

CITTÀ DI
VENEZIA



CONSIGLIO COMUNALE
GRUPPI CONSILIARI



RIFONDAZIONE COMUNISTA - SINISTRA EUROPEA

Venezia, 31-01-2007

nr. ordine 706
Prot. nr.16

Al Sindaco
Al Presidente del Consiglio comunale
Ai Capigruppo consiliari
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Al Vicesegretario Generale

MOZIONE

Oggetto: L'Amministrazione si doti di una seria strategia di contrasto al fenomeno degli affitti in nero.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che

il fenomeno degli affitti in nero od irregolari, nel Comune di Venezia e soprattutto nella città storica, assume caratteristiche eccezionali – secondo dati diffusi dalla stampa locale nel mercato privato veneziano meno di un affitto su tre sarebbe in regola e registrato – producendo in tal modo una colossale evasione contributiva e una distorsione profonda nell'offerta di locazioni a tutto svantaggio degli inquilini;

che è acclarato un simile stravolgimento del mercato degli affitti ricada pesantemente sui bisogni sociali e sulla domanda di locazione pubblica;

considerate le recenti collaborazioni istituite su altre questioni tra il Comune di Venezia e la Guardia di Finanza e Agenzia delle Entrate e le positive esperienze realizzate in questo campo da altri Comuni.

Il Consiglio Comunale di Venezia impegna il Sindaco e la Giunta a:

- a) Attivare ogni strumento (compresa la Consulta per la Casa, una volta costituita) e struttura idonea per assicurare tutela ai denunciatori, giungendo fino alla costituzione come parte civile del Comune nelle cause derivanti da denunce per fitti in nero od irregolari;
- b) Attivarsi al fine di prevedere che la convenzione sottoscritta con Guardia di Finanza e Agenzia delle Entrate sia estesa anche al contrasto del fenomeno degli affitti in nero.

Sebastiano Bonzio

Maurizio Baratello
Giampietro Capogrosso
Ezio Oliboni
Giuseppe Caccia
Giovanni Azzoni
Danilo Corrà
Vittorio Pepe