

Relazione del Collegio dei  
Revisori dei Conti in merito  
alla pronuncia della Corte  
dei Conti di Venezia n.  
226/2012/PRSP del 23  
febbraio 2012.

# CASINO' MUNICIPALE DI VENEZIA S.p.A.

Percentuale di proprietà	Perdita	cause principali della perdita	Azioni intraprese dall'Amministrazione Comunale
100%	-€30.602.543	<p>Crisi economica in corso e la costante erosione di clientela operata dai Giochi di Stato hanno condizionando in maniera estremamente significativa l'entrata derivante dagli incassi di gioco per il Comune di Venezia e, correlativamente, i ricavi della società che gestisce la Casa da Gioco.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rimodulazione della convenzione con la Casinò Municipale di Venezia S.p.A. mediante una diminuzione del "minimo garantito" da 107 a 99,5 milioni di euro in sede di variazione di bilancio di previsione 2009.</li> <li>- Copertura delle perdite maturate nel corso del 2009 per 20,5 milioni di euro in seguito ad approvazione della deliberazione n. 149 del 30 novembre 2009 di Consiglio Comunale, in sede di assestamento di bilancio.</li> <li>- Adozione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 23-aprile 2012 volta alla riorganizzazione del Gruppo e all'affidamento a terzi della Gestione della Casa da Gioco.</li> </ul>

## IVE S.r.l.

Percentuale di proprietà	Perdita	cause principali della perdita	Azioni intraprese dall'Amministrazione Comunale
97%	-€4.183.855	<p>Deposito da parte del Tribunale di Venezia in data 6/2/2010 della sentenza n. 311/2010 consistente nella condanna al risarcimento dei danni subiti dall'attore Venice Refitting S.r.l. in seguito all'accertamento della risoluzione per inadempimento di IVE S.r.l. del contratto di locazione di un immobile sito in via delle Industrie a Marghera.</p> <p>In detta sentenza IVE S.r.l. è stata condannata in via provvisoria ad un pagamento a favore di Venice Refitting della somma di €7.744.578.</p>	<p>Monitoraggio della situazione economica e finanziaria al fine di garantire alla società i mezzi per continuare a svolgere il ruolo di braccio operativo del Comune nel settore del social housing.</p>

## ABATE ZANETTI S.r.l.

Percentuale di proprietà	Perdita	cause principali della perdita	Azioni intraprese dall'Amministrazione Comunale
5%	-€51.971	La società si è trovata ad affrontare delle difficoltà di sviluppo dell'attività caratteristica relativa all'insegnamento della tecnica artistica di lavorazione del vetro di Murano.	<p>Attualmente, dunque, la partecipazione del Comune nella predetta società è pari al 5%, e il socio privato Briati 1685 S.p.A. sta affrontando una radicale ristrutturazione economico – finanziaria ed organizzativa dell'attività della società, finalizzata al raggiungimento dell'obiettivo dell'equilibrio economico finanziario per l'esercizio 2012.</p> <p>Ingresso della società Briati 1685 S.p.A. nella compagine sociale mediante la cessione complessiva dell'85% del capitale sociale da parte dei soci pubblici, e nella redazione di un business plan che prevede il riequilibrio economico della società.</p>

## IN VENICE S.r.l. in liquidazione

Percentuale di proprietà	Perdita	cause principali della perdita	Azioni intraprese dall'Amministrazione Comunale
33%	€-5.054.	L'impossibilità di realizzare il programma di lavori che il consiglio di amministrazione aveva previsto in ordine all'avvio di progetti di fattibilità per la costruzione di spazi dedicati alla nautica da diporto, situati in aree di giurisdizione dell'autorità portuale e del magistrato alle acque.	I soci nell'assemblea del 15 settembre 2010 hanno approvato lo scioglimento volontario della società e la sua messa in liquidazione. Detta decisione è stata approvata dal Consiglio Comunale di Venezia con la deliberazione n. 103 del 19-7-2010.

## NICELLI S.p.A.

Percentuale di proprietà	Perdita	cause principali della perdita	Azioni intraprese dall'Amministrazione Comunale
25,39%	-€213.882	La perdita è da imputare alla riduzione dei ricavi rispetto al 2008 e dal fatto che l'entità dei ricavi derivanti dall'attività tipica (handlinig aviation e ricavi da sub concessioni) non consente di avere una gestione positiva	Dismissione della Società, come stabilito con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 89 del 2008.

## PROMOMARGHERA S.r.l. in liquidazione

Percentuale di proprietà	Perdita	cause principali della perdita	Azioni intraprese dall'Amministrazione Comunale
29,55%	-€70.600	Il ritardo nel ricevimento dei contributi da parte del Ministero del Lavoro, subordinati alle approvazioni ministeriali che sono ancora in fase di definizione.	La strategia dell'Ente è quella di procedere al più presto alla conclusione della procedura di liquidazione.

## G.R.A.L. S.C.A R. L. GESTIONE RISORSE ALIEUTICHE LAGUNARI

Percentuale di proprietà	Perdita	cause principali della perdita	Azioni intraprese dall'Amministrazione Comunale
10,00%	-€246.752	Difficoltà nella gestione dei ricavi derivanti dalle subconcessioni.	Il Comune di Venezia è uscito, senza oneri, dalla compagine sociale con effetto dal 1 gennaio 2011 in adempimento deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 14 marzo 2011.

## Vega S.c.a.r.l.

Percentuale di proprietà	Perdita	cause principali della perdita	Azioni intraprese dall'Amministrazione Comunale
37,33%	-€1.621.020	<p>Incidenza dei costi non monetari quali ammortamenti e svalutazioni che hanno inciso per circa 1,7 milioni di euro. La società possiede un patrimonio immobiliare cospicuo da cui deriva un rilevante valore di ammortamento, condizione che, a fronte di ricavi insufficienti a coprire i costi nell'ambito della gestione caratteristica, ostacola il superamento della situazione negativa di bilancio.</p>	<p>La strategia dell'Ente è chiaramente quella di monitorare la realizzazione del piano operativo triennale 2010-2012 presentato dagli amministratori della Società. Necessità di agire con maggiore incisività sulla governance della società, anche attraverso la ridefinizione dei patti parasociali attualmente scaduti, quale preconditione per una rifocalizzazione strategico-industriale che consenta di raggiungere un equilibrio economico strutturale.</p>

## INTERPORTO DI VENEZIA S.p.A.

Percentuale di proprietà	Perdita	cause principali della perdita	Azioni intraprese dall'Amministrazione Comunale
1,09%	-€2.850.590	<p>La causa del risultato negativo dell'esercizio 2009 è da ricondursi alla crisi economica che ha visto diminuire gli introiti derivanti dalla locazione degli spazi e alla situazione debitoria della società che determina rilevanti oneri finanziari (€ 2.352.494 nel 2009).</p>	<p>In data 28 luglio 2008, con deliberazione n. 89, il Consiglio Comunale ha approvato la cessione dell'intera partecipazione detenuta dal Comune di Venezia.</p>