



Venezia, 04-12-2006

nr. ordine 647
Prot. nr.141

Al Sindaco Massimo Cacciari

e per conoscenza

Al Presidente del Consiglio comunale
Ai Capigruppo Consiliari
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Al Vicesegretario Generale

INTERROGAZIONE

Oggetto: Area Pili – Sentenza TAR – Quali interessi l'Amministrazione Comunale?

Tipo di risposta richiesto: scritta

Considerato che:

- Nell'ottobre 2005 la stampa diede forte risalto al fatto che La Patrimonio spa (società del Governo che cura la cessione dei beni demaniali) mettesse all'asta l'area dei Pili;
- Il Sindaco Cacciari venuto a conoscenza della gara d'asta, si definiva allibito e sulla stampa locale annunciava incontri con la Dirigente del Demanio per verificare la possibilità di far rientrare l'area dei Pili in altre partite di cessione tra il Comune e il Demanio;
- Nel frattempo si aggiudica i 40 ettari dei Pili un imprenditore (Luigi Brugnaro dell'Umana) per poco più di 5 milioni di euro e ricorrono al Tar (per mancato diritto di prelazione) la Terminal Service srl e la Park 2000;
- La sentenza del TAR di novembre 2006 annulla il bando ed il provvedimento di aggiudicazione;

Constatato che:

- la Giunta Comunale appare sconsolata - vedi dichiarazioni del vice-sindaco sul Gazzettino del 25/11/2006 "viene meno la possibilità di governare il territorio" e dell'Assessora Mara Rumiz "quel che conta è che ci sia la possibilità di garantire l'uso pubblico delle parti che ci interessano..";

Visto che:

- L'Amministrazione Comunale ha in più occasioni, attraverso gli organi di stampa, esplicitato un interesse per tale area con ipotesi di accordi con i privati o con eventuali espropri per pubblica utilità;

Si interroga il Sindaco

Per sapere:

- Quali furono le iniziative e verifiche legali intraprese venuti a conoscenza della gara d'asta, compresa la possibilità di prelazione;
- Quali proposte furono fatte al Demanio sulle eventuali partite di cessione tra il Comune e il Demanio;
- Quali progetti l'amministrazione aveva/ha intenzione di collocare in tale area in collaborazione con i privati acquirenti dell'area;
- Come intenda "espropriare" il Demanio per venire in possesso di parte dell'area per collocare i parcheggi bus turistici, i servizi al Parco S.Giuliano e Vega, e la nuova viabilità legata al tram;
- Quali risorse ha intenzione di stanziare per tali progetti, nel caso l'area rimanga ai privati;

- Quali siano i progetti di bonifica richiesti e necessari per tale area, i relativi costi, quali finanziamenti pubblici o eventualmente a carico di quali soggetti.

Saverio Centenaro