

Ex convento dei Crociferi

analisi dimensionale della residenza

177 studenti + 32 alloggi (ricercatori/ docenti universitari)

**FORESTERIA 177 posti letto****servizi culturali, didattici, ricreativi e di supporto:**

sala riunione	52 mq
sala studio	92 mq
biblioteca	101 mq
palestra	82 mq
sala video e musica	96 mq
sala giochi	25 mq
caffetteria	321 mq
lavanderia-stireria	54 mq
ristorante-mensa	500 mq

**servizi gestionali:**

uffici	105 mq
portineria	47 mq
archivio	35 mq
guardaroba	16 mq
deposito-magazzino	16 mq

**tipi di alloggio:**

tipo ad albergo (60 camere doppie, 1 camera singola)	121 posti letto
nuclei integrati (6 nuclei da 6, 1 nucleo da 8, 1 nucleo da 12)	56 posti letto

**32 ALLOGGI AGGIUNTIVI:****tipi:**

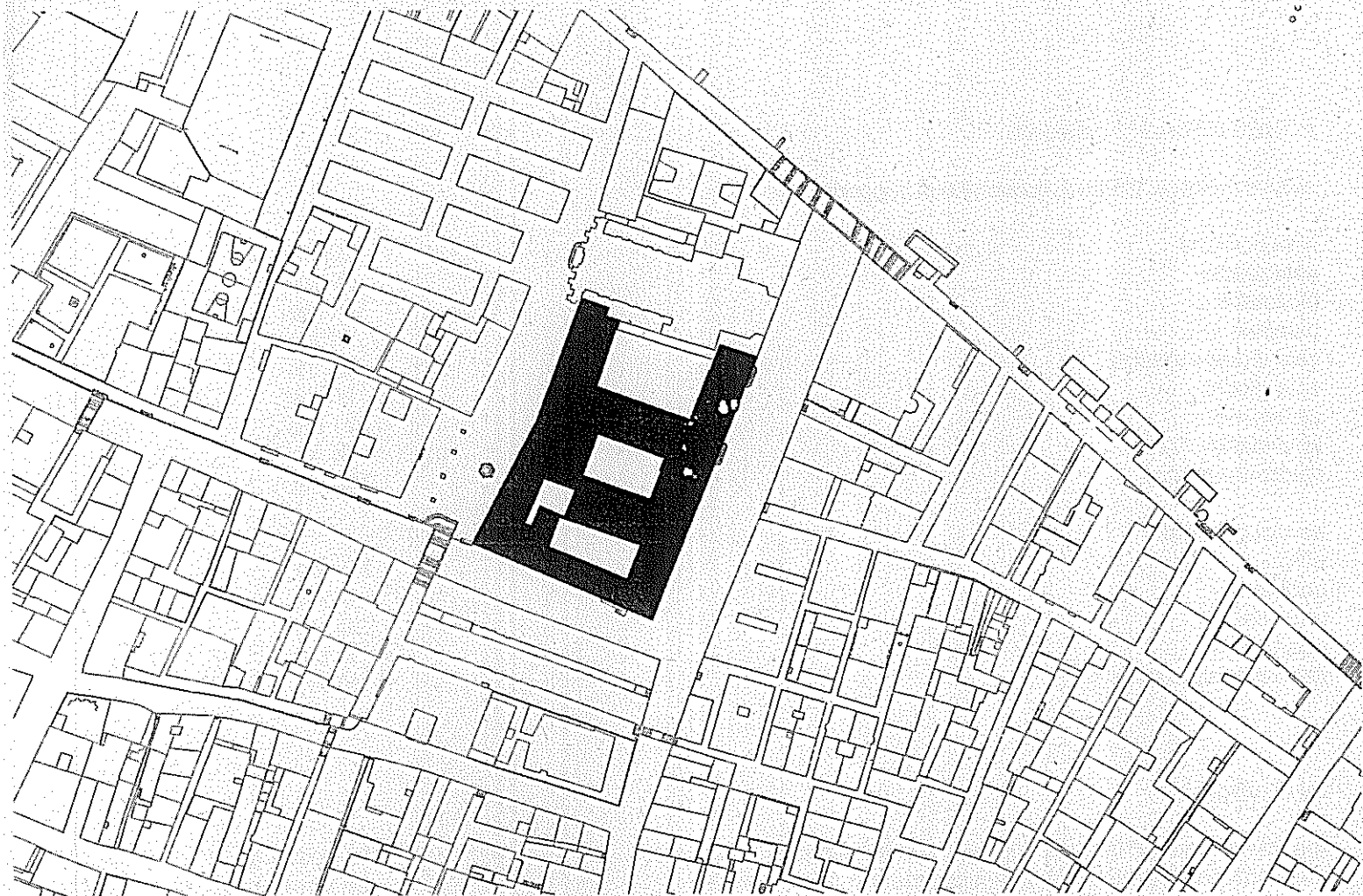
5 duplex a due camere	15 posti letto
7 duplex a una camera	14 posti letto
16 simplex ad una camera	32 posti letto
3 simplex a due camere	9 posti letto
1 simplex a tre camere	4 posti letto

**251 posti letto totali**

Ex convento dei Crociferi

analisi dimensionale della residenza

177 studenti + 32 alloggi (ricercatori/ docenti universitari)



proprietà

Comune di Venezia  
in concessione quarantennale in diritto  
di superficie a Fondazione IUAV  
41.000 mc  
immobile da restaurare  
in appalto

cubatura di progetto  
stato di fatto  
stato di avanzamento progetto

promotore  
superficie di progetto foresteria studenti universitari  
superficie di progetto alloggi aggiuntivi ricercatori e docenti universitari

Fondazione IUAV  
6.960 mq netti  
2.316 mq netti

quota parte residenziale universitaria  
quota parte residenziale aggiuntiva  
servizi ad uso collettivo foresteria  
numeri posti letto foresteria  
appartamenti aggiuntivi

3.728 mq netti  
1.795 mq netti  
1.492 mq netti  
177 studenti  
32 per complessivi 74 posti letto

costo complessivo di intervento  
costi progetto foresteria  
(già finanziati da MIUR, Regione Veneto e Fondazione Venezia)  
costi progetto alloggi aggiuntivi  
(da finanziare)

22.686.367 €  
17.927.630 €  
4.758.737