



Venezia, 19-05-2009

nr. ordine 1725
Prot. nr. 59

All'Assessora Mara Rumiz

e per conoscenza

Al Sindaco
Al Presidente del Consiglio comunale
Al Presidente della O
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Ai Capigruppo Consiliari
Al Vicesegretario Generale
Al Presidente della Municipalità Lido - Pellestrina

INTERROGAZIONE

Oggetto: PIRUEA Isola del Lido
Tipo di risposta richiesto: scritta

Premesso

che in data 27.01.2004 è stato emanato avviso pubblico per la realizzazione di programmi residenziali e di qualificazione ambientale ed urbanistica dell'isola del Lido;

che il Consiglio Comunale di Venezia ha approvato la deliberazione consiliare n. 80/05, avente ad oggetto "Decisione sulle osservazioni ed opposizioni presentate ed approvazione del Programma integrato di riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale (P.I.R.U.E.A.) per il Lido di Venezia, finalizzato all'Edilizia Residenziale Pubblica per l'affitto (social housing), in variante di P.R.G., ai sensi della Legge Regionale 1 giugno 1999, n.23.";

che con successivo provvedimento consiliare n. 161/05 avente ad oggetto "Programma integrato di riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale (P.I.R.U.E.A.) per il Lido di Venezia, finalizzato all'Edilizia Residenziale pubblica per l'affitto (social housing) - Recepimento delle modifiche proposte dalla Regione Veneto" venivano recepite le osservazioni formulate dalla Giunta Regionale Veneto;

che nella bozza di convenzione contenuta nella deliberazione relativa al programma integrato di riqualificazione citato, veniva prevista la realizzazione di circa 14 appartamenti in Strada della Droma, 10 in Strada Vecchia dei Bagni e altri 10 in Via La Fontaine, da destinare a social housing;

Premesso inoltre

che il Consiglio Comunale di Venezia ha approvato la deliberazione consiliare n. 8/06, avente ad oggetto "Decisione sulle osservazioni ed opposizioni presentate ed approvazione del Programma integrato di riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale (P.I.R.U.E.A.) per il Lido di Venezia - II, finalizzato all'Edilizia Residenziale Pubblica per l'affitto (social housing), ai sensi della legge regionale 1 giugno 1999, n. 23.";

che con successivo provvedimento consiliare n. 165/2006 avente ad oggetto "Programma integrato di riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale (P.I.R.U.E.A.) per il Lido di Venezia - II. Recepimento delle modifiche proposte dalla Regione Veneto ai sensi dell'art. 46 della L.R. 61/1985." venivano recepite le osservazioni formulate dalla Giunta Regionale Veneto;

che quest'ultima in data 31.07.2007 con del. 2431 approvava definitivamente l'intervento in variante al P.R.G.;

che nella bozza di convenzione contenuta nella deliberazione relativa al programma integrato di riqualificazione citato, veniva prevista la realizzazione di circa 18 appartamenti in Via Pividor da destinare sempre a social housing;

Tutto quanto premesso, il sottoscritto Consigliere Comunale interroga l'Assessore al Patrimonio per sapere, per ciascuno degli interventi, con risposta scritta:

- 1) se quanto previsto nelle bozze di convenzione è stato confermato nelle convenzioni sottoscritte con i soggetti privati contemplati nelle deliberazioni consiliari citate;
- 2) per quali ed in quale data siano stati rilasciati i permessi ad edificare e, qualora non siano stati rilasciati i permessi, quali le motivazioni ed entro quale data si ritiene di rilasciarli;
- 3) quali cantieri siano già stati avviati e quali non lo sono ancora e, comunque,

- a) per i primi, i tempi di realizzazione e di probabile consegna;
- b) per i secondi, le motivazioni che non consentono l'attivazione di lavori che, tra l'altro, vanno a realizzare unità immobiliari di interesse dell'amministrazione;
- 4) quante siano, alla data odierna, le unità acquisite dall'Amministrazione Comunale;
- 5) quante delle unità acquisite siano già state immesse nel circuito di utilizzazione da parte dei cittadini;
- 6) nell'eventualità di unità già locate, quali siano gli importi di locazione annua attribuiti.

Giampietro Capogrosso