



Venezia, 23-04-2013

nr. ordine 1796
Prot. nr. 76

All'Assessore Gianfranco Bettin

e per conoscenza

Al Presidente del Consiglio comunale
Al Sindaco
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Ai Capigruppo Consiliari
Al Vicesegretario Vicario

INTERROGAZIONE

Oggetto: Intervento di sanificazione Torre San Lorenzo in Mestre Via Pio X.

Tipo di risposta richiesto: scritta

Premesso che:

- l'ordinanza sindacale n°153474 del 30.09.1997 "Disposizioni per la regolamentazione della somministrazione del cibo ai colombi e controllo dei siti di nidificazione" al punto 2 prescrive che :*"in tutti i centri abitati del territorio Comunale i proprietari di immobili in stato di abbandono o sfitti da lungo tempo devono provvedere a chiudere tutti i siti di accesso alle stanze, soffitti, abbaini, etc. potenzialmente utilizzabili dai colombi di città, per entrare nell'edificio e costituire dormitori o aree di nidificazione"*;
- Il Regolamento comunale di Igiene urbana veterinaria approvato con Delibera del C.C. n°144 del 16/11/2009, all'art.24, comma 3, recita: *"allo scopo di impedire che i componenti chimici del guano dei colombi e di altri volatili e l'azione meccanica del becco e delle zampe deteriorino le strutture architettoniche e creino degrado per l'igiene urbana ed al fine di prevenire possibili trasmissioni di patologie all'uomo (zoonosi), i proprietari devono provvedere, a propria cura e spese, al risanamento, ripulitura e chiusura dei locali (ad es. sottotetti, terrazzi, abbaini, ecc.) e degli anfratti nei quali i colombi hanno nidificato e depositato guano o altre tracce"* cui segue il comma 5 nel quale : *"il Comune ha compito di monitorare le situazioni a rischio legate alla presenza di posatoi diurni ed i siti di nidificazione dei colombi". Inoltre al comma 1 dell'art.25 "alla verifica del rispetto delle norme (...) sono preposti gli organi cui le leggi e i regolamenti attribuiscono il potere di sorveglianza e il controllo (...) anche, ove necessario, sulla base di accertamenti tecnici svolti dagli Uffici del Comune"*;

Considerato che:

- La società Nova Marghera S.p.A. sta edificando il fabbricato denominato "Torre San Lorenzo" previsto dal PIRUEA di cui alla Delibera C.C. n° 93 del 28/06/2006;
- a seguito delle difficoltà del mercato immobiliare, tale fabbricato risulta completato per circa l'80% ovvero su Via Pio X, mentre i locali che affacciano su Riviera Magellano e le due ali laterali sono praticamente senza pareti esterne;
- questo status quo sta determinando, oltre all'utilizzo a dormitorio da parte di senza tetto, l'occupazione massiccia da parte di colonie di colombi (vedi foto allegate);
- più volte i cittadini residenti nel condominio adiacente hanno manifestato il disagio per i poggiali e davanzali resi impraticabili dal guano, lamentato i danni derivanti dalla corrosione delle strutture metalliche, la possibile contaminazione di oggetti e cibi per il proliferare degli animali e soprattutto delle carcasse di animali morti, portatori di agenti patogeni e parassiti, che mettono a repentaglio la loro salute;

Preso atto che:

- ad oggi nessun intervento è stato posto in essere dalla proprietà, non è noto se sia stato eseguito il controllo da parte degli Uffici del Comune e la situazione andrà peggiorando con l'avvicinarsi della stagione estiva;

Si interroga l'Assessore competente:

per sapere se è stata eseguita recentemente una verifica dello stato dei luoghi e soprattutto della loro salubrità, anche al fine di imporre alla proprietà quanto previsto dal citato art.2 dell'Ordinanza n°153474 del 30.09.1997.

Allegati: [Torre San Lorenzo](#), [Torre San Lorenzo](#), [Condominio adiacente Torre San Lorenzo 1](#), [Condominio adiacente Torre San Lorenzo 2](#), [Condominio adiacente Torre San Lorenzo 3](#).

Lorenza Lavini