

CITTA' DI
VENEZIA



CONSIGLIO COMUNALE
GRUPPI CONSILIARI



RIFONDAZIONE COMUNISTA - SINISTRA EUROPEA

Venezia, 24-05-2007

nr. ordine 972
Prot. nr.133

Al Sindaco
Al Presidente del Consiglio comunale
Ai Capigruppo consiliari
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Al Vicesegretario Generale

e per conoscenza
Ai Presidenti delle Municipalità

MOZIONE

Oggetto: Istituzione della Commissione prevista dalla Legge Nazionale 9/2007

Premesso che:

- nella nostra città la questione abitativa ha assunto i toni di vera e propria emergenza strutturale, in particolare segnalata dal caro affitti, dall'aumento degli sfratti per morosità, dalla presenza di migliaia di cittadini nelle liste per l'assegnazione di una casa popolare; dal degrado in cui sono costretti a vivere immigrati e rom, dalla speculazione riguardante gli studenti fuorisede, dalle cartolarizzazioni di grandi proprietà immobiliari;
- dallo scorso 15 febbraio è in vigore la legge n° 9 del 2007, la quale prevede: a) la sospensione degli sfratti per finita locazione di 8 mesi, che diventano 18 mesi per gli inquilini di grandi enti previdenziali, bancari e assicurativi, per famiglie in particolare disagio abitativo e con redditi inferiori ai 27.000 euro; b) la possibilità di istituire commissioni per la graduazione degli sfratti;
- c) la presentazione, entro tre mesi, da parte delle Regioni su indicazioni dei Comuni interessati di piani finalizzati esclusivamente all'aumento dell'offerta di alloggi in locazione a canone sociale e agevolato a partire dal recupero e dalla riqualificazione;
- la legge 9 del 2007, per la prima volta, mette in relazione una sospensione degli sfratti non finalizzata a se stessa ma collegata all'avvio della definizione di un programma nazionale che vede il coinvolgimento di tutti i soggetti interessati;
- è una occasione importante che può rappresentare una svolta nelle politiche abitative fino ad oggi basate su liberalizzazione dei canoni, privatizzazioni e cartolarizzazioni del patrimonio pubblico;

Visto che

- a tutt'oggi, non è stata ancora costituita dal Prefetto la commissione di graduazione degli sfratti prevista dall'articolo 3 della legge 9 del 2007.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Impegna il Sindaco e l'assessore competente a richiedere al Prefetto la costituzione immediata delle commissioni di graduazione degli sfratti prevista dall'articolo 3 della legge 9 del 2007.

Sebastiano Bonzio