



Ordine del Giorno nr. d'ordine odg_134

seduta del 29-01-2007

CONSIGLIO COMUNALE

Esito votazione: approvato con 24 voti favorevoli, 6 voti contrari - (Forza Italia) Boraso Renato, Cavaliere Antonio, Centenaro Saverio, Zuin Michele, (Liga Veneta - Lega Nord Padania) Mazzonetto Alberto, (Gruppo Misto) Saetta Alfonso - , 1 non votante - (La Margherita) Lastrucci Valerio - .

Oggetto: Ordine del giorno presentato dal Consigliere Bonzio avente come oggetto: "L'Amministrazione si doti di una seria strategia di contrasto al fenomeno degli affitti in nero."

Il Consiglio Comunale

Premesso che

il fenomeno degli affitti in nero od irregolari, nel Comune di Venezia e soprattutto nella città storica, assume caratteristiche eccezionali - secondo dati diffusi dalla stampa locale nel mercato privato veneziano meno di un affitto su tre sarebbe in regola e registrato - producendo in tal modo una colossale evasione contributiva e una distorsione profonda nell'offerta di locazioni a tutto svantaggio degli inquilini;

che è acclarato un simile stravolgimento del mercato degli affitti ricada pesantemente sui bisogni sociali e sulla domanda di locazione pubblica;

considerate le recenti collaborazioni istituite su altre questioni tra il Comune di Venezia e la Guardia di Finanza e Agenzia delle Entrate e le positive esperienze realizzate in questo campo da altri Comuni.

Il Consiglio Comunale di Venezia impegna il Sindaco e la Giunta a:

- a) Attivare ogni strumento (compresa la Consulta per la Casa, una volta costituita) e struttura idonea per assicurare tutela ai denunciati, giungendo fino alla costituzione come parte civile del Comune nelle cause derivanti da denunce per fitti in nero od irregolari;
- b) Attivarsi al fine di prevedere che la convenzione sottoscritta con Guardia di Finanza e Agenzia delle Entrate sia estesa anche al contrasto del fenomeno degli affitti in nero.