



Venezia, 01-02-2007

nr. ordine 718  
Prot. nr.22

Al Sindaco  
Al Presidente del Consiglio comunale  
Ai Capigruppo consiliari  
Al Capo di Gabinetto del Sindaco  
Al Vicesegretario Generale

## MOZIONE

**Oggetto:** Il problema casa a Venezia

Visto che:

le ultime amministrazioni comunali di Venezia hanno molto parlato del problema "casa" senza mai trovare delle vere soluzioni;

Considerato che:

è dovere dei politici cercare di proteggere la fasce più deboli garantendo loro un alloggio e cercare di coinvolgere i privati creando le condizioni perché mettano a disposizione i loro alloggi a canoni calmierati;

**SI IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA**

A creare un sistema più snello ed efficiente per le informazioni ai cittadini, con uno sportello a Venezia e uno a Mestre;

Ad istituire un numero verde, dove il cittadino potrà avere tutte le informazioni possibili, precise e in tempo reale della disponibilità di alloggi nel territorio, dei bandi previsti, delle varie agevolazioni, dei tipi di contratti, dell'eventuale posizione della propria pratica, creando altresì una chiara procedura per i cambi di alloggi;

Ad attuare un censimento di tutto il patrimonio immobiliare pubblico, individuando gli immobili da locare e i relativi criteri per la loro assegnazione per mezzo di bandi chiari e graduatorie trasparenti;

A richiedere la collaborazione delle associazioni e delle agenzie immobiliari dei sindacati degli inquilini, per cercare un accordo affinché si immettano nel mercato abitazioni a canoni calmierati con la certezza della restituzione dell'alloggio alla scadenza del contratto;

Ad agire con maggior efficacia e con maggiori controlli per verificare le reali condizioni economiche degli assegnatari; agire con più forza nei confronti degli inquilini morosi o che non hanno più diritto alla casa pubblica;

Ad attuare una politica più attenta sui canoni, pensando alle esigenze delle giovani coppie, degli anziani (creando residenze con tutti i servizi), degli studenti (costruendo apposite strutture organizzate), degli extracomunitari regolari, programmando le manutenzioni e favorendo la residenza nel centro storico del ceto medio.

**Antonio Cavaliere**

Cesare Campa  
Saverio Centenaro  
Michele Zuin