



Venezia, 08-04-2013

nr. ordine 1763  
Prot. nr. 47

Al Sindaco Giorgio Orsoni

**e per conoscenza**

Al Presidente della IV Commissione  
Alla Segreteria della Commissione consiliare IV  
Commissione  
Al Presidente del Consiglio comunale  
Al Capo di Gabinetto del Sindaco  
Ai Capigruppo consiliari  
Al Vicesegretario Vicario

## INTERPELLANZA

**Oggetto:** Park Area Village

**Tipo di risposta richiesto:** in Commissione

Premesso

- che nella seduta del 28 febbraio 2013 la Giunta Comunale ha deliberato su proposta dell'assessore ai LL.pp. il progetto definitivo relativo al PD 2013/75 (C.I. 12422). Lavori di "Nuovo Parcheggio Marghera – Capolinea Tramvia di Mestre (Area Denominata "Marghera Village") che prevede una spesa complessiva di euro 1.200.000,00 per la realizzazione di un parcheggio scambiatore su due aree suddivise da Via Orsato per posti auto complessivi n° 249;

- che per la realizzazione dell'intervento in oggetto la spesa è finanziata per euro 840.000,00 con contributo statale - Fondo Mobilità sostenibile anno 2010 e per € 360.000,00 sulle somme resisi disponibili all'interno dell'intervento "C.I. 7962 – Realizzazione parcheggio scambiatore Einaudi B", finanziato con mutuo Cassa DD.PP. interamente erogato, intervento stralciato dal Piano Parcheggi giusta deliberazione consiliare del Comune di Venezia n. 121/2006 e Deliberazione della Giunta Regionale n. 281 del 13.02.2007;

- che l'impianto del progetto preliminare è stato profondamente modificato razionalizzandone la struttura sia dal punto di vista viabilistico ma anche in funzione del mantenimento nell'area di attività legate a manifestazioni cittadine (tipo il "Marghera Village") predisponendo l'area con le reti tecnologiche necessarie a tale scopo e optando per un sistema distributivo compatibile con l'allestimento di eventuali strutture adatte allo svolgimento di manifestazioni fieristiche di carattere pubblico;

- che il distributivo consente un agevole utilizzo dell'area anche per le manifestazioni quartierali, quale il Marghera Village, caratterizzati dalla presenza di gazebi o tende per mercatini e per la presenza di palchi per manifestazioni musicali  
- che l'area sarà inoltre dotata di una serie di colonnine per l'erogazione di energia come unità fisse (o retraibili) che permettono la distribuzione di energia elettrica, di acqua o altro in condizioni di utilizzo discontinuo, temporaneo a frequenza programmata, che richieda comunque la massima sicurezza per gli utenti, evitando i cosiddetti "collegamenti volanti";

Considerato

- che dalla documentazione relativa al PD 75 del 2013 si evince da parte dell'Amministrazione Comunale una chiara volontà di mantenere nei mesi estivi manifestazioni culturali e/o fieristiche al fine di garantire la socializzazione nella aree di sua proprietà, addirittura individuando l'area con il nome che si rifà alla manifestazione Marghera Estate Village, strutturando area e servizi in funzione di ospitarne future edizioni;

- che, a differenza di quanto esposto nel passato, non si è provveduto a strutturare nell'area una adeguata dotazione di servizi pubblici funzionali sia all'utenza utilizzatrice del park scambiatore, sia dell'utenza del polo commerciale, nonché alla utenza serale in caso di manifestazioni quali Marghera Estate Village;

- che, in base al cronoprogramma riportato nel progetto definitivo si prevedono: 3 mesi dal progetto definitivo, 3 mesi per progetto esecutivo e determina a contrarre, 3 mesi per l'aggiudicazione (quindi ottobre-novembre 2013 inizio lavori nel migliore dei casi), 6 mesi per l'esecuzione dei lavori, 3 mesi per il collaudo dell'opera per complessivi 18 mesi a partire dal 28 febbraio 2013 per avere l'opera realizzata, funzionale e disponibile al pubblico utilizzo (quindi dall'agosto-settembre 2014);

SI INTERPELLA IL SINDACO

- in merito ad un'ultima valutazione di realizzazione effettiva dell'opera rispetto ad altre eventuali priorità e visto i tempi che ormai di fatto hanno spostato la realizzazione ultimata a fine anno 2014;
- in merito alla eventuale possibilità di tenere manifestazioni all'aperto nell'area in oggetto nella stagione estiva 2013 a partire da Marghera Estate Village fino a valutare eventuali altre opzioni;
- in merito alla possibilità di prevedere, in fase di progettazione esecutiva, di completare l'opera includendo anche la realizzazione di servizi igienici ad uso pubblico sia per l'uso giornaliero che, nei mesi estivi, serale e notturna;
- in merito alla certezza che, ad opera ultimata, vi siano tutti i presupposti tecnici e gestionali per destinare il park in oggetto ad area attrezzata per manifestazioni quali Marghera Estate Village (o similari) a partire dall'estate 2015;
- in merito a quale sarà il soggetto gestore del park scambiatore in oggetto, se il park scambiatore avrà ingresso libero o a pagamento di tariffa.

**Roberto Turetta**