOGROSSO condizioniamo l'accessibilità ad un intervento successivo.

CENTENARO propone di preparare un emendamento ad hoc da sottoporre al Consiglio e intanto di licenziare in discussione la delibera in oggetto. L'assemblea approva. Cede poi la parola al tecnico Pilla per l'illustrazione della delibera al quinto punto dell'OdG.

PILLA illustra la delibera e delinea con precisione l'area in questione.

CENTENARO propone di licenziare in illustrazione la delibera. L'assemblea approva.
Alle ore 12:55, dopo avere ringraziato i presenti, il presidente dichiara chiusa la seduta.