



Venezia Servizi Territoriali Ambientali

Prot. N. 20576

Mestre, 11 giugno 2007

Direzione Servizi Pubblici Locali

TRASMISSIONE VIA FAX

Al Comune di Venezia
Assessore lavori pubblici Mestre
viabilità infrastrutture – Sport
prof. Sandro Simionato
Villa Querini - Via Verdi, 38
30170 – Mestre VE

Oggetto: Interrogazione nr. 849 da Saverio Centenaro.

Con riferimento alle questioni poste sulla interrogazione del consigliere Centenaro relativa al Cimitero di Marghera, Vi informiamo da quanto segue:

- 1) i lavori per la realizzazione del monoblocco oggetto dell'interrogazione sono iniziati il 21/08/2001 come da verbale consegna lavori e sono stati completati il 15/06/2003 come da verbale ultimazione lavori (documenti disponibili presso uffici Direzione Servizi Pubblici Locali);
- 2) la struttura è stata sottoposta a collaudo statico delle strutture con esito positivo il 30/05/2003 ed inoltre a collaudo tecnico – amministrativo, sempre con esito positivo il 01/12/2003 (documenti disponibili presso uffici Direzione Servizi Pubblici Locali);
- 3) durante i lavori non sono stati evidenziati anomalie progettuali. Se ciò fosse avvenuto il Direttore dei Lavori sarebbe prontamente intervenuto per la loro eliminazione;
- 4) negli ultimi tempi si sono evidenziate in alcune parti dei solai dal V° piano della struttura delle infiltrazioni che hanno portato alla formazione di incrostazioni ed inoltre al ristagno di pozze d'acqua nella pavimentazione del piano seminterrato. A seguito di verifiche tese a identificare le cause del fenomeno e quindi poter procedere alla loro rimozione, abbiamo ipotizzato che la probabile ragione delle infiltrazioni sia la scarsa tenuta dei pozzetti di ispezione dei quadri elettrici posizionati sulla pavimentazione al I° piano con conseguenti infiltrazioni di acqua piovana.

Considerato che tali pozzetti sono collegati tra loro da cavi elettrici inseriti all'interno di tubi corrugati posti tra le nervature dei solai in corrispondenza dei blocchi di alleggerimento in polistirolo si deduce quanto segue:

- l'acqua passa attraverso le tubazioni in pvc e lungo i blocchi in polistirolo infiltrandosi tra le cavità presenti e trova una via preferenziale di uscita attraverso le microfessure delle lastre prefabbricate in cemento armato o lungo i bordi delle lastre stesse.

Il calcare formatosi al di sotto dell'intradosso dei solai del piano rialzato viene generato dalla reazione dell'acqua con gli additivi chimici presenti nell'impasto del calcestruzzo delle lastre prefabbricate.

Dopo sopralluoghi effettuati si è riscontrato che la caduta di acqua aumenta durante le piogge per cui si presume che non sia causato da eventuali perdite o rotture interessanti gli scarichi delle fontane posizionate al I° piano.

Sulla base di quanto ipotizzato abbiamo aperto un contenzioso con la ditta che ha realizzato l'opera e siamo in attesa di ricevere a giorni le loro proposte di intervento per eliminare gli inconvenienti sopra descritti.

Nel caso la proposta venga giudicata risolutiva del problema intendiamo procedere subito alla sua realizzazione.

Nel frattempo, al fine di permettere l'utilizzo della struttura evitando disagi e rischi per i cittadini, abbiamo avviato degli interventi straordinari di pulizia e rimozione dei ristagni d'acqua.

Per quanto riguarda i servizi igienici abbiamo già affidato i lavori per la loro ristrutturazione al fine di poterne garantire l'uso anche alle persone disabili.

Si prevede il loro completamento in tempi brevi.

Distinti saluti.

dott. ing. Adriano Marchini
Responsabile Direzione Servizi Pubblici Locali