



Venezia, 06-08-2008

nr. ordine 1451
Prot. nr.65

Al Sindaco Massimo Cacciari

e per conoscenza

Al Presidente del Consiglio comunale

Ai Capigruppo Consiliari

Al Capo di Gabinetto del Sindaco

Al Vicesegretario Generale

INTERROGAZIONE

Oggetto: NO della Giunta alla proposta del privato a cedere aree per park di 660 posti davanti all'ospedale: quali le ragioni?

Tipo di risposta richiesto: scritta

Premesso che:

dalla stampa locale, veniamo a conoscenza, del rifiuto della Giunta Comunale alla proposta di un privato di cedere all'Amministrazione 5 ettari di terreno agricolo davanti al nuovo ospedale di Mestre. La proposta avanzata, permetterebbe di allocare nell'area strutture e servizi specifici che andrebbero a valorizzare e rendere maggiormente fruibile, accessibile e completo il nuovo polo sanitario;

Considerato che:

- tale opportunità vede in prospettiva spazi per un nuovo parcheggio (dopo i proclami potrebbe essere garantita la gratuità) la sede per riunire gli uffici comunali, verde e che il privato andrebbe in cambio a collocare un'ulteriore servizio complementare all'ospedale trattandosi di una clinica privata;
- questa Giunta, per alcune operazioni immobiliari di "particolare interesse" vedi Villa Erizzo e lo scambio in residenziale per l' area a verde in viale S.Marco, ha proceduto senza esitare a percorrere l'opportunità di cambio di destinazione d'uso;
- la soluzione approvata dalla Giunta della concentrazione degli uffici in terraferma non soddisfa le necessità, che le condizioni dell' allora bando sono superate e che in più occasioni sono state evidenziate le problematiche relative a tale scelta e che ad oggi si attendono risposte anche in termini di standart pubblici;

Constatato che:

- è prevista nella zona ospedale un intervento anche da parte dell'immobiliare veneziana per dare risposta ai parenti che assistono i familiari ricoverati;

Verificato che:

- più volte l'amministrazione comunale ha dovuto mettere mano al portafoglio per sanare situazioni di contenziosi e che i ricorsi sono all'ordine del giorno;
- anche nel caso in oggetto siamo in presenza di cause per espropri.

Si interroga il Sig.Sindaco

Per conoscere:

- le motivazioni che hanno spinto la Giunta a non accogliere la proposta;
- le motivazioni della giunta a perseguire per l'acquisto della carbonifera soluzione aggravata da continue problematiche;
- se esistono gli standart pubblici nell'area della carbonifera.

Saverio Centenaro