



Direzione Patrimonio e Casa

Direzione P.E.L. Pervenuto
05 LUG. 2011
Prot. n. <u>1207/2011</u>

Venezia, - 4 LUG. 2011
Prot. 2011/280017

Spett.
Direzione Progettazione ed Esecuzione Lavori
San Marco, 4136
30124 Venezia
c.a. Ing. Arch. Manuel Cattani

Oggetto: Parere istruttorio per l'approvazione del Progetto Preliminare per la riqualificazione di Santa Maria Elisabetta al Lido di Venezia Vs. riferimento prot. 2011/215778 del 20/05/2011

Settore Gestioni Patrimoniali del
Centro Storico, Estuario e
Terraferma

Servizio Tecnico

Responsabile del Servizio
Arch. Alessandro Boscolo

Responsabile dell'Istruttoria
Geom. Riccardo Enzo

In riferimento all'argomento in oggetto e alla C.S. istruttoria tenuta il giorno giovedì 21 aprile 2011, verificati gli elaborati grafici pervenuti si esprime quanto segue:

Verificato presso l'Archivio patrimoniale che:

- Le strade Via Corfù, Via Perastro e Via Erizzo, sono considerate ad uso pubblico.
- Piazzale Santa Maria Elisabetta, Riviera Santa Maria Elisabetta, Gran Viale e via Isola di Cerigo, sono di piena proprietà comunale in base ad un atto del 1904.

Si esprime parere favorevole all'intervento rappresentato negli elaborati grafici allegati.

Si rappresenta inoltre che la porzione di marciapiede, posta all'inizio del Gran Viale meglio identificata al Mappale 553 del Fg. 25 di Venezia, risulta rientrare all'interno del Piano di Lottizzazione presentato da C.I.G.A. S.p.A. e approvato nel 1968, la cui cessione alla scrivente Amministrazione doveva avvenire in base ad una convenzione datata 1972 ma mai regolarizzata. A tal proposito, visto anche l'utilizzo per più di 20 anni dell'area, la tutela amministrativa e la correlata manutenzione la si può considerare a carico dell'amministrazione.

A disposizione per eventuali chiarimenti, s'invidano

Distinti saluti

Il Dirigente

Dott.ssa Maria Borin
M. Borin

San Marco, 3980
30124 Venezia
Tel. 041.2748411
Fax. 041.2748140