



Venezia, 20-04-2012

nr. ordine 1148  
Prot. nr. 97

All'Assessore Gianfranco Bettin

**e per conoscenza**

Al Presidente del Consiglio comunale  
Al Sindaco  
Al Capo di Gabinetto del Sindaco  
Ai Capigruppo Consiliari  
Al Vicesegretario Vicario

## INTERROGAZIONE

**Oggetto:** Verifica situazione area verde via card. G. Urbani e possibile destinazione urbanistica

**Tipo di risposta richiesto:** scritta

### Premesso che

- In località Gazzera è presente un'area verde tra le vie card. G. Urbani e card. J. Monico vicina alla Residenza Contarini (Centro Alzheimer - IRE);
- L'area è occupata da materiale di risulta proveniente da scavi e costruzione degli edifici realizzati nella zona, che la rendono pericolosa e per questo è stata anche sommariamente recintata;
- La recinzione è stata realizzata con tondini per armamento edilizio deteriorati e mal assemblati tanto da sembrare provvisori e destinati a immediata sostituzione;

### Considerato che

- L'area, di proprietà del Comune di Venezia, risulterebbe destinata ad ATER Venezia per la realizzazione di interventi di edilizia residenziale pubblica;
- Il passaggio di proprietà tra gli enti viene procrastinato da anni per l'assenza di risorse economiche che permettano l'edificabilità dell'area;
- Nel frattempo è evidente lo stato di degrado in cui versa l'area e la conseguente estensione alle residenze e agli spazi adiacenti di tale immagine negativa;

### Verificato che

- Il numero di famiglie che hanno realizzato la propria residenza in questa parte di territorio è notoriamente aumentato e si sente la necessità di spazi verdi attrezzati per lo svago e il tempo libero;
- L'area per la sua vicinanza al Centro Alzheimer Residenza Contarini potrebbe anche essere destinata ad implementare dei servizi di tipo assistenziale gestiti anche da istituzioni, enti o fondazioni benefiche;

Tutto ciò premesso,

### **Si chiede all'Assessore ai LL.PP., all'Assessore all'Ambiente, all'Assessore alle Politiche Sociali e all'Assessore all'Urbanistica**

- Se sia possibile provvedere ad individuare l'appartenenza del materiale di risulta presente sull'area indicata in premessa e prevederne la rimozione;
- Se sia possibile prevedere una recinzione in sicurezza dell'area sostituendo quella esistente precaria e pericolosa;
- Se si valuti possibile attrezzare l'area, una volta liberata dal materiale oggi presente, a verde pubblico in attesa di destinarla ad altre opere;
- Se, tra le possibilità di destinazione d'uso, si possano individuare residenze ad uso assistenziale quali, a titolo esemplificativo, l'ampliamento della Residenza Morosini Centro Alzheimer o Centro Don Vecchi della Fondazione Carpinetum.

**Claudio Borghello**