



Verbale per seduta del 24-06-2009 ore 15:30
congiunta alla V Commissione.

CONSIGLIO COMUNALE
IX COMMISSIONE

Consiglieri componenti le Commissioni: Maurizio Baratello, Patrizio Berengo, Ivano Berto, Sebastiano Bonzio, Claudio Borghello, Tobia Bressanello, Giuseppe Caccia, Giampietro Capogrosso, Felice Casson, Antonio Cavaliere, Saverio Centenaro, Giorgio Chinellato, Danilo Corrà, Paolino D'Anna, Giorgio D'Este, Franco Ferrari, Bruno Filippini, Anna Gandini, Giacomo Guzzo, Valerio Lastrucci, Alessandro Maggioni, Alberto Mazzonetto, Maria Paola Miatello Petrovich, Jacopo Molina, Carlo Pagan, Giorgio Reato, Giovanni Salviato, Raffaele Speranzon, Silvia Spignesi, Fabio Toffanin, Giuseppe Toso, Diego Turchetto, Roberto Turetta, Michele Zuin.

Consiglieri presenti: Maurizio Baratello, Patrizio Berengo, Ivano Berto, Sebastiano Bonzio, Tobia Bressanello, Giuseppe Caccia, Giampietro Capogrosso, Saverio Centenaro, Giorgio Chinellato, Giorgio D'Este, Franco Ferrari, Bruno Filippini, Valerio Lastrucci, Jacopo Molina, Giorgio Reato, Raffaele Speranzon, Silvia Spignesi, Fabio Toffanin, Giuseppe Toso, Roberto Turetta, Cesare Campa (sostituisce Michele Zuin), Franco Conte (sostituisce Danilo Corrà), Bruno Lazzaro (sostituisce Felice Casson), Piero Rosa Salva (sostituisce Anna Gandini), Alfonso Saetta (sostituisce Paolino D'Anna).

Altri presenti: Assessore Giuseppe Bortolussi, Direttore Oscar Giroto, Dirigente Mario Berti, Funzionario Roberto Maschio.

Ordine del giorno seduta

1. Esame della PD 880/2009: Provvedimento unico di assenso per la realizzazione di opere edilizie in deroga agli strumenti urbanistici ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 380/2001, del D.P.R. 447/98 e successive modificazioni ed integrazioni per la realizzazione di opere edilizie di manutenzione straordinaria comportanti l'apertura di nuovo foro porta al piano primo per il collegamento tra due unità edilizie denominate "Palazzo Balbi" Dorsoduro 3903 ed altra unità edilizia contigua Dorsoduro 3905.
2. Esame della PD 1198 del 26/03/2009: Provvedimento unico di assenso per la realizzazione di opere edilizie in deroga agli strumenti urbanistici ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 380/2001, del D.P.R. 447/98 e successive modificazioni ed integrazioni, e del D.Lgs. 301/2002, per la realizzazione di impianto di deposito e lavorazione materiali inerti provenienti da demolizioni e scavi a Pellestrina località Portosecco.

Verbale seduta

Alle ore 15.35, il Presidente della IX Commissione Consiliare, Giorgio Chinellato, assume la presidenza delle commissioni congiunte, e constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

CHINELLATO: fa presente che nella commissione odierna alla luce della documentazione integrativa che è stata fornita, prosegue l'esame delle proposte di deliberazione già esaminate nella precedente seduta.

BERTI: ammette che sulla proposta di delibera riguardante Palazzo Balbi la documentazione fornita era insufficiente. Chiarisce gli aspetti favorevoli ai pareri della Soprintendenza. Fa presente che è presente, e la illustra, la documentazione della Regione Veneto. Spiega anche le altre parti di documentazione integrativa. Afferma che alla luce di quanto esposto la proposta di delibera può essere riproposta per l'invio al Consiglio comunale.

CAPOGROSSO: afferma di non aver compreso con chiarezza se verrà inserito un quarto punto riguardante il vincolo ad attività di pubblico servizio.

CHINELLATO: ricorda che era già stato chiesto di preinservirlo. Sentita la commissione afferma che la proposta di deliberazione viene inviata in Consiglio comunale per la discussione.

Alle 15.45 inizia l'esame del secondo punto all'ordine del giorno.

BERTI: chiarisce gli aspetti per i quali era stato chiesto un approfondimento nella precedente seduta. Afferma che la ditta è disponibile a realizzare la servitù se il piano viene definitivamente approvato. Spiega che la convenzione non viene richiesta in quanto si tratta di un intervento diretto. Fa presente che il progetto è stato approvato dalla Provincia e che gli aspetti idraulici sono stati valutati positivamente.

CHINELLATO: chiarisce che c'è una nota dell'architetto Maschio relativa ai rapporti aeroilluminanti.

CAPOGROSSO: chiede se si era ottemperato correttamente ai rapporti aeroilluminanti ma ciò non era stato scritto.

MASCHIO: risponde affermativamente.

CAPOGROSSO: chiede quali motivazioni c'erano state nella definizione di un limite di 10000 mq.

CAMPA: proprio in relazione alla richiesta del consigliere Capogrosso ritiene poco opportuno porre tanti vincoli su Pellestrina. Si dichiara favorevole a concedere la deroga e a verificare in futuro eventuali altre esigenze.

Alle ore 16.00 esce il consigliere Lastrucci

CAMPA: ritiene che la proposta di delibera poteva essere licenziata più celermente con un altro tipo di procedura.

TURETTA: fa presente che precedentemente non era giunta alcun tipo di richiesta in tal senso cioè il privato non aveva presentato alcuna richiesta.

CAMPA: chiede un chiarimento sulle procedure urbanistiche.

GIROTTA: fornisce alcune spiegazioni sulle procedure urbanistiche sottolineando che ne esistono di diversi tipi a seconda dei tipi di provvedimenti.

CAMPA: chiede che vengano esplicitate le date che riguardano l'iter della delibera.

MASCHIO: ricorda tutte le date dell'iter dell'istruttoria.

CHINELLATO: sentita la commissione dichiara che la proposta di delibera viene inviata in Consiglio Comunale per la discussione.

Alle 16.10 il Presidente della IX commissione Giorgio Chinellato, in assenza di altre richieste di intervento ed esaurito l'ordine del giorno dichiara chiusa la seduta.