



Verbale per seduta del 04-02-2010 ore 10:00
congiunta alla VII Commissione.

CONSIGLIO COMUNALE
V COMMISSIONE

Consiglieri componenti le Commissioni: Patrizio Berengo, Ivano Berto, Sebastiano Bonzio, Claudio Borghello, Tobia Bressanello, Giuseppe Caccia, Giampietro Capogrosso, Felice Casson, Antonio Cavaliere, Saverio Centenaro, Giorgio Chinellato, Daniele Comerci, Danilo Corrà, Paolino D'Anna, Giorgio D'Este, Franco Ferrari, Bruno Filippini, Anna Gandini, Valerio Lastrucci, Alessandro Maggioni, Alberto Mazzonetto, Maria Paola Miatello Petrovich, Giacomo Millino, Ezio Oliboni, Carlo Pagan, Luciano Pomoni, Giorgio Reato, Alfonso Saetta, Giovanni Salviato, Fabio Toffanin, Giuseppe Toso, Diego Turchetto, Roberto Turetta, Michele Zuin.

Consiglieri presenti: Patrizio Berengo, Ivano Berto, Sebastiano Bonzio, Claudio Borghello, Tobia Bressanello, Giampietro Capogrosso, Saverio Centenaro, Daniele Comerci, Giorgio D'Este, Anna Gandini, Maria Paola Miatello Petrovich, Giacomo Millino, Ezio Oliboni, Luciano Pomoni, Giorgio Reato, Alfonso Saetta, Giovanni Salviato, Fabio Toffanin, Giuseppe Toso, Roberto Turetta, Giacomo Guzzo (sostituisce Diego Turchetto), Jacopo Molina (sostituisce Danilo Corrà).

Altri presenti: Assessore Gianfranco Vecchiato, Assessora Mara Rumiz, Funzionario Luca Barison, Funzionaria Lidia Trevisan.

Ordine del giorno seduta

1. Esame della proposta di deliberazione P.D. 4289 del 14/12/09 - P.R.G. Variante per la Terraferma (approvata con D.G.R.V. n. 3905/2004 e n. 2141/2008) - Attuazione B/P.U. n. 6 - Permuta di un'area privata localizzata a Mestre, località S. Rita, in Via Bellini, con un'area di proprietà comunale ricompresa tra Via Catalani e Via Miranese e contestuale alienazione di diritti edificatori.

Verbale seduta

Alle ore 10.15 il presidente Saverio Centenaro, constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta e dà la parola al funzionario Barison per l'illustrazione dell'ordine del giorno:

BARISON illustra il provvedimento che tratta della fattispecie dei progetti unitari previo sottoscrizione di convenzione, il rilascio dei permessi quindi è condizionato alla realizzazione delle prescrizioni dettate dal Comune. L'area è già stata attrezzata, è stata effettuata anche la corresponsione della differenza degli oneri dovuti. L'iter del provvedimento è stato lungo onde permettere l'elaborazione di tutti gli atti a tutela degli obiettivi dell'Amministrazione.

RUMIZ dichiara che la priorità per l'Amministrazione era di evitare la costruzione di un edificio vicino alla chiesa.

BORGHELLO chiede se l'operazione ha soddisfatto tutti gli interessati.

VECCHIATO dichiara che questo provvedimento rappresenta un fatto importante in quanto, una volta approvato il PAT sarà possibile decidere di localizzare diversamente gli immobili all'interno delle aree destinate all'edificazione; ci sarà quindi sempre più spesso la contrattazione tra privati e Amministrazione per la definizione dei progetti.

Alle ore 10.35 il presidente Centenaro propone di inviare in illustrazione in Consiglio comunale il provvedimento e dichiara chiusa la seduta.

La commissione approva.