



Ordine del Giorno nr. d'ordine odg_8
seduta del 26-09-2005

CONSIGLIO COMUNALE

Esito votazione: approvato all'unanimità (presenti 32).

Oggetto: Diritti di proprietà negli insediamenti produttivi di iniziativa pubblica (P.I.P.) ex art. 27 L. 865/71. Vendita ex art. 3 L. 662/96. Reperimento di risorse di bilancio.

Il Consiglio Comunale

Allo scopo di reperire risorse aggiuntive per il bilancio comunale

premesso che

- il comma 64 dell'art. 3 della L. 662/96 prevede che la possibilità per gli enti locali di cedere il diritto di proprietà delle aree destinate ad insediamenti produttivi, già concesse in diritto di superficie;

considerato che

- le convenzioni operanti in molti P.I.P. sono obsolete e molte volte limitano l'operatività delle aziende che vi operano;
- in molti operatori si è creata l'aspettativa di poter acquisire la piena proprietà dei capannoni di cui possiedono il solo diritto di superficie;
- le risorse potrebbero essere reinvestite in opere pubbliche attualmente in attesa di finanziamento;

si propone

di eseguire il censimento delle aree di proprietà del Comune di Venezia, già concesse in diritto di superficie negli insediamenti produttivi ex art. 27 L. 865/71, invitando la Giunta, una volta analizzato il patrimonio, a prendere in considerazione la possibilità di predisporre un piano di dismissione di questi diritti.