



GIUNTA COMUNALE
ASSESSORA MARA RUMIZ

*Politiche della residenza
Casa
Patrimonio
Lavori pubblici Venezia*

Venezia, 29-06-2009

Prot. nr. 2009/274916

Al Consigliere comunale Giampietro Capogrosso

e per conoscenza

Al Presidente del Consiglio comunale
Al Presidente della VII Commissione
Ai Capigruppo
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Al Vicesegretario Generale
Al Presidente della Municipalità di Lido - Pellestrina

Oggetto: risposta all'interrogazione nr. d'ordine 1725 (Nr. di protocollo 59) inviata il 19-05-2009 con oggetto: PIRUEA Isola del Lido

Con riferimento all'interrogazione n. prot. 59 del 19/05/2009 presentata dal consigliere Capogrosso, comunico quanto segue:

1) Le convenzioni sono state stipulate in conformità agli schemi allegati ai P.I.R.U.E.A. ed approvati dal Consiglio Comunale, con l'indispensabile implementazione dei dati aggiornati dallo strumento approvato, nelle date seguenti:

- nucleo 1 Strada Vecchia dei Bagni in data 01/03/07 rep. 25074 Candiani
- nucleo 2 via della Droma in data 26/01/06 rep. 48368 Minazzi
- nucleo 3 ex scuola La Fontaine in data 27/03/06 rep. 48583 Minazzi
- nucleo 4 via Pividor in data 28/09/07 rep. 33136 Chiaruttini

2) Sono stati rilasciati i seguenti permessi di costruire:

- nucleo 2: 14 alloggi in prelazione su via della Droma
- nucleo 3: 10 alloggi in prelazione presso l'ex scuola La Fontaine

Sono in fase di rilascio.

- nucleo 1: 10 alloggi in prelazione su Strada Vecchia dei Bagni - permessi pronti per il rilascio
- nucleo 4: 18 alloggi in prelazione su via Pividor - permessi pronti per il rilascio - procedimento sospeso su richiesta della ditta con ipotesi di variante di progetto - ricorso pendente del Comune al Consiglio di Stato avverso sentenza TAR su tratto di viabilità pubblica (via Pividor)

Si specifica che la validità delle convenzioni PIRUEA è limitata a 5 anni dalla sottoscrizione e che il tempo utile per il ritiro dei permessi ad edificare è di un anno dalla data di notificazione per il ritiro.

3) Cantieri avviati:

- nucleo 2 via della Droma
alloggi in prelazione del Comune già ultimati e collaudati - oo.uu. in fase di completamento

- nucleo 3 ex scuola La Fontaine
in costruzione

Cantieri non avviati:

- nucleo 1 Strada Vecchia dei Bagni
in attesa di ritiro del permesso di costruire
- nucleo 4 via Pividor
in attesa di ritiro del permesso di costruire

4) Edifici già acquistati dall'Amministrazione Comunale:

- nucleo 2 via della Droma
alloggi già acquistati dal Comune con atto notarile del 26.1.2009

5) Unità già locate:

- nessuna
predisposto il bando per i 14 alloggi del nucleo 2 via della Droma bando approvato con delibera della giunta comunale del 26.6.2009.

6) Importi di locazione:

- l'importo è a canone calmierato, calcolato sulla base della metratura dell'alloggio e della tabella in uso per il calcolo dell'affitto sociale (social housing).

Assessora Mara Rumiz