



Venezia, 03-07-2013

nr. ordine 1919
Prot. nr. 96

All'Assessore Andrea Ferrazzi

e per conoscenza

Al Presidente della V Commissione
Alla Segreteria della Commissione consiliare V
Commissione
Al Presidente del Consiglio comunale
Al Sindaco
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Ai Capigruppo consiliari
Al Vicesegretario Vicario

INTERPELLANZA

Oggetto: costruzione sede Remiera Casteo distrutta dalla tromba d'aria del 12 giugno 2012

Tipo di risposta richiesto: in Commissione

Considerato che:

- il 12 giugno del 2012 una tromba d'aria di grande violenza si è abbattuta sulla sede provvisoria della remiera Casteo distruggendola e arrecando ingenti danni alle imbarcazioni e alle relative dotazioni;
- già da parecchi anni la Società Sportiva attendeva la costruzione di una nuova sede;
- il Consiglio Comunale ha approvato il Piano Particolareggiato n. 12 – Area ex Celli a S.Elena, con deliberazione n. 15 del 12.01.2000;
- il citato P.P. prevede l'integrazione dell'area nel contesto urbano circostante e la sua riorganizzazione e riqualificazione mediante la sistemazione delle attrezzature sportive e ricreative pubbliche esistenti;
- l'Amministrazione Comunale di Venezia ha manifestato con forza l'esigenza di garantire una sistemazione definitiva, all'interno dell'area del Piano Particolareggiato, delle attrezzature a servizio delle Società Sportive Remiere di Castello, a cura e spese della Parte Attuatrice del P.P. senza alcun onere per il Comune e predisponendo apposite convenzioni con l'impresa che sta realizzando la Marina di S.Elena.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n.235 del 26 maggio 2011 di adozione del nuovo P.P..

Vista la Delibera di Giunta Comunale n.661 del 22 dicembre 2011 di approvazione del nuovo P.P..

Preso atto che:

- il tempo necessario alla conclusione del procedimento di rilascio dei permessi di costruire della nuova sede della Remiera Casteo, nell'ambito del P.P. dell'Area ex Celli, è stato quantificato, dagli uffici comunali, in non meno di 8-9 mesi a partire dal mese di giugno 2013 per il solo procedimento tecnico/burocratico;
- questo comporta la previsione che per tutta la stagione estiva 2013, in aggiunta a quella 2012, l'attività della Remiera non potrà avere normale svolgimento costringendo i suoi aderenti, tra i quali grandi campioni del remo, a rinunciare all'attività sportiva;
- per un'altra intera stagione invernale le imbarcazioni e le relative attrezzature, anche quelle recentemente acquistate, non potranno essere ricoverate in appositi locali;
- ciò comporterà un ulteriore esborso di risorse a carico del più antico sodalizio di voga alla veneziana ed esporrà le dotazioni alle intemperie meteorologiche.

Considerato inoltre che

- la costruzione della nuova sede della Remiera Casteo è stata dichiarata di interesse pubblico da parte dell'Amministrazione del Comune di Venezia;
- per la costruzione di tale manufatto pare esista una disponibilità della Ditta attuatrice ad avviare al più presto i lavori di costruzione della Remiera.

Si chiede all'Assessore all'edilizia privata come intenda accelerare l'iter burocratico per consentire un veloce avvio dei lavori di realizzazione della Remiera.

Si coglie l'occasione per osservare che:

- per quanto attiene il Tennis Club Davis di Mestre, sono stati sufficienti 55 giorni per il rilascio dei permessi di costruire pur in attesa che il Consiglio Comunale adotti la indispensabile variante urbanistica e in attesa di sottoscrivere l'apposita convenzione che certifichi un interesse pubblico alla realizzazione dell'opera.

Tutto ciò premesso, si interpella lo stesso Assessore anche al fine di capire perché la procedura adottata per il TC Davis, se legittima, non possa essere adottata anche per la Remiera Casteo.

Renzo Scarpa