



Venezia, 18-11-2013

nr. ordine 2168
Prot. nr. 175

All'Assessore Alessandro Maggioni

e per conoscenza

Al Presidente della VII Commissione
Alla Segreteria della Commissione consiliare VII
Commissione
Al Presidente del Consiglio comunale
Al Sindaco
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Ai Capigruppo consiliari
Al Vicesegretario Vicario

INTERPELLANZA

Oggetto: Incubatori d'Impresa.

Tipo di risposta richiesto: in Commissione

Premesso che:

- il Comune di Venezia nell'ambito della propria politica di sostegno allo sviluppo di nuove attività imprenditoriali, con i cofinanziamenti del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale ha promosso l'attivazione di tre Incubatori d'Impresa, denominati ex Cnomv ed ex Herion alla Giudecca e Cà Emiliani a Marghera;
- con selezione tramite bando pubblico sono state individuate le Imprese che hanno stipulato con l'Amministrazione Comunale contratti di concessione spazi per un periodo di anni tre rinnovabile;
- con Delibera n.232/2013, la Giunta ha deliberato l'affidamento ad Insula S.p.A., sino al 31/12/2013, il presidio integrato tecnico ed amministrativo delle attività per conto del Comune relative agli Incubatori presso la Giudecca, nonché la limitazione della vigenza del bando di assegnazione ai soli spazi dell'Incubatore ex Herion;

Considerato che:

- al febbraio 2012 risultavano incubate 16 Ditte presso ex Cnomv, 14 presso ex Herion e 8 a Cà Emiliani;
- la Delibera di Giunta Regionale Veneto n. 438 del 10/04/2013 ha rideterminato in cinque anni la durata dei vincoli di destinazione d'uso per i beni oggetto di contribuzione comunitaria;
- ex Cnomv e Cà Emiliani figurano nell'elenco del Piano delle Alienazioni immobiliari di codesto Comune per le annualità 2014/2015;

Preso atto che:

- nei giorni scorsi (precisamente il 14 novembre) le Imprese dell'ex Herion, dopo il distacco dell'energia elettrica e delle linee telefoniche, si sono viste mancare anche la fornitura idrica, a seguito dei mancati pagamenti delle forniture, dando così conferma di una incapacità gestionale degli spazi stessi e avvallando l'ipotesi della volontà dimissoria da parte dell'Amministrazione Comunale di codesti spazi;

Per tutto ciò premesso, si interpella l'Assessore competente per sapere :

quali e quante siano alla data odierna le Imprese/Ditte ad oggi incubate nei citati spazi e quali le scadenze dei rispettivi contratti;

come intende operare, anche nel merito di eventuali proroghe contrattuali, nei confronti delle stesse Imprese/Ditte;

quale sia la situazione debitoria nei confronti degli Enti gestori ed eroganti servizi comuni (acqua, luce, gas, ecc) e quali le attività svolte da Insula S.p.A. al fine di regolarizzare le posizioni;

quali siano i costi sinora sostenuti dall'Amministrazione Comunale derivanti dalla mancata assegnazione di tutti gli spazi nei tre incubatori;

se sussistano vincoli all'alienazione derivanti dal cofinanziamento ottenuto dal F.E.S.R.

Lorenza Lavini