

CITTA' DI
VENEZIA



CONSIGLIO COMUNALE
GRUPPI CONSILIARI



LIGA VENETA - LEGA NORD PADANIA

Venezia, 22-11-2007

nr. ordine 1179
Prot. nr.79

Al Vice Sindaco Michele Vianello

e per conoscenza

Al Sindaco
Al Presidente del Consiglio comunale
Al Presidente della V Commissione
Ai Capigruppo consiliari
Ai Presidenti delle Municipalità
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Al Vicesegretario Generale

INTERPELLANZA

Oggetto: L'Area Muner a Cannaregio - Piano particolareggiato, permesso di costruire, esecuzione dei lavori, contestazioni.

Tipo di risposta richiesto: in Commissione

Premesso che:

Dell'Area Muner esiste presso l'Archivio Storico Comunale (Celestia) la completa documentazione: planimetrie e prospetti della licenza di demolizione n. 28571 del 1971 e che da questa era possibile trarre elementi sufficienti per realizzare il ripristino filologico come richiesto dalla V P R G del 1996 (con una volumetria di circa 3500 mc anziché 4500).

Si propone la necessaria revisione del Piano Particolareggiato e del conseguente Permesso di costruire rilasciato. Tra l'altro la procedura di rilascio di quest'ultimo mostra irregolarità procedurali (mancato parere della Commissione Edilizia) e difformità col PP (verde, altezze e confini).

In occasione di una visita esterna fatta con gli scriventi consiglieri Bonzio, Saetta, Speranzon il 14/11 ore 16 si è verificato che stavano lavorando nell'Area Muner degli operai in zona che si presumerebbe non autorizzata (solo edificio 5), inoltre l'8/11/2007 sarebbero scaduti i tre anni dall'inizio dei lavori e non ci è dato sapere se la proroga sia stata già concessa. Il direttore dei lavori alla richiesta della Polizia Municipale avrebbe dichiarato di non avere le chiavi, mentre gli operai stavano dentro a lavorare.

Tutto ciò premesso :

Gli scriventi interpellano gli assessori perché riferiscano in Commissione su quanto sopra evidenziato e chiedono un sopralluogo nell'Area Muner.

Chiedono che valutando le ipotesi di concessione della proroga dei lavori questa sia limitata all' attuale edificio 5, mancando ancora l' adeguamento del Permesso di costruire nei confronti dell'errore dei confini.
L'errore è emerso dalla perizia del 2005 e nella difformità del Permesso nei confronti della Tav.b1 del PP.

Alberto Mazzonetto

Sebastiano Bonzio
Alfonso Saetta
Raffaele Speranzon