



Venezia, 12-02-2013

Prot. nr. 2013/76419

Al Consigliere comunale Jacopo Molina

e per conoscenza

Al Presidente del Consiglio comunale

Ai Capigruppo

Al Capo di Gabinetto del Sindaco

Al Vicesegretario Vicario

Oggetto: risposta all'interpellanza nr. d'ordine 1642 (Nr. di protocollo 14) inviata il 15-01-2013 con oggetto:
Parco Urbano della Certosa. Monitoraggio degli interventi

In riferimento all'interpellanza n. 1642 recante ad oggetto "Parco Urbano della Certosa. Monitoraggio degli interventi", sentiti al riguardo il dirigente competente e il Partner Vento di Venezia, nell'ambito delle proprie competenze, si evidenzia quanto segue:

In ordine al primo quesito si intende sottolineare come il monitoraggio previsto dalla Convenzione (che giova ricordare fa capo alla competenza dell'Assessorato e della Direzione Patrimonio del Comune di Venezia) attiene alla fase gestionale del Piano di Recupero e non alle opere.

Si evidenzia inoltre come attualmente siano in corso degli interventi per i quali sono intervenute delle specifiche intese tra il Partner e l'Amministrazione Comunale (in tal senso si rinvia alla D.G n. 205/2012 e relativa Convenzione) le quali hanno comportato la nomina di Dirigenti comunali i quali sovrintendono alle procedure e alle opere a garanzia della coerenza con gli atti amministrativi emanati e a tutela del pubblico interesse collegato all'iniziativa in argomento.

Si ritiene opportuno precisare inoltre che ogni intervento è monitorato dalle Direzioni competenti (Ambiente e Lavori Pubblici) le quali intrattengono, congiuntamente alla Direzione Patrimonio, un dialogo costante con il Partner Vento di Venezia (d'ora in poi leggasi VdV) il quale si è reso disponibile al confronto sia con l'Amministrazione Comunale che con la cittadinanza.

Si ritiene opportuno evidenziare altresì come la partecipazione diretta dell'Amministrazione Comunale alla realizzazione del citato Piano di Recupero, che avviene mediante le preliminari opere di bonifica ambientale, costituisca garanzia a tutela del pubblico interesse dell'intervento estrinsecando il rapporto di partnerariato che lo sottende, prevedendo più che una procedura di controllo una più ampia e attiva partecipazione da parte dell'Amministrazione Comunale.

Segnatamente al presente quesito si informa infine che le Commissioni Consiliari competenti per materia e i cittadini interessati a informazioni o chiarimenti potranno contattare le Direzioni Lavori Pubblici, Patrimonio, Ambiente e lo stesso Partner VdV.

Per quanto attiene al quesito relativo al ruolo dell'Istituzione Parco della Laguna per l'Isola della Certosa si ritiene opportuno segnalare che si tratta di tematica legata alla gestione del parco e non alla sua realizzazione pertanto trattasi di competenza demandata all'Assessorato all'Ambiente.

In ordine al quesito relativo all'esternalizzazione delle funzioni di stazione appaltante giova evidenziare come le aree oggetto dell'intervento di bonifica sono sede di attività (cantiere, formazione, ospitalità e altro) nonché di interventi programmati da VdV.

Si segnala inoltre come la volontà di evitare i costi per l'interruzione delle citate attività e le interferenze di tali attività con l'intervento di bonifica abbiano motivato l'individuazione dello stesso gestore dell'Isola come il più indicato realizzatore dell'opera, anche in considerazione dell'evidente ottimizzazione organizzativa dell'intervento e dei suoi costi i quali sarebbe risultati diversamente molto più gravosi per l'Amministrazione Comunale.

In questo senso si evidenzia come VdV sia stato indicato quale stazione appaltante, nell'ambito del partenariato e in continuità rispetto agli interventi programmati e in corso d'opera per ricercare l'ottimizzazione dei tempi e dei relativi costi.

Per venire agli aspetti tecnici si sottolinea come la Direzione Lavori Pubblici sia impegnata nel processo di validazione ed approvazione del progetto esecutivo nonché nel seguire ogni dettaglio tecnico ed amministrativo in regime di un costante confronto con gli enti preposti.

In ordine al quesito relativo alle motivazioni di ciascun intervento di demolizione effettuato si precisa che a seguito della tromba d'aria verificatasi in data 12 giugno 2012 l'Amministrazione Comunale ha effettuato, a più riprese, dei sopralluoghi presso le aree colpite dall'evento citato (S.Elena, Certosa e S.Erasmo) individuando una serie di interventi, a carattere urgente, per la tutela della pubblica incolumità.

In sede di verifica si ritiene opportuno evidenziare come sia stato individuato un pericolo derivante dall'instabilità della Torre Piezometrica della Certosa (la quale è stata debitamente verificata mediante apposita relazione statica effettuata da un professionista abilitato) il cui costo per la messa in sicurezza e per il consolidamento sarebbe risultato,

anche in forza delle vigenti prescrizioni antisismiche, altamente più oneroso dell'abbattimento e pertanto, d'intesa con la Soprintendenza, è stato disposto l'abbattimento della medesima infrastruttura.

Si segnala inoltre che tra gli obblighi posti in capo al partner VdV, identificati nella Convenzione come interventi "indefettibili" non rientrano le demolizioni e altro intervento a cui possa essere ricondotto quello realizzato in seguito del citato evento calamitoso dello scorso 12 giugno.

Risulta altresì opportuno segnalare che, a seguito di verifica, è stato appurato che il patrimonio immobiliare dell'Isola della Certosa risulta co-assicurato e in quest'ottica, l'evento calamitoso del 12 giugno scorso è stato coperto ("in riparto") sia dalle assicurazioni del Comune che da quelle del Partner VdV. Si noti inoltre come entrambe le polizze siano risultate valide ed efficaci ed in questo senso si comunica che il sinistro è in corso di liquidazione.

Relativamente al quesito legato all'infrastrutturazione digitale risulta opportuno evidenziare come già avvenuto in sede di Convenzione, che l'Amministrazione Comunale e VdV abbiano previsto di dotare il parco urbano in corso di realizzazione del servizio WI-FI, quale rispondente alla tipologia di fruizione del parco pubblico sia per quanto riguarda i cittadini (servizio gratuito) sia per quanto riguarda i turisti (servizio a pagamento).

E' opportuno segnalare come nel corso degli anni 2011 e 2012, VdV abbia provveduto a predisporre, senza oneri a carico dell'Amministrazione Comunale, l'infrastrutturazione indicata dalla Società Venis S.p.A (si citano i cavidotti, i pozzetti, i quadri e altro) il quale ha ottenuto l'utilizzo gratuito dell'infrastruttura necessaria per l'attivazione del servizio.

Si segnala infine che l'intervento si prefigge lo scopo di dotare il parco pubblico del servizio denominato "Cittadinanza Digitale".

Assessore Alessandro Maggioni