



Verbale per seduta del 10-06-2008 ore 15:00

CONSIGLIO COMUNALE
III COMMISSIONE

Consiglieri componenti la Commissione: Claudio Borghello, Giampietro Capogrosso, Danilo Corrà, Paolino D'Anna, Anna Gandini, Maria Paola Miatello Petrovich, Jacopo Molina, Carlo Pagan, Vittorio Pepe, Giorgio Reato, Silvia Spignesi, Giuseppe Toso, Fabiano Turetta, Roberto Turetta, Cesare Campa, Antonio Cavaliere, Saverio Centenaro, Valerio Lastrucci, Alfonso Saetta, Felice Casson, Raffaele Speranzon, Sebastiano Bonzio, Giuseppe Caccia, Diego Turchetto, Alberto Mazzone, Ezio Oliboni, Giacomo Guzzo.

Consiglieri presenti: Claudio Borghello, Giampietro Capogrosso, Paolino D'Anna, Anna Gandini, Maria Paola Miatello Petrovich, Jacopo Molina, Carlo Pagan, Vittorio Pepe, Giorgio Reato, Giuseppe Toso, Roberto Turetta, Cesare Campa, Antonio Cavaliere, Valerio Lastrucci, Raffaele Speranzon, Sebastiano Bonzio, Giuseppe Caccia, Diego Turchetto, Alberto Mazzone, Ezio Oliboni, Giacomo Guzzo, Daniele Comerci (sostituisce Silvia Spignesi), Franco Conte (sostituisce Saverio Centenaro), Bruno Lazzaro (sostituisce Felice Casson).

Altri presenti: Assessore Sandro Simionato, Direttore Luigi Gison, Consigliere Cesare Campa, Presidente dell'Antica Scuola dei Battuti di Mestre Aldo Mingati, Sig.ra Campedel (Consulente dell'Antica Scuola dei Battuti).

Ordine del giorno seduta

1. Incontro con l'Antica Scuola dei Battuti di Mestre in merito all'Ospizio Briati di Murano

Verbale seduta

Alle ore 15.07, la Vice Presidente della III Commissione Consiliare Maria Paola Miatello, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta dando la parola al Consigliere Campa

CAMPA chiede notizie più approfondite in merito al progetto di restauro dell'Ospizio Briati di Murano

SIMIONATO ricorda che il bene è stato trasferito all'Antica Scuola dei Battuti di Mestre e perciò la struttura verrà gestita da tale Ipab

MINGATI spiega che l'Ospizio è stato realizzato nel 1753 dal vetraio muranese Giuseppe Briati con lo scopo di dare assistenza alle vedove dei maestri vetrai e alle loro figlie nubili. La struttura ha sempre mantenuto la sua funzione, divenendo prima Opera Pia e quindi Ipab. Nel 2000 l'ospizio è stato ceduto alla Regione. Nel 2005 data la sostanziale inattività e la situazione di difficoltà istituzionale in cui versava la struttura, la Regione Veneto ha devoluto il patrimonio all'Antica Scuola dei Battuti, con il vincolo di destinazione ad attività di carattere sociale. Tale Ente ha ritenuto poi che l'opera una volta ristrutturata potesse accogliere persone anziane anche per soggiorni. Si è proceduto così a tale iter senza obiezioni della Regione e si è optato per la realizzazione di un Centro Servizi e Vacanze, con l'obiettivo di accogliere anche anziani disabili. La struttura quindi svolge attività rivolte al sociale. E' previsto anche l'utilizzo pubblico della chiesetta e del chiostro. Dichiara che il progetto preliminare è stato vagliato dagli organi tecnici, dai vigili del fuoco e dalla soprintendenza

Alle ore 15.16 entra il Consigliere Roberto Turetta

Alle ore 15.18 entra il Consigliere Guzzo

Alle ore 15.22 esce il Consigliere Mazzone

Alle ore 15.24 entrano i Consiglieri Lastrucci e Reato

OLIBONI chiede se c'è compatibilità tra le finalità originarie dell'ospizio e quelle attuali. Domanda inoltre quanti posti letto sono previsti e come viene finanziato l'intervento

TOSO fa presente che a Murano fino al 2004 era vietato l'accesso ai disabili nei motoscafi. Ora ciò è possibile ma c'è un forte afflusso turistico. Evidenzia che ci sono circa 120 persone che hanno fatto domanda di cambio alloggio per disabilità. Ritiene che il Briati invece di diventare una struttura alberghiera potrebbe fungere da struttura di accoglienza

per persone disabili

Alle ore 15.30 entra il Consigliere Commerci

CAPOGROSSO fa notare che prima di tutto bisogna conoscere i motivi per cui la Regione ha deciso di cedere l'ospizio. Inoltre è anche da capire se una tale gestione della struttura rientra nelle finalità dell'Antica Scuola dei Battuti. Chiede quanto capitale è previsto per la realizzazione del progetto

CAMPA chiede se la ristrutturazione del Briati ha finalità sociali oppure da semplicemente la possibilità all'Antica Scuola dei Battuti di mettersi nel mercato. Ricorda che vicino all'ospizio c'è la scuola "Abate Zanetti" che ha bisogno di una foresteria. Sottolinea che la struttura non può diventare un centro di vacanze per persone estranee a Murano, ma deve essere rispettata la sua funzione originaria restando in mano ai muranesi sottoforma, ad esempio, di centro polifunzionale per i servizi alla persona o di ambulatori sanitari anche di pronto intervento

MINGATI osserva che non spetta all'Ipab fare la programmazione sanitaria. Fa presente che a Murano ci sono però delle strutture vuote che potrebbero utilizzate per scopi sociali

CAMPA propone un sopralluogo presso l'Ospizio Briati

MINGATI ricorda che la struttura è stata ceduta all'Antica Scuola dei Battuti dalla Regione. Dichiaro che la questione è stata discussa per anni in un tavolo tecnico fra Enti

SIMIONATO dichiara che la Regione è favorevole al progetto dell'Antica Scuola dei Battuti

Alle ore 15.42 entra il Consigliere Caccia

MIATELLO chiede di poter acquisire i verbali delle riunioni del tavolo tecnico

Alle ore 15.45 entra il Consigliere Pagan

SIMIONATO fa presente che il trasferimento del bene all'Antica Scuola dei Battuti è stato definito dopo vari incontri e a condizione che fossero garantite la programmazione e le finalità originarie

Alle ore 15.50 entra il Consigliere Speranzon

MINGATI legge la documentazione dove la Regione concorda la transazione e l'Ipab manifesta la volontà di subentrare alla gestione dell'ospizio

CAMPA chiede a chi va attribuita la responsabilità di tale volontà

MINGATI spiega che la struttura avrà 38 posti letto e una ventina di stanze, attrezzate per disabili e con l'assistenza di operatori sanitari. L'attività dell'ospizio sarà estranea all'attività commerciale. L'opera poi verrà finanziata con trasformazione patrimoniale. In accordo poi con la Regione si è chiesto di utilizzare il nuovo patrimonio alla struttura. Sulla mobilità non ci sono problemi, perché attualmente l'isola di Murano è ben collegata. L'Antica Scuola dei Battuti non ha patrimonio e così c'è la volontà di implementarlo per incrementare i suoi fini istituzionali

LASTRUCCI chiede se è stato fatto uno studio sui costi e benefici. Ritiene che i posti siano pochi

Alle ore 16.05 entra il Consigliere Bonzio

MINGATI fa notare che la struttura non è un albergo ma offre dei servizi sociali

LASTRUCCI chiede se l'utente è disposto a spendere

CACCIA ritiene che i processi alle intenzioni tentati nei confronti dell'Antica Scuola siano ingenerosi. Considera virtuosa l'operazione che trasforma la struttura in un Centro vacanze per un'utenza particolare e poi destina i fondi ricavati alle attività della Casa di Riposo. Quindi chiede al Consigliere Campa a quale lobby appartiene

SIMIONATO osserva che durante l'audizione sono emersi dei dubbi sulla liceità della cosa. Dichiaro che il percorso è trasparente, legittimo e con finalità sociali. Fa notare che i servizi costano ed il loro sostentamento passa attraverso anche una valorizzazione del patrimonio. Va anche valutata la proporzione della destinazione del servizio agli ospiti locali

CACCIA chiede se è sostenibile una Casa di Riposo con 38 posti

GISLON risponde che sono necessari almeno 90 posti

CAMPA chiede un'altra seduta di Commissione per un approfondimento sul tema. Ritiene necessaria maggior chiarezza sul piano economico

Alle ore 16.20, esaurito l'ordine del giorno la Vice Presidente dichiara sciolta la seduta