



GIUNTA COMUNALE
ASSESSORE ANDREA FERRAZZI

*Urbanistica Edilizia privata
Gestione partecipata del territorio*

Venezia, 02-04-2014

Prot. nr. PG/2014/139604

Al Consigliere comunale Saverio Centenaro

e per conoscenza

Al Presidente del Consiglio comunale

Al Presidente della V Commissione

Ai Capigruppo

Al Capo di Gabinetto del Sindaco

Al Vicesegretario Vicario

Al Presidente della Municipalità di Mestre - Carpenedo

**Oggetto: risposta all'interrogazione nr. d'ordine 2167 (Nr. di protocollo 216) inviata il 18-11-2013 con
oggetto: I grandi progetti della città ad un passo dall'avvio Dove sono i relativi provvedimenti?**

In riferimento all'interrogazione di cui all'oggetto, si fa presente quanto segue:

- relativamente all'ambito dell'ex Compendio Ospedaliero "Umberto Primo" a Mestre, il Consiglio Comunale nella seduta del 24 marzo 2014, con deliberazione n. 16 ha approvato il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 12 novembre 2013 dal Comune di Venezia e dalla Società DNG SpA. Nella medesima seduta, con deliberazione n. 17, ai sensi dell'articolo 50, comma 4°, lettera "L" della L. R. 61/85, è stata adottata la Variante Parziale al PRG per il Centro Storico di Mestre, in attuazione del medesimo Protocollo d'Intesa;

- per la carenza della dotazione a parcheggi pubblici a servizio delle attrezzature sportive (polisportiva Terraglio), il Consiglio Comunale nella seduta del 31 marzo 2014 ha approvato il Programma di Coordinamento Preventivo (P.C.P.), che prevede l'avvio dei procedimenti di trasformazione urbanistica, attraverso il reperimento di sufficienti dotazioni a standard a verde e a parcheggio, tali da risolvere definitivamente le attuali criticità dell'intero ambito. A seguito della sottoscrizione della Convenzione urbanistica allegata al P.C.P., vi è inoltre l'impegno della Società lottizzante a mettere fin da subito a disposizione del Comune, un'area sistemata a parcheggio provvisorio, in attesa della realizzazione degli interventi definitivi;

- con riferimento all'ambito della Stazione ferroviaria di Mestre, si fa presente che la Giunta comunale in data 7 marzo 2014, ha approvato la delibera avente per oggetto: Accordo di Programma per la riqualificazione dell'ambito urbano relativo alla Stazione di Mestre – Mandato al Sindaco. Tale provvedimento prevede nello specifico:

- a) di dare mandato al Sindaco, o suo delegato, a sottoscrivere l'Accordo di Programma per la 'Riqualificazione delle aree della Stazione ferroviaria di Mestre', schematicamente rappresentato negli elaborati allegati alla delibera;
- b) di dare mandato al Sindaco di richiedere alla Regione del Veneto, la dichiarazione di interesse regionale per l'Accordo di Programma per la riqualificazione dell'ambito urbano relativo alla Stazione di Mestre, ai sensi dell'articolo 32, commi 3° e 4° della Legge Regionale del 29.11.2001, n. 35.

Assessore Andrea Ferrazzi