



Venezia, 18-04-2007

nr. ordine 899  
Prot. nr.86

Al Sindaco Massimo Cacciari

**e per conoscenza**

Al Presidente del Consiglio comunale  
Al Presidente della II Commissione  
Ai Capigruppo Consiliari  
Al Capo di Gabinetto del Sindaco  
Al Vicesegretario Generale

## INTERROGAZIONE

**Oggetto:** Società "Residenza Veneziana s.r.l."

**Tipo di risposta richiesto:** in Commissione

Premesso che:

- l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Venezia – ATER – ha costituito, in data 10.7.2003, la Società "Residenza Veneziana s.r.l." a socio unico, la quale nel perseguimento del proprio oggetto sociale, operava originariamente come ente strumentale dell'ATER;

- la Società "Residenza Veneziana s.r.l." ha per oggetto sociale, a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'acquisizione di case e terreni, la ristrutturazione e il recupero di immobili e complessi residenziali, la progettazione e realizzazione di interventi edilizi, oltre a servizi accessori e strumentali alla valorizzazione del patrimonio proprio, di ATER, di terzi pubblici e privati;

- che con deliberazione n. 1 del 12.1.2004 il Comune di Venezia ha acquisito una partecipazione pari al 3% del capitale sociale della Società "Residenza Veneziana s.r.l.";

- che il Comune di Venezia, acquisendo tale partecipazione ha ritenuto che, divenendo socio di una società il cui scopo è quello di rendere efficaci ed efficienti gli interventi nel settore dell'edilizia residenziale attraverso una più stringente collaborazione con gli enti locali aderenti, avrebbe potuto concorrere a determinare le localizzazioni dei relativi interventi, nonché avvalersi dei risultati della gestione societaria per tali fini, unitamente all'utilizzo dei mezzi propri che l'ATER destina per sostenere gli interventi di edilizia residenziale;

Considerato che sono trascorsi tre anni da tale acquisizione e ritenendo che la Società in questione abbia ormai avviato i programmi e i progetti per i quali è stata costituita;

Si interrogano il Sindaco e l'Assessore alla Casa relativamente allo stato di avanzamento dei suddetti, ritenendo opportuno invitare a relazionare in Commissione il rappresentante del Comune di Venezia in seno al Consiglio di Amministrazione dell'ATER e della Società "Residenza Veneziana s.r.l."

**Giorgio Reato**