



Venezia, 25-11-2009

nr. ordine 1893  
Prot. nr. 131

All'Assessora Mara Rumiz

**e per conoscenza**

Al Sindaco  
Al Presidente del Consiglio comunale  
Al Presidente della VII Commissione  
Al Capo di Gabinetto del Sindaco  
Ai Capigruppo Consiliari  
Al Vicesegretario Generale  
Al Presidente della Municipalità Venezia - Murano - Burano

## INTERROGAZIONE

**Oggetto:** Parcheggio laterale alla rampa che congiunge il Piazzale Roma con il Ponte della Vittoria è una miniera d'oro: quante pepite sono andate a vantaggio della Città

**Tipo di risposta richiesto:** in Commissione

Richiamato che:

- il 30 novembre 1945 presso la "sede Municipale di palazzo Farsetti" tra l'avv. G.B. Gianquinto Vicesindaco del Comune di Venezia e suo legale rappresentante ed il sig. Grifan Domenico si conveniva di concedere "in affittanza" posteggio cicli e motocicli per un periodo di 5 anni, da 15 giugno 1945, l'area di proprietà comunale sita Sestiere di S. Croce, distinta con il mapp 1411 e più precisamente quella laterale alla rampa che congiunge il Piazzale Roma con il Ponte della Vittoria con divieto di sublocazione e facoltà di recesso con preavviso di sei mesi qualora l'Amministrazione Comunale avesse la necessità di utilizzarla diversamente per l'attuazione di opere e servizi di utilità pubblica;
- il canone annuo anticipato venne definito in L. 14.700 e deposito cauzionale in L. 5000,
- l'ammontare del canone teneva evidentemente conto delle condizioni sociali degli utilizzatori (ciclisti e motociclisti),
- il 26 settembre 1955 tra il prof. Giovanni Pavanini, Assessore Anziano e Delegato ai Contratti e gli eredi Grifan Domenico si procedeva ad ulteriore contratto di Affittanza dell'area de qua con un canone di affitto convenuto in L. 26.875.=bimestrali anticipate per il periodo decorrente da 1° gennaio al 31 maggio 1955 ed in L. 32.250.= per il periodo decorrente dal 1° giugno al 31 dicembre 1955 pari a complessive L. 180.063;

Sottolineato che:

- è di imminente attuazione il radicale riassetto di Piazzale Roma e che l'area de qua risulta essenziale per la nuova prospettata uscita dal Garage Comunale;

si interroga l'Assessore al Patrimonio

per sapere se:

- la richiamata affittanza sia tuttora in atto;
- se l'estensione dell'accesso al parcheggio da cicli e motocicli sia avvenuta con esplicito consenso dell'Amministrazione comunale;
- a quanto ammonti a oggi il canone ed il deposito cauzionale e come tali voci si siano evolute quantitativamente;
- sono all'esame i provvedimenti necessari per avere l'immediata disponibilità dell'area de qua nel contesto della richiamata radicale ristrutturazione di Piazzale Roma.

**Franco Conte**