

# COMUNE DI VENEZIA

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI  
MESTRE- CAVALLINO

DIREZIONE di SETTORE



**Oggetto:      Modalità di utilizzo di Piazza Ferretto**

In riferimento all'utilizzo della Piazza Ferretto si elencano di seguito alcune condizioni per l'utilizzo della stessa :

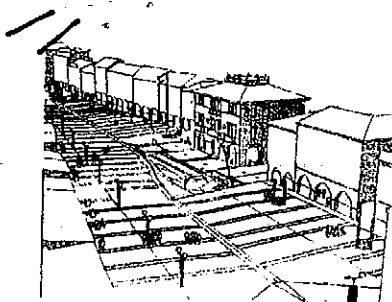
- Il trasporto di materiali o merci dovrà essere effettuato solo con mezzi manuali;
- E' Vietato l'accesso a tutti gli automezzi se non dietro specifica autorizzazione che verrà rilasciata dal Comando VV. UU. sentito il parere dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- Se viene concessa una specifica autorizzazione per l'accesso di autoveicoli, dovranno essere rispettate le seguenti condizioni;
  - si dovranno utilizzare solo mezzi di piccole dimensioni, quali furgoni o camioncini di tipo leggero e comunque non è concesso l'ingresso agli automezzi di massa complessiva superiore a 3,5 t.;
  - non è mai consentita la sosta di autoveicoli in Piazza Ferretto;

- il transito degli autoveicoli autorizzati dovrà avvenire seguendo percorsi rettilinei, evitando raggi di curvatura troppo stretti o brusche sterzate, accelerate o frenate, ponendo particolare attenzione alla perdita di liquidi lubrificanti.
- non è consentito inoltre il passaggio sopra alle pietre mobili che ricoprono i chiusini d'ispezione delle varie reti tecnologiche, che possono essere identificati per la presenza di una borchia in bronzo che individua il tipo di sottoservizio ( le pietre mobili sono quelle nell'intorno di circa un metro quadrato dalla borchia)
- Qualsiasi tipo di struttura provvisoria di cui venga autorizzata l'installazione ( palchi per manifestazioni, gazebo, ombrelloni, ecc. ) dovrà essere dotata di supporti propri
- Non è in alcun modo concesso manomettere la pavimentazione e le opere di arredo ( quali lampioni, panche in pietra e legno ecc. ), che non dovranno essere utilizzate per l'ancoraggio di qualsiasi tipo di struttura.
- Tutte le autorizzazioni che vengano rilasciate per l'utilizzo della Piazza saranno subordinate al versamento di un deposito cauzionale che dovrà essere corrisposto alla Tesoreria del Comune di Venezia che verrà svincolato all'ultimazione dei lavori previo sopralluogo di un tecnico incaricato dall'Ufficio Tecnico Comunale.

Venezia - Mestre, li 11 Marzo 1998

**IL DIRETTORE DI SETTORE LL.PP. DI MESTRE**

Ing. Salvatore Vento



**COMUNE DI VENEZIA**  
UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI MESTRE



**DIREZIONE di SETTORE**

Prot. N. 365 Del 4 FEB. 2000

**Oggetto:** Lavori di riqualificazione ed arredo urbano di Piazza Ferretto  
Trasmissione documentazione tecnica per gestione e manutenzione  
Piazza Ferretto a Mestre

Al Capo Servizio  
**Servizio Viabilità**  
Ing. Andrea Gallimberti

e p.c. :

Al Dirigente Servizio Viabilità  
Ing. Pasquale MINUTO

Al Responsabile U.O.C. "Piazze"  
Geom. Lino PILOT

Al Dirigente Servizio Qualità Urbana  
Ing. Giancarlo LORI

Al Capo Servizio  
Servizio Qualità Urbana  
Arch. Roberto BUZZO

Con riferimento ai lavori di riqualificazione ed arredo urbano di Piazza Ferretto:

- progetto approvato con deliberazione n°3107/95671 dell'11 Agosto 1994 esecutiva per decorso del termine il 06 Settembre 1994 ;
- Impresa appaltatrice CONSORZIO RAVENNATE DELLE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO con sede legale in Via Teodorico n. 15 RAVENNA Contratto in data 28 Giugno 1995 n. 126492 registrato a Venezia il 07 Luglio 1995 al n. 1783.

A seguito del collaudo tecnico amministrativo a firma dell'Ing. Paolo Dall'Asta approvato con deliberazione n. 1756/149406 del 17.11.1999 esecutiva per decorso del termine il 10.12.99 si trasmette in allegato alla presente la documentazione tecnica al fine di provvedere con decorrenza immediata alla **ordinaria e straordinaria manutenzione di Piazza Ferretto**, garantendo l'impiego di materiali di qualità con le stesse caratteristiche fisico-chimiche-meccaniche di cui al capitolato speciale d'appalto che si allega in copia, operando con modalità di posa ed installazione conformi a quanto già eseguito durante i lavori di costruzione della Piazza stessa.

Si elencano di seguito le opere di maggior rilevanza da monitorare con adeguata frequenza:

- Pavimentazione in pietra ( trachite "zovonite" grigia antiacida, calda, mista calda grigia antiacida – pietra d'Istria "Selina" )
- elementi verticali in pietra d'Istria e trachite ;
- panche e sedute varie in pietra d'Istria;
- panche in legno;
- ringhiere in ferro ed acciaio inox sulle varie rampe;
- portelloni in acciaio zona fontana;
- pannelli in alluminio con disegno in rilievo della Piazza per la lettura da parte dei non vedenti;
- tutti gli elementi orizzontali e verticali in pietra d'Istria e Trachite zovonite componenti la fontana , le rampe di collegamento tra Piazza Ferretto e Piazzetta Matter, rampa di accesso alla Cassa di Risparmio, paracarri in genere, basamento pennone bandiere, scalinate ecc.;
- impianti elettromeccanici ed idraulici della fontana;
- chiusini in pietra mobili posati su gomma.

Con particolare riferimento ai chiusini mobili in pietra, vista la necessità di poter eseguire le operazioni di manutenzione delle infrastrutture stesse che comportano l'apertura dei vari pozzetti di raccordo, ispezione e collegamento con la conseguente movimentazione di tali lastre in pietra, **si prescrive l'uso di apposita attrezzatura composta da un pistone idraulico e da una ventosa** al fine di poter togliere le pietre mobili poste sopra ai chiusini in ghisa e successivamente riposizionare le stesse pietre con la medesima attrezzatura nella posizione originaria, avendo cura di rispettarne l'ordine di posa, che dovrà avvenire senza arrecare nessun danno alla pavimentazione in trachite e pietra d'Istria.

I pozzetti di cui sopra possono essere identificati per la presenza di una borchia in bronzo che individua il tipo di sottoservizio ( le pietre mobili sono quelle nell'intorno di circa un metro quadrato dalla borchia, ed identificate con precisione nelle tavole allegate alla presente).

Nella borchia in bronzo vi è incisa una sigla per l'individuazione del tipo di servizio interessato.

Le sigle sono le seguenti:

- F.B.** Fognature bianche
- F.N.** Fognature nere
- I.P.** Illuminazione pubblica
- En.** Enel
- Te.** Telecom
- F.O.** Fibra ottica
- As.** Aspiv
- T.** Pozzetto messa a terra
- S.P.** Stazione di Pompaggio
- F.M.** Linea forza motrice

In questa particolare situazione, vista la complessità dell'opera, al fine di garantire la qualità delle lavorazioni ed il rispetto del capitolato speciale per gli interventi manutentivi, risulta necessario comprendere Piazza Ferretto nelle competenze di cui all'incarico di Responsabile U.O.C. "Piazze" del Geom. Lino PILOT che legge la presente per conoscenza.

Allegati:

- *Capitolato Speciale d'Appalto*
- *Progetto d'insieme*
- *Tavole di contabilità con l'indicazione dei materiali e la posizione dei sottoservizi*
- *Deliberazione n. 1756/149406 del 17.11.1999 esecutiva per decorso del termine il 10.12.99 di approvazione collaudo tecnico amministrativo a firma dell'Ing. Paolo Dall'Asta.*

Mestre, li 04 Febbraio 2000

  
**IL DIRETTORE DEI LAVORI**  
Ing. Salvatore Vento