



Venezia, 02-09-2011

nr. ordine 792

Prot. nr. 178

Al Sindaco Giorgio Orsoni

e per conoscenza

Al Presidente del Consiglio comunale

Al Presidente della II Commissione

Al Capo di Gabinetto del Sindaco

Ai Capigruppo Consiliari

Al Vicesegretario Vicario

INTERROGAZIONE

Oggetto: controlli abitativi da parte dell'Amministrazione comunale

Tipo di risposta richiesto: in Commissione

PRESO ATTO CHE

- dopo la richiesta fatta dal sottoscritto attraverso Interrogazione n. d'ordine 62, prot. N. 32 dell'11.06.2010 avente oggetto **"Allarme Via Piave"** che chiedeva esplicitamente: *"A margine si invita -CON FORZA- l'Amministrazione ad avviare - in collaborazione con altre istituzioni – azioni sinergiche costanti di controllo della situazione abitativa in tutto il Comune di Venezia proprio a partire dall' "area Piave" ed in particolare:*

- 1) *il rapporto tra residenti, metri quadrati e numero di vani per singola abitazione,*
- 2) *la regolarità contrattuale delle locazioni e loro effettiva rispondenza alla realtà,*
- 3) *la regolarità delle attività svolte all'interno di esse e delle persone che vi risiedono e/o lavorano."*

- apprendiamo a mezzo stampa che dopo oltre un anno da tale richiesta ha finalmente preso il via l'operazione di controllo a tappeto delle situazioni di affollamento e sub-affitto, specie nelle zone più volte oggetto di interrogazioni/interpellanze da parte dello scrivente, esattamente come chiesto nella citata interrogazione.

- risulta, sempre a mezzo stampa, sia stato fatto un lavoro di intelligence da parte dei Vigili e delle Forze dell'Ordine *(come appunto auspicato a suo tempo)* circa le attività commerciali e gli appartamenti che possono essere ai margini della legalità

SI CHIEDE AL SIGNOR SINDACO

- una relazione puntuale del quadro emerso e delle zone "osservate" ;

- se tali controlli – come già richiesto – continueranno e si allargheranno in maniera sistematica e programmata a tutto il territorio Comunale (Marghera, Venezia etc);

- se l'Amministrazione Comunale non ritiene il caso – come auspicato dal Presidente ANACI (Associazione Nazionale Amministratori Condominiali ed Immobiliari) Provincia di Venezia – di codificare ed istituire un protocollo tra l'Amministrazione Comunale e le Associazioni di Amministratori immobiliari finalizzato alla segnalazione di situazioni di irregolarità abitative; ciò al fine di rendere più efficace ed efficiente la "mappatura delle basi di illegalità" tanto più in considerazione delle continue segnalazioni in merito fatte dai cittadini ai propri amministratori condominiali e spesso inoltrate da questi ultimi alla Polizia Municipale.

Luca Rizzi

Michele Zuin
Lorenza Lavini
Antonio Cavaliere
Sebastiano Costalonga