



ORIGINALE COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: P.E.L. - AREA EDILIZIA
TERRAFERMA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

(Decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 - Regolamento di contabilità art. 33)

OGGETTO:

Approvazione progetto esecutivo e modalità di gara relativi a **COMPLETAMENTO MESSA A NORMA DEL TEATRO AL PARCO BISSUOLA - 2 STRALCIO.** (C. I. 10073).

Operazione n° 1038/30

La spesa in oggetto di € 694.950,00

Prenotazione n°

va imputata al CAP. 7

Impegno n°

BILANCIO 7

Codice finanziamento ABi 2003 + Bal 2009 21

Osservazioni:

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI VENEZIA
IL RESPONSABILE DELL'AZIONE
PROCEDIMENTO A
GEOG. SERVIZIO ARCHITETTO
GIOVANNI LEONE
N° 1871

Al

Venezia, li 9 FEB. 2010

IL DIRETTORE
(timbro con qualifica
nome e cognome)

IL DIRIGENTE
Ing. Roberto Perissinotto

Espletati gli accertamenti ai sensi
dell'art. 151, IV° comma D.LGS. 18.8.2000 N. 267
Si esprime Visto di regolarità contabile

IL DIRETTORE
FINANZA E BILANCIO
Area Finanza
Investimenti e Bilancio di Gruppo
Il Dirigente dott. Paolo Diprima

Data 08 GEN. 2010

PDD. 10

LA PRESENTE DETERMINAZIONE È STATA INSERITA NEL
REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI
IL GIORNO 09 FEB 2010
NUMERO N° 118
IL SEGRETARIO GENERALE

DIREZIONE
P.E.L.

Area Edilizia Terraferma

P.D. n.
Determinazione n° delOGGETTO: Approvazione progetto esecutivo e modalità di gara relativi a **COMPLETAMENTO MESSA A NORMA DEL TEATRO AL PARCO BISSUOLA - 2 STRALCIO**. (C. I. 10073).

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto l'art. 13 c. 4 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

Premesso che con deliberazioni della Giunta Comunale: n. 856/PD.2784 del 29/12/2008 esecutiva per decorso del termine il 09/02/2009 e n. 429/PD.381 del 30/07/2009 esecutiva per decorso del termine il 18/08/2009, è stato approvato il progetto definitivo e aggiornato il quadro economico relativo ai lavori di cui all'oggetto;

Visto che con determinazioni: n. 2760/PD.3317 del 11/11/2005 e n. 2758PD.3605 del 16/11/2009 è stato affidato all'Arch. LEONE GIOVANNI l'incarico di redigere il progetto esecutivo e di Direzione Lavori;

Visto il progetto esecutivo redatto, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. 554/1999 dal suddetto professionista per un costo complessivo di a Euro 697.950,00 come specificato nel seguente quadro economico:

A) Somme a base d'appalto:

- Lavori a corpo	€	419.002,69	
- Lavori a misura	€		
- Lavori a corpo e misura	€		
- Lavori in economia	€	26.197,31	
IMPORTO DEI LAVORI	€	445.200,00	
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	14.800,00	
TOTALE LAVORI (A)	€		460.000,00

B) Somme a disposizione per:

1	Lavori in economia (previsti in progetto ed esclusi dall'appalto)	€	33.533,00
2	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	
3	Allacciamenti e servizi pubblici	€	2.000,00
4	Imprevisti	€	25.450,00
5	Acquisizione aree o immobili	€	
6	Accantonamento art. 133 D.Lgs. 163/2006 s.m.i.	€	

*		M-7.3-A354-MAR64-01-02 Aggiornato al 31/12/2007	Pag. 1 di 4
---	--	--	-------------

7a	Spese tecniche relative alla progettazione (ex art. 92 comma 7 D.Lgs.163/2006 s.m.i.), alle attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	€	116.267,00	
7b	Incentivo ex art. 92 comma 5 D.Lgs.163/2006 s.m.i.): - 0,5% incentivo da corrispondere al personale;	€	2.300,00	
7c	Economie di cui all'art. 61 D. L. N. 112, - 1,5% economia di spesa utilizzabile in sede di avanzo;	€	6.900,00	
8	Spese per attività di consulenza o di supporto (strumenti, collaborazioni, ecc.)	€		
9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€		
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	2.500,00	
11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	€	3.000,00	
L.V.A.:		€		
	- 10,00 % su A	€	46.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)			€	237.950,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)			€	697.950,00

Considerato che i sottoelencati elaborati allegati al progetto, sono ritenuti sufficienti ai sensi dell'art. 93 comma 2 del D.Lgs.163/2006 s.m.i. e conformi a quanto stabilito dal D.P.R. 554/99:

1. Relazione generale;
2. Relazioni specialistiche:
 - a) Opere edili e strutturali;
 - b) Impianti elettrici di scena e antincendio;
 - c) Prevenzione Incendi;
3. Calcoli esecutivi delle strutture:
 - a) Relazione di calcolo strutture di nuove fondazioni, solai interni e copertura in calcestruzzo;
 - b) Relazione di calcolo strutture di nuova scala metallica;
 - c) Dettaglio quantità;
4. Fascicolo tecnico dell'opera;
5. Piani di Sicurezza e Coordinamento;
6. Computo metrico estimativo definitivo (opere edili);
7. Computo metrico (opere edili);
8. Elenco prezzi unitari (opere edili);
9. Elenco descrittivo delle voci (opere edili);
10. Schema dell'offerta (opere edili);
11. Capitolato speciale d'appalto;
12. Elaborati grafici (vedi elenco degli elaborati),

✕		M-7.3-A354-MAR64-01-02 Aggiornato al 31/12/2007	Pag. 2 di 4
---	--	--	-------------

13. Cronoprogramma lavori;
14. Schema di contratto;
15. Cronoprogramma fasi;
16. Quadro economico;
17. Elenco degli Elaborati.

Considerato che la soluzione progettuale è stata oggetto di apposita validazione ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 554/99 giusto atto del Responsabile del Procedimento in Dicembre 2009;

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento in Dicembre 2009 con la quale, ai sensi dell'art.8, comma 1, lettera h), del D.P.R. 554/99, propone i sistemi di affidamento dei lavori e di utilizzo delle somme a disposizione di cui al succitato quadro economico;

Ritenuto pertanto di provvedere all'affidamento dei lavori di cui al punto A) del quadro economico con la procedura ristretta semplificata ai sensi dell'art. 123 del Lgs.163/2006 s.m.i. , mediante contratto da stipulare a corpo sulla base dell'elaborato progettuale esecutivo previa acquisizione dell'attestazione del Direttore Lavori di cui all'art. 71 del D.P.R. 554/99;

Ritenuto di procedere all'aggiudicazione con il criterio:
 - del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi degli artt. 81 e 82 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i.;

Ritenuto di procedere alla verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi degli artt. 86 e seguenti del D.Lgs. 163 s.m.i.

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dei certificati d'acconto, nonché del saldo, da effettuarsi mediante disposizione dell'Ingegnere Dirigente del Servizio, sulla base dei S.A.L.;

Ritenuto di provvedere all'utilizzo delle somme a disposizione con le seguenti modalità:
 - relativamente al punto B)3 del quadro economico direttamente alle aziende ed enti gestori dei servizi interessati (ASPIV, ILTAGAS, ENEL, TELECOM, ecc.), con successivi provvedimenti dirigenziali che stabiliranno altresì le modalità di pagamento;
 - relativamente ai punti B)1 - B)4 - B)7a - B)7b - B)7c - B)10 - B)11 del quadro economico, si provvederà con successivi provvedimenti dirigenziali che stabiliranno altresì le modalità di aggiudicazione e di pagamento;

Considerato che la certificazione di regolare esecuzione, emessa dal Direttore dei Lavori, confermata del Responsabile del Procedimento, verrà approvata dal Dirigente Tecnico competente.

Dato atto che i lavori trovano finanziamento sui fondi delle succitate Deliberazioni n. 856/PD.2784 del 29/12/2008 esecutiva per decorso del termine il 09/02/2009 e n. 429/PD.381 del 30/07/2009 esecutiva per decorso del termine il 18/08/2009;

Dato atto del visto del Responsabile della Ragioneria relativo alla copertura finanziaria della spesa.

DETERMINA

1. approvare il progetto esecutivo, redatto dall'Area Edilizia Terraferma della Direzione P.E.L. sulla base degli elaborati progettuali prodotti dall'Arch. LEONE GIOVANNI, relativo a **COMPLETAMENTO MESSA A NORMA DEL TEATRO AL PARCO BISSUOLA - 2 STRALCIO** e composto dagli elaborati progettuali indicati in premessa;
2. approvare la spesa complessiva di Euro 697.950,00 relativa alla realizzazione degli interventi in oggetto così come specificata nel Quadro Economico riportato in premessa;

✕		M-7.3-A354-MAR64-01-02 Aggiornato al 31/12/2007	3
			Pag. 3 di 4

3. approvare le modalità di assegnazione e pagamento come indicato nelle premesse;
4. affidare la Direzione Lavori al Professionista incaricato come indicato nelle premesse;
5. provvedere all'utilizzo delle somme a disposizione e ad ogni altro adempimento esecutivo con successivi provvedimenti.

Con successivo atto dirigenziale, ad avvenuta assegnazione dei lavori, si provvederà all'esatta determinazione della spesa;

La spesa di € 697.950,00 trova copertura:

- per €. 650.000,00 della Gest. Res. 2009 al Cap. 6021/3 Prestito Obbligazionario 2009 2^ Emissione;
- per €. 47.950,00 della Gest. Res. 2003 Cap. 7026/1 Spesa finanziata con Alienazione Beni Immobiliari anno 2003.

sui fondi delle Deliberazioni n. 856/PD.2784 del 29/12/2008 esecutiva per decorso del termine il 09/02/2009 e n. 429/PD.381 del 30/07/2009 esecutiva per decorso del termine il 18/08/2009.

A		M-7.3-A354-MAR64-01-02 Aggiornato al 31/12/2007	Pag. 4 di 4
---	--	--	-------------