



Venezia, 14-12-2006

nr. ordine 663
Prot. nr.103

All'Assessore Gianfranco Vecchiato

e per conoscenza

Al Sindaco
Al Presidente del Consiglio comunale
Al Presidente della V Commissione
Ai Capigruppo consiliari
Al Presidente della Municipalità Venezia - Murano -
Burano
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Al Vicesegretario Generale

INTERPELLANZA

Oggetto: Area Italgas.

Tipo di risposta richiesto: in Commissione

Premesso che

- nel corso della passata amministrazione l'area nota come "Italgas" (facente parte dell'ambito PP5 "ex Piazza d'armi - di proprietà indivisa Italgas-Comune di Venezia) è stata al centro dei programmi per la realizzazione di edilizia a canone convenzionato (Social Housing) da destinarsi a nuclei familiari esclusi dalle fasce di reddito assistite e comunque non in grado di confrontarsi con un mercato sempre più siderale,
- nel corso della precedente legislatura erano stati definiti pressochè tutti gli aspetti di programma, patrimoniali, finanziari e di bonifica finalizzati ad assicurare la cessione da parte di Italgas della propria quota di proprietà a favore dell'Amministrazione comunale,
- che ciò dava modo di poter avviare una delle operazioni più importanti per offrire nuova residenza da destinare a giovani famiglie veneziane,

Constatato che

a distanza di più di un'anno dall'insediamento della nuova Giunta l'operazione di acquisizione sembra via via allontanarsi, apprendendo da organi di stampa, che sono stati comunque predisposti progetti architettonici sull'area ex-Italgas, progetti di cui non si conoscono né indirizzi di affidamento né obiettivi programmatici

si chiede

- a- Perché non vi sia alcuna informazione in merito ai programmi dell'Amministrazione sull'area Italgas/PP5 all'interno degli organi collegiali eletti;
- b- Quali siano i programmi dell'Amministrazione sull'area Italgas e quale sia lo stato di attuazione di tali programmi;
- c- Se si intenda mantenere la cubatura destinata a strutture pubbliche sull'ambito PP5 o se si stia ipotizzando di modificare la destinazione d'uso di tale cubatura o la sua quantità;
- d- Se si prevede che il Piano di Assetto del territorio (PAT) possa prevedere perimetri d'ambito, destinazioni d'uso e volumetrie diverse da quelle attualmente in vigore;
- e- Se l'iniziativa per la redazione del Piano Particolareggiato PP5 sia del Comune di Venezia o se si stia prevedendo l'ingresso di attuatori privati;
- f- In quali percentuali si preveda di realizzare o far realizzare abitazioni in social housing;
- g- Se è vero che la progettazione di tale area sia stata affidata ad uno studio esterno all'amministrazione e su quali indirizzi;
- h- Quale sia il programma complessivo affidato in merito alle funzioni da insediare su tale area.

Maria Paola Miatello Petrovich