



Venezia, 06-06-2011

nr. ordine 676
Prot. nr. 122

Al Sindaco Giorgio Orsoni

e per conoscenza

Al Presidente del Consiglio comunale
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Ai Capigruppo Consiliari
Al Vicesegretario Vicario

INTERROGAZIONE

Oggetto: Abbattimento scuola Vecellio, quali strategie e quali benefici.

Tipo di risposta richiesto: scritta

Considerato che:

- dalle ormai quotidiane dichiarazioni dell'Assessore Ferrazzi il destino della scuola Vecellio è quello di essere abbattuta (quando?) per lasciare spazio al nuovo Parco Ponci (come?);
- l'immobile per quanto vetusto risulta avere comunque un valore legato sicuramente alla sua localizzazione e alle sue dimensioni;
- i bilanci comunali risultano sempre più in difficoltà;

Constatato che:

- il patrimonio dell'Amministrazione Comunale risulta intaccato da una politica di svendita che non ha portato i risultati sperati alle casse pubbliche;
- nell'operazione in questione non si riesce vedere il beneficio, se non fosse per un progettualità che risulta conosciuta solo all'Assessore;
- sull'operazione di abbattimento prospettata sarebbe opportuno, in termini di strategia, il coinvolgimento dell'Assessore al Patrimonio, Lavori Pubblici ed Urbanistica;

Visto che:

- l'Amministrazione Comunale per esigenze di collocare il proprio personale o nuovi servizi in **centro città**, avvia operazioni immobiliari di cui i costi/benefici sollevano perplessità sulla reale efficacia;

Constatato che:

- in futuro, l'immobile che ora si vuole abbattere, potrebbe costituire un valore aggiunto sia per la Comunità che per l'Amministrazione;
- l'area di Parco Ponci risulta strategica e che se si vogliamo parlare di riqualificazione, si deve necessariamente tener conto di quanto la Comunità richiede in termini di servizi;

Si interroga il Sig. Sindaco

per sapere:

- se, si sia preso in considerazione che l'abbattimento di un bene immobiliare, se pur vetusto, in questo particolare momento, non debba necessariamente garantire una verifica sull'efficacia dei costi/benefici;
- quale sia la strategia degli Assessori al Patrimonio, Urbanistica e Lavori Pubblici nel merito dell'abbattimento della scuola Vecellio;
- se non sia possibile verificare il suo utilizzo futuro, considerato che l'Amministrazione si accinge nuovamente alla ricerca di spazi in centro città, proprio per alcune sue funzioni, spesso in affitto e con costi di acquisto eccessivi.

Saverio Centenaro