



Venezia, 30-06-2008

nr. ordine 1414
Prot. nr.55

All'Assessore Mara Rumiz

e per conoscenza

Al Sindaco
Al Presidente del Consiglio comunale
Ai Capigruppo Consiliari
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Al Vicesegretario Generale

INTERROGAZIONE

Oggetto: Edilizia convenzionata presso l'area ex Scalera alla Giudecca: l'Assessorato alle Politiche della residenza assicuri il pieno rispetto degli accordi tra l'Amministrazione comunale e le Ditte costruttrici.

Tipo di risposta richiesto: scritta

Premesso che

Già lo scorso 11/10/2006, a nome del Gruppo Consiliare Rifondazione comunista –Sinistra Europea ho depositato l'interpellanza avente per oggetto "Edilizia convenzionata alla Giudecca: l'Assessorato al Patrimonio assicuri il pieno rispetto degli accordi tra l'Amministrazione comunale e le Ditte costruttrici.", al fine di ottenere dall'Amministrazione comunale tutte le informazioni utili in merito all'alienazione di alloggi a prezzo convenzionato nell'area "case Jungans", così come per quelli realizzati nelle aree del Molino Stucky e, in parte, dell'ex Tappetificio Gaggio ;

La stessa interpellanza invitava l'Assessora alla Casa a verificare anche le modalità di attuazione del bando di alienazione degli alloggi di edilizia convenzionata realizzati nelle aree ex Scalera Film e Trevisan in quanto, presentando questi delle caratteristiche paragonabili a quelli per l'alienazione degli alloggi presso l'ex Jungans, l'ex Stucky e l'ex Tappetificio Gaggio, lasciavano presagire degli scenari simili, cioè un "buon affare" solo per le società costruttrici e non per i cittadini veneziani;

Considerato che

Il 27/04/2007 il Consiglio Comunale ha approvato all'unanimità un ordine del giorno, collegato alla delibera P.D. n.2007.1081: Variante al Piano Particolareggiato n. 14 -area Molino Stucky - Trevisan -Scalera. Esito della pubblicazione ed approvazione ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/2004. con il quale si impegnava l'Amministrazione a gestire l'operazione di vendita degli alloggi di edilizia convenzionata che dovrebbero derivare dalla suddetta variante al Piano Particolareggiato n. 14 con la massima trasparenza possibile, agendo in stretto contatto con il Consiglio Comunale, consultandolo in fase di stesura della convenzione e tenendolo costantemente aggiornato sui suoi sviluppi e sulle modalità di pubblicizzazione delle operazioni di vendita

Considerato che

la cittadinanza dimostra di essere preoccupata e disorientata.

Tutto ciò premesso e considerato, si interroga l'Assessora alle Politiche della residenza affinché:

- riferisca in merito allo stato di attuazione dei bandi di alienazione degli alloggi di edilizia convenzionata realizzati nelle aree ex Scalera Film e Trevisan, nonché degli strumenti che l'Amministrazione sta mettendo in atto al fine di scongiurare il ripetersi delle situazioni che si sono verificate alla Jungans, al Molino Stucky e all'ex Tappetificio Gaggio;

Sebastiano Bonzio

Sebastiano Bonzio