



Venezia, 09-02-2012

nr. ordine 1004
Prot. nr. 20

All'Assessore Ezio Micelli

e per conoscenza

Al Presidente del Consiglio comunale
Al Sindaco
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Ai Capigruppo Consiliari
Al Vicesegretario Vicario

INTERROGAZIONE

Oggetto: Stato di avanzamento P.I.R.U.E.A per l'area di COIN di Campalto - Delibera Consiglio Comunale del 7/5/2007.

Tipo di risposta richiesto: scritta

Vista:

la risposta dell'Assessore al Patrimonio del 08.02.2012 (che si allega alla presente) all'interrogazione nr. d'ordine 946, nr. protocollo 238, inviata il 20.12.2011;

Premesso che:

- in data 07 maggio 2007 il Consiglio Comunale ha approvato il P.I.R.U.E.A. per l'area di COIN, in località Campalto;
- il progetto viene confermato con delibera Giunta Regione Veneto il 30 dicembre 2008, n. 4167;

Visto che:

- nel suo insieme il P.I.R.U.E.A. prevede una superficie lorda di pavimento residenziale complessiva di mq. 14.200 e che il proponente si impegna a cedere gratuitamente al Comune:

- una parte dell'area edificabile, previa urbanizzazione Sup. lorda di pavimento mq. 3.550 per residenza universitaria;
- tre alloggi "chiavi in mano" per mq. 213;
- tutte le aree destinate a urbanizzazione primaria per una superficie mq. 5.789 e urbanizzazione secondaria mq. 45.556;

Inoltre:

• ad eseguire a proprie spese e cedere al Comune tutte le opere di urbanizzazione primaria (viabilità carrabile e pedonale mq. 3.470, parcheggi pubblici mq. 1.101 verde mq. 1.218) urbanizzazione secondaria (verde pubblico attrezzato);

Si interroga l'Assessore all'Urbanistica

per sapere:

1. se è stata sottoscritta la Convenzione conseguente agli impegni assunti dai lottizzanti con la richiesta di approvazione del P.I.R.U.E.A.;
2. per sapere qual'è lo stato di avanzamento del piano in questione;
3. se le aree sopra specificate sono state già acquisite dal patrimonio comunale.

Allegati: [Risposta Assessore al Patrimonio.](#)

Saverio Centenaro